adani

ADANI GROUP COMPILED MEDIA REPORT
07 Jul, 2025 - 09 Jul, 2025

Adani to execute MHADA's largest-ever 142-acre redevelopment in Mumbai's Motilal Nagar

Total Mention 104

Print	Financial	Mainline	Regional	Periodical
22	2	5	15	N/A

Tv	Business	English	Hindi	Regional
20	1	1	N/A	18

Youtube	Business	English	Hindi	Others
4	N/A	1	N/A	3

Online
58

Print

No	Newspaper	Headline	Edition	Pg
1.	The Economic Times	Mhada Partners Adani to Redevelop 142-acre Cluster Project in Goregaon	Chennai + 1	5
2.	Mint	Adani, Mhada sign mega Mumbai deal	Ahmedabad	11
3.	The Times of India	Goregaon redvpt: 1,600 sq ft flats for 3,700 residents	Mumbai	1,5
4.	Hindustan Times	Motilal Nagar's rdvpt contract signed, '15 mins city' planned	Mumbai	4
5.	The Indian Express	After Dharavi, Adani wins bid to revamp Motilal Nagar colonies	Ahmedabad	10
6.	The Indian Express	Adani Group gets another colony redevelopment project in Maharashtra	Delhi	2
7.	Free Press Journal	MHADA signs revamp deal with Adani Realty	Mumbai	1,6
8.	Navakal	After Dharavi, Adani will now also redevelop Motilal Nagar	Pune	3
9.	Navshakti	Motilal Nagar also goes to Adani	Mumbai	1,5
10.	Nav Rashtra	Motilal's redevelopment accelerates	Mumbai	1
11.	Aaple Mahanagar	Motilal Nagar redevelopment agreement between MHADA and Adani	Mumbai	1,2
12.	Saamana	Adani also has the redevelopment of Motilal Nagar	Mumbai	3
13.	Navbharat	1600 sq ft flats will be available	Mumbai	1
14.	Loksatta	MHADA, Adani Group sign agreement on redevelopment	Mumbai	1
15.	Mumbai Chauffer	Motilal Nagar colony redevelopment project gains momentum	Mumbai	3
16.	Punyanagari	MHADA-Adani to redevelop Motilal Nagar	Mumbai	1
17.	Mumbai Samachar	Motilal Nagar will be MHADA's first project under C&DA	Mumbai	3
18.	Lokmat	1,600-square-feet house for Motilal Nagar residents	Mumbai	1
19.	Janmabhumi	Motilal Nagar will be the first MHADA project under the C&DA model.	Mumbai	8
20.	Mumbai Tarun Bharat	Motilal Nagar colony redevelopment project gains momentum	Mumbai	3
21.	Sakal	Motilal Nagar redevelopment accelerates	Mumbai	5

22.	Dainik Bhaskar	Motilal Nagar Redevelopment: MHADA joins hands with Adani Group	Mumbai	1

The Economic Times • 08 Jul • Adani Group • Dharavi Redevelopment Project Limited (DRPPL)

Mhada Partners Adani to Redevelop 142-acre Cluster Project in Goregaon

5 • PG	165 • Sqcm	129685 • AVE	102.42K • Cir	Top Center

Chennai • Kolkata

Mhada Partners Adani to Redevelop 142-acre Cluster Project in Goregaon

Kailash Babar

Mumbai: The Maharashtra Housing and Area Development Authority (Mhada) and Adani Properties, the real estate arm of the Adani Group, have entered into an agreement to redevelop Motilal Nagar, a 142-acre cluster in Mumbai's suburb of Goregaon (West), in the state housing body's largest-ever single redevelopment project.

As part of the redevelopment, eligible residents of the Mhada layout will get new homes with 1,600-square-feet built up area, the largest in Mhada's housing redevelopment history. Commercial unit holders will get 987 square feet space and eligible slum dwellers will receive 300 square feet homes, as per Slum Rehabilitation Authority's norms.

This marks Adani Group's second major redevelopment initiative in the country's financial capital, following the Dharavi redevelopment project spread over nearly 600 acres in the heart of the city.

ET first reported on March 11 that Adani Properties secured the project by committing to hand over 3.97 lakh square metres of housing stock, the highest share of Floor Space Index (FSI), to MHADA.

NEW HOMES IN 7 YEARS

Adani has committed to hand over 3.97 lakh sq metres of housing stock. The rehabilitation is likely to be done in seven years

As per the tender terms, Mhada will retain full control over the project, including ownership of the land. The entire rehabilitation is expected to be completed within seven years.

Adani Properties, the selected Construction and Development Agency (C&DA), will be responsible for financing and executing the entire redevelopment, including residential, commercial, and slum rehabilitation components as well as Mhada's own housing stock, within the stipulated time frame.

"We aim to make this the finest redevelopment project in the country, ensuring transparency, quality, and social commitment through Mhada's implementation...This dream of redevelopment will no longer remain on paper, it is becoming a reality," said MHADA's Vice President & CEO, Sanjeev Jaiswal.

The state government has declared this as a 'Special Project' and its comprehensive master plan has been developed by Netherlands-based Mecanoo, while the infrastructure planning was done by London-based Buro Happold.

The primary objective of the redevelopment is to regularise rampant illegal construction and modernise Goregaon's housing infrastructure. In addition, the redevelopment will address longstanding civic issues like flooding and waterlogging, thereby significantly improving the quality of life for residents.

The developer is expected to bear the full cost of the project.

Mint • 08 Jul • Adani Group • Dharavi Redevelopment Project Limited (DRPPL)

Adani, Mhada sign mega Mumbai deal

11 • PG	70 • Sqcm	15742 • AVE	75K • Cir	Middle Left

Ahmedabad

Adani, Mhada sign mega Mumbai deal

Adani Properties, the real estate firm of Adani Group, on Monday signed an agreement with state agency Maharashtra Housing and Area Development Authority (Mhada) for the redevelopment of Motilal Nagar in suburban Mumbai's Goregaon (West).

Mhada has appointed the Adani Group firm as the construction and development agency for implementing the redevelopment of its Motilal Nagar 1, 2 and 3 colonies.

In March, Adani Properties emerged as the highest bidder for the ₹36,000-crore project that spans across 142 acres in the city, outbidding L&T Realty. The project will be Adani's second-largest redevelopment project after the mega Dharavi slum redevelopment project in Mumbai.

The Dharavi project is being developed by Navbharat Mega Developers Pvt. Ltd (NMDPL), a special purpose vehicle formed as a joint venture between the Maharashtra government and the Adani Group. MADHURIMA NANDY

The Times of India • 08 Jul • Adani Group • Adani Realty

Goregaon redvpt: 1,600 sq ft flats for 3,700 residents

1,5 • PG	240 • Sqcm	1355554 • AVE	2.74M • Cir	Bottom Center,Middle Center

Mumbai

Goregaon redvpt: 1,600 sq ft flats for 3,700 residents

Mhada has inked a deal with Adani Group for the implementation of the Motilal Nagar redevelopment project in Goregaon (West). As per the agreement, around 3,700 residents of the 142-acre land parcel will get "ultra modern" flats measuring 1,600 sqft (builtup area). Mhada will get nearly 4 lakh sq m of constructed area from the developer. However, residents' associations that had demanded flats with carpet area of 1,600-2,000 sqft have slammed the decision, and threatened to hit the streets in protest. TNN P5

Mhada and Adani ink deal for Motilal Nagar redevpt project

Times News Network

Around 3,700 residents will be rehoused in 1,600 sq ft flats in Goregaon

Mumbai: Maharashtra Housing and Area Development Authority (Mhada) on Monday signed an agreement with the Adani Group for the implementation of the Motilal Nagar redevelopment project in Goregaon (W). Around 3,700 residents of this 142 acre parcel of land will be rehoused in "ultra modern" apartments measuring 1,600 sq ft built-up area. This is the largest redevelopment project in the country to be implemented through the construction-and-development (C&D) model.

Mhada will receive nearly 4 lakh sq m of constructed area from the developer, which it claims will significantly boost its housing stock in the near future. The agreement was signed at Mhada's Bandra headquarters in the presence of its vice president and CEO Sanjeev Jaiswal and Adani Properties director Pranav Adani.

Mhada said Motilal Nagar 1, 2, and 3 comprise 3,700 tenements and the rehabilitation will be carried out over 5.8 lakh sq m area. Non-resident tenants will be granted 987 sq ft of commercial space. The rehab units are expected to be completed within seven years.

At Monday's presentation of the project plan, Jaiswal gave credit to CM Devendra Fadnavis and his deputy Eknath Shinde, who is also housing minister. "We aim to make this the finest redevelopment project in the country, ensuring transparency and quality. Through this project, Mhada will provide residents with modern, secure and well-equipped homes," Jaiswal said.

However, residents' associations, which have been demanding a carpet area of 1,600-2,000 sq ft, expressed dissatisfaction with the outcome. Yuvraj Mohite, president of Motilal Nagar Vikas Samiti, said, "We are disappointed and oppose this agreement. The decision has been taken without consulting residents. Despite our repeated representations and formal submissions to both the CM and Mhada requesting a minimum of 2,000 sq ft carpet area, our demands have been ignored. Instead, the agreement mentions 1,600 sq ft built-up area. We may take to the streets to protest."

State govt had tagged the Motilal Nagar redevelopment a 'special project' to be implemented through Mhada's Mumbai board. Mhada then invited tenders for appointing a C&D agency, and Adani Group won the bid.

Meanwhile, the state legislative council members on Monday noted that many buildings in Nehru Nagar and Tilak Nagar Mhada colonies in Kurla have not received occupancy certificates even after 10-15 years of redevelopment. In the suburbs, several old and dilapidated rental buildings remain in the same condition 15 years after being demolished by the municipality.

Hindustan Times • 08 Jul • Adani Group

Motilal Nagar's rdvpt contract signed, '15 mins city' planned

4 • PG	161 • Sqcm	482672 • AVE	1.1M • Cir	Bottom Left

Mumbai

Motilal Nagar's rdvpt contract signed, '15 mins city' planned

Ateeq Shaikh
ateeq.shaikh@hindustantimes.com

MUMBAI: The contract for the redevelopment of Motilal Nagar—Maharashtra Housing and Area Development Authority's (Mhada) largest housing layout—was formally signed on Monday, four months after it was awarded to Adani Properties, a subsidiary of the Ahmedabad-based Adani Group.

The ₹36,000-crore project aims to transform the 143-acre Motilal Nagar I, II, and III layout in Goregaon West into a modern residential hub, built around the concept of a "15-minute city"—a model that promises access to transport, healthcare, education, shopping, and entertainment within a 15-minute radius.

A source familiar with the development confirmed the signing of the construction and development agency (CDA) agreement on Monday.

This will be Mhada's second key-to-key redevelopment initiative—after the BDD Chawl projects in Worli and Naigaon—where residents are shifted from old tenements directly into new flats on the same site, without being required to pay rent or seek alternate accommodation during construction.

The ₹36,000-crore project aims to transform the 143-acre Motilal Nagar in Goregaon West into a 15-minute city—promising access to transport, healthcare, education within a 15-minute radius. HT

The redevelopment will rehouse 3,372 residential units, 328 commercial structures, and around 1,600 slum dwellings. The new residential units will be built over 5.84 lakh square metres, while 987 square metres will be allocated for commercial rehabilitation. Importantly, the layout—home to around 20% green cover—will be redeveloped with a mandate to preserve the existing greenery.

In the tendering process, Adani Properties outbid Larsen & Toubro by offering to hand over 3.97 lakh square metres of built-up area to Mhada, as compared to L&T's offer of 2.6 lakh square metres. Despite the formalisation of the contract, Adani Properties declined to comment on the development. The project is slated for completion within seven years from the start of construction.

The redevelopment, however, has not been without opposition. Earlier this year, a group of residents challenged Mhada's plan in the Bombay High Court, questioning the decision to redevelop the entire layout through a single CDA contract rather than in smaller phases. The High Court upheld Mhada's decision.

"Residents will get the new tenements as per the existing conditions," a Mhada official told Hindustan Times.

The Indian Express • 08 Jul • Adani Group • Dharavi Redevelopment Project Limited (DRPPL)

After Dharavi, Adani wins bid to revamp Motilal Nagar colonies

10 • PG | 457 • Sqcm | 221718 • AVE | 249.64K • Cir | Top Right

Ahmedabad

After Dharavi, Adani wins bid to revamp Motilal Nagar colonies

SIDDHANT KONDUSKAR
MUMBAI, JULY 7

THE REDEVELOPMENT of Motilal Nagar colonies in Goregaon (West) has officially taken off with the Maharashtra Housing and Area Development Authority (MHADA) signing an agreement with the Adani Group.

The Adani Realty Group, which is involved in the Dharavi slum redevelopment project in Mumbai, had placed the highest bid of Rs 36,000 crore for the redevelopment of Motilal Nagar. The bids were opened in March this year. The Adani Group has been entrusted as the Construc-tion and Development (C&D) agency to execute the project.

The MoU was signed on Monday at the MHADA headquarters in the presence of MHADA vice-president and CEO Sanjeev Jaiswal and director of Adani Properties Pvt Ltd Pranav Adani. A presentation of the project plan was also delivered to MHADA officials during the event by the Adani Group.

"The long-cherished dream of the residents of Motilal Nagar is now taking a concrete shape. We aim to make this the finest redevelopment project in the country, ensuring transparency, quality, and social commitment through MHADA's implementation," said Jaiswal.

The redevelopment includes Motilal Nagar 1, 2 and 3, which are located over around 142 acres. The scheme is going to rehabilitate about 3,700 tenements and is likely to be executed over a total area of 5,84,100 square metres. According to the agreement, the eligible dwellers will be rehabilitated in 1,600 sq ft flats. Apart from the dwelling units, nearly 987 sq m of commercial space will be provided for non-residential tenants.

The scheme is going to rehabilitate about 3,700 tenements. *File*

As part of the project benefits, the developer will hand over 3,97,100 sq m of developed area to MHADA, adding to its housing stock. According to the officials, the rehabilitation is scheduled to be completed in seven years.

The State Government has notified the project as a Special Project and given MHADA permission to implement it through a C&D model through their Mumbai Housing and Area Development Board. The Bombay High Court had also sanctioned the redevelopment under this model. In accordance with the direction of the court, Mumbai Board of MHADA called for bids and the Adani Group was chosen as the implementing agency.

The redevelopment scheme is being undertaken by the Mumbai Housing and Area Development Board. The planning is based on the concept of "15-minute city", with schools, hospitals, parks, public transport and offices to be within a walking distance from the residences. There will also be a five-acre central park as part of the master plan.

"Through this project, MHADA is taking a crucial step towards providing residents with modern, secure, and well equipped homes," Jaiswal said.

The Indian Express • 08 Jul • Adani Group • Adani Realty + 1

Adani Group gets another colony redevelopment project in Maharashtra

2 • PG	73 • Sqcm	119470 • AVE	388.5K • Cir	Middle Left

Delhi

Adani Group gets another colony redevelopment project in Maharashtra

SIDDHANT KONDUSKAR
MUMBAI, JULY 7

THE REDEVELOPMENT of Motilal Nagar colonies in Goregaon (West) has officially taken off with the Maharashtra Housing and Area Development Authority signing a deal with the Adani Group. The Group has been entrusted as the Construction and Development agency to execute the project.

The MoU was signed on Monday at the MHADA headquarters in the presence of MHADA vice president and CEO Sanjeev Jaiswal and director of Adani Properties Pvt Ltd Pranav Adani. "The long-cherished dream of the residents of Motilal Nagar is now taking shape. We aim to make this the finest redevelopment project in the country, ensuring transparency, quality, and social commitment through MHADA's implementation," said Jaiswal.

Adani Realty Group, which is involved in the Dharavi slum redevelopment project in Mumbai, had placed the highest bid of ₹36,000 crore for the redevelopment of Motilal Nagar. The bids were opened in March this year.

Free Press Journal • 08 Jul • Adani Group • Adani Realty

MHADA signs revamp deal with Adani Realty

1,6 • PG	270 • Sqcm	214628 • AVE	251.68K • Cir	Middle Left,Top Center

Mumbai

MOTILAL NAGAR/ GOREGAON

MHADA signs revamp deal with Adani Realty

Sweety Bhagwat
MUMBAI

Eligible residential beneficiaries set to get 1,600 sq ft of houses. Commercial unit holders will get 987 sq ft space and eligible slum dwellers will get 300 sq ft homes.

In a major step towards transforming Motilal Nagar I, II, and III, in Goregaon the Maharashtra Housing and Area Development Authority (MHADA) and Adani Realty signed the Construction and Development Agency (C&DA) agreement on Monday, July 7th for the redevelopment projects.

As per MHADA's records and as provisioned in the tender document, eligible families are set to receive the largest homes ever offered in any housing redevelopment initiative in the city. Eligible residential beneficiaries will receive 1600 sq ft of built-up space, commercial unit holders will get 987 sq ft space and eligible slum dwellers will receive 300 sq ft homes, as per SRA norms.

British townplanner Bureau Happold is the infrastructure designer firm and Dutch firm Mecanoo is the master planner for the Motilal Nagar project.

Contd on | city

MHADA signs revamp deal with Adani Realty

Continued from page 1

The project spans 143 acres of prime land and is the largest redevelopment initiative ever taken up by MHADA through the appointment of a C&DA. The entire rehabilitation is expected to be completed within seven years.

Adani Properties Private Limited (APPL), the real estate arm of the Adani Group, won the bid by committing to hand over 3.97 lakh sq mt of housing stock — the highest share of FSI — to MHADA.

As per the tender terms, MHADA will retain full control over the project, including ownership of the land. The C&DA will be responsible for financing and executing the entire redevelopment, including residential, commercial, and slum rehabilitation components as well as MHADA's own housing stock, within the stipulated time frame.

"This redevelopment project presents both a challenge and a significant opportunity for MHADA. The C&DA approach will, hopefully, pave the way for future urban renewal initiatives in Mumbai through well-structured Public-Private Partnerships (PPP)," said a MHADA official.

The primary objective of the redevelopment is to regularise rampant illegal construction and modernise Goregaon's housing infrastructure.

Motilal Nagar is one of the earliest MHADA colonies developed in the 1960s. The C&DA will introduce modern construction technologies and urban planning expertise to rehabilitate 3,372 eligible residential units, 328 commercial units and around 1,600 eligible slum tenements, in line with the 1971 Slum Act.

"The C&DA will bear the entire cost of the project and will be required to hand over all rehabilitated housing, including residential, commercial and slum tenements, as well as MHADA's premises, and associated infrastructure and amenities, to MHADA, free of cost. MHADA will be the final authority on all project matters," the official added.

Apart from sharing housing stock, the C&DA will be responsible for developing key physical and social infrastructure such as roads, water and sewage pipelines, storm water drainage systems, gardens, open spaces, hospitals, schools, markets, police stations etc.

MHADA has built nearly 100 colonies between 1960s and late 1980s, housing over two lakh dwelling units. Many of these structures are now in dilapidated condition and have been declared unfit for habitation by the Municipal Corporation of Greater Mumbai (MCGM), making their redevelopment an urgent necessity.

Navakal • 09 Jul • Adani Group • Dharavi Redevelopment Project Limited (DRPPL)

After Dharavi, Adani will now also redevelop Motilal Nagar

3 • PG	130 • Sqcm	12998 • AVE	N/A • Cir	Middle Center

Pune

धारावीपाठोपाठ मोतीलाल नगरचा पुनर्विकासही आता अदानी करणार

- म्हाडासोबत केला करार
- १६०० चौरस फुटांचे घर

■ मुंबई

धारावी पाठोपाठ आता गोरेगाव पश्चिमेला असलेल्या मोतीलाल नगर १,२ व ३ या म्हाडा वसाहतीचा पुनर्विकासही अदानी समूह करणार आहे. त्यासाठी म्हाडा आणि कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सी म्हणून नियुक्त केलेला अदानी समूह यांच्यात काल सोमवारी करार करण्यात आला.

'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल, अदानी प्रॉपर्टीज प्रायवेट लिमिटेडचे संचालक प्रणव अदानी यांच्या उपस्थित म्हाडा मुख्यालयात हा कराराचा कार्यक्रम पार पडला. यावेळी जयस्वाल यांनी सांगितले की, मोतीलाल नगरच्या रहिवाशांनी जे स्वप्न अनेक वर्षे उराशी बाळगले. त्याची रुपरेषा आता प्रत्यक्षात येत आहे. या प्रकल्पाच्या माध्यमातून रहिवाशांना अत्याधुनिक, सुरक्षित व सुसज्ज घरे प्रदान केली जाणार आहेत. तब्बल १४२ एकर जागेत ही मोतीलाल नगर १,२,३ म्हाडा वसाहत आहे. कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट पद्धतीने राबविण्यात येणारा देशातील पुनर्विकासाचा सर्वात मोठा प्रकल्प आहे. या प्रकल्पाचे वैशिष्ट्य म्हणजे 'म्हाडा'तर्फे येथील रहिवाशांना १६०० चौरस फुटांच्या अत्याधुनिक सदनिकेमध्ये मोफत पुनर्वसन होणार आहे. या पुनर्विकास प्रकल्पातून म्हाडाला ३ लाख ९७ हजार १०० चौरस मीटर क्षेत्र विकासकाकडून बांधून मिळणार आहे.

Navshakti • 08 Jul • Adani Group

Motilal Nagar also goes to Adani

1,5 • PG | 530 • Sqcm | 106515 • AVE | 419.55K • Cir | Middle Center,Top Left

Mumbai

मोतीलाल नगरही अदानींकडे!

■ म्हाडा आणि अदानी समूह यांच्यात करार ■ १६०० चौरस फुटांच्या अत्याधुनिक सदनिकेत रहिवाशांचे पुनर्वसन

मुंबई : गोरेगाव पश्चिमेकडील मोतीलाल नगर १, २ आणि ३ या म्हाडा वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पाला गती मिळाली आहे. महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण (म्हाडा) आणि कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सी म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेल्या अदानी समूह यांच्यात मोतीलाल नगर पुनर्विकास प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीसाठी सोमवारी करार करण्यात आला. त्यामुळे मुंबईतील आणखी एक प्रकल्प अदानींकडे गेला आहे.

म्हाडा मुख्यालयात झालेल्या या कार्यक्रमाला 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल, अदानी प्रॉपर्टीज प्रायव्हेट लिमिटेडचे संचालक प्रणव अदानी आदी उपस्थित होते. यावेळी 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल यांच्यासमोर प्रकल्पाच्या नियोजनाचे सादरीकरण करण्यात आले. यावेळी जयस्वाल म्हणाले की, "राज्याचे मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस तसेच उपमुख्यमंत्री तथा गृहनिर्माणमंत्री एकनाथ शिंदे यांच्या दूरदृष्टिकोनातून या प्रकल्पाला नवीन आशा आणि दिशा मिळाली आहे. मोतीलाल नगरच्या रहिवाशांनी जे स्वप्न अनेक वर्षे उराशी

() संमिश्र पानावर

१५ मिनिटांवर शाळा, मेट्रो, हॉस्पिटल

सदर प्रकल्प हा देशातील सर्वात मोठा पुनर्विकास प्रकल्प असून '१५ मिनिटांचे शहर' या संकल्पनेवर आधारित आहे. या संकल्पनेद्वारे या प्रकल्पातील घरांपासून कार्यालय, सार्वजनिक परिवहन सेवा, मेट्रो स्टेशन, उद्यान, मनोरंजन ठिकाण, शाळा, हॉस्पिटल १५ मिनिटांच्या अंतरावर असणार आहे. पाच एकरचे मध्यवर्ती उद्यान हे या प्रकल्पातील वैशिष्ट्य आहे. रहिवाशांना पुनर्विकासात प्रथम प्राधान्य दिले जाणार असून या प्रकल्पात वाहतूक व्यवस्थेचे उत्तम नियोजन करण्यात आले आहे. या प्रकल्पातील पुनर्वसन निवासी सदनिकांच्या इमारतींवर सोलार पॅनेल बसविले जाणार आहेत.

मास्टरप्लॅन - प्रमुख वैशिष्ट्ये

१) लोकांना प्राधान्य देणारी आणि समुदाय-केंद्रित नियोजन पद्धत.

२) मिश्र वापराचे, सुरक्षित आणि आरोग्यदायी शेजारी परिसर.

३) चालण्यायोग्य आणि सहज सुलभ '१५-मिनिटांचे शहर' संकल्पना, जी निवासी भाग, कार्यालयीन क्षेत्रे, खरेदी व करमणूक केंद्रे, सार्वजनिक सेवा, शिक्षण आणि आरोग्य सुविधा यांच्यात अखंड जोड दर्शवते.

४) सार्वजनिक परिवहन सुविधांच्या सान्निध्यात आणि सहज पोहोचता येईल अशा ठिकाणी धोरणात्मक स्थाननिर्धारण.

५) शिक्षण आणि आरोग्य क्षेत्रांचा समावेश असलेली उत्कृष्ट दर्जाची सामाजिक पायाभूत सुविधा.

६) विभागांमध्ये सलग आणि अखंड पादचारी जाळ्याद्वारे जोडणी - फेरफटका घेण्याचे मार्ग, रस्ते आणि चौक यांचा समावेश.

७) परिसराशी सुसंगतपणे जोडलेल्या नियोजित आणि सुसंघटित पार्किंग सुविधा.

८) समुदायांचा अविभाज्य भाग असलेल्या, वनस्पती व प्राणी जीवनाने समृद्ध अशा मोठ्या प्रमाणातील मोकळ्या हरित जागा.

९) स्वच्छ हवा, पूरमुक्त विकास आणि संरक्षित जागा सुनिश्चित करणारे शाश्वत आणि हवामानसुसंगत नियोजन.

मोतीलाल नगरही अदानींकडे!

बाळगले, त्याची मूर्त रूपरेषा आता प्रत्यक्षात येत आहे. देशातील सर्वोत्तम पुनर्विकास प्रकल्प या माध्यमातून राबविण्याचे व म्हाडा या प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीत पारदर्शकता, गुणवत्ता आणि सामाजिक बांधिलकी जपून पुढे जाईल."

पुनर्विकासाचे स्वप्न आता केवळ कागदावर न राहता प्रत्यक्षात उतरणार आहे, असेही ते पुढे म्हणाले. पुनर्विकास प्रकल्पाच्या माध्यमातून रहिवाशांना अत्याधुनिक, सुरक्षित व सुसज्ज घरे प्रदान करण्याच्या दिशेने हे महत्त्वपूर्ण पाऊल म्हाडातर्फे उचलण्यात आले आहे.

१४२ एकर जागेवरील मोतीलाल नगर या म्हाडा वसाहतीची व्याप्ती लक्षात घेता, कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट पद्धतीने राबविण्यात येणारा देशातील पुनर्विकासाचा हा सर्वात मोठा प्रकल्प आहे. या प्रकल्पाचे वैशिष्ट्य म्हणजे 'म्हाडा'तर्फे येथील रहिवाशांचे १६०० चौरस फुटांच्या अत्याधुनिक सदनिकेमध्ये मोफत पुनर्वसन होणार आहे. सदर पुनर्विकास प्रकल्पातून म्हाडाला ०३ लाख ९७ हजार १०० चौरस मीटर क्षेत्र विकासकाकडून बांधून मिळणार आहे. या माध्यमातून नजीकच्या भविष्यात 'म्हाडा'कडे मोठ्या प्रमाणात अतिरिक्त गृहसाठा उपलब्ध होणार आहे. बांधकाम व विकास संस्थेमार्फत मोतीलाल नगरचा पुनर्विकास करण्याची परवानगी म्हाडाला शासनाकडून प्राप्त झाली.

राज्य शासनाने याला 'विशेष प्रकल्प' म्हणून मान्यता देऊन म्हाडाच्या मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळातर्फे हा प्रकल्प राबविण्याचे शासन निर्णयाद्वारे निर्देशित केले. मुंबई उच्च न्यायालयाने म्हाडाला कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सीच्या माध्यमातून हा पुनर्विकास करायला परवानगी दिली. त्यानंतर मोतीलाल नगर वसाहतीचा पुनर्विकासासाठी मुंबई मंडळातर्फे कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सी नियुक्त करण्यासाठी निविदा मागविण्यात आली. सदर निविदा अदानी समूहाला मिळाली आहे.

मोतीलाल नगर १, २ व ३ मध्ये ३७०० गाळे असून तेथील रहिवाशांचे पुनर्वसन साधारणपणे ०५ लाख ८४ हजार १०० चौरस मीटर जागेवर करण्यात येणार आहे. याव्यतिरिक्त अनिवासी गाळेधारकांना ९८७ चौरस मीटर चौरस फुटांचे व्यावसायिक गाळे दिले जाणार आहेत. या पुनर्विकास प्रकल्पातील पुनर्वसन सदनिकांचे बांधकाम पूर्ण करण्यासाठी सात वर्षांचा कालावधी निश्चित करण्यात आला आहे.

लंडनस्थित संस्थेकडून पायाभूत सुविधांचा आराखडा तयार

रहिवाशांना पुनर्विकासात प्रथम प्राधान्य दिले जाणार असून या प्रकल्पात वाहतूक व्यवस्थेचे उत्तम नियोजन करण्यात आले आहे. अदानी समूहाने मोतीलाल नगरचा आराखडा बनवण्यासाठी आंतरराष्ट्रीय सल्लागारांची मदत घेतली आहे. 'मॅकिनो' या नेदरलँड्सस्थित जगविख्यात आर्किटेक्चर फर्मने मोतीलाल नगरचा बृहत आराखडा तयार केला आहे. 'ब्युरो हॅप्पोल्ड' ही पायाभूत सुविधा क्षेत्रांतील लंडनस्थित सल्लागार सेवा देणारी संस्था असून या संस्थेने मोतीलाल नगरचा पायाभूत सुविधांचा आराखडा तयार केला आहे.

Nav Rashtra • 08 Jul • Adani Group

Motilal's redevelopment accelerates

1 • PG | 227 • Sqcm | 374539 • AVE | 500.5K • Cir | Top Center | Mumbai Plus

Mumbai

गोरेगाव येथील वसाहत; म्हाडा व अदाणी समूहात प्रकल्प अंमलबजावणीसाठी करार

मोतीलाल पुनर्विकासाला गती

मुंबई, (वा.) गोरेगाव (पश्चिम) येथील मोतीलाल नगर १, २ व ३ या म्हाडा वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पाला आज सोमवारी गती मिळाली असून महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण (म्हाडा) आणि कन्स्ट्रकशन अँड डेवलपमेंट (सीअँडडी) एजन्सी म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेल्या अदाणी समूह यांच्यात मोतीलाल नगर पुनर्विकास प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीसाठी आज करार करण्यात आला. म्हाडा मुख्यालयात झालेल्या या कार्यक्रमाला 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल (भा.प्र.से.), अदाणी प्रॉपर्टीज प्राइवेट लिमिटेड संचालक प्रणव अदाणी आदी उपस्थित होते. यावेळी 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल यांच्यासमोर प्रकल्पाच्या नियोजनाचे सादरीकरण करण्यात आले.

रहिवाशांचे घराचे स्वप्न प्रत्यक्षात उतरणार

जयस्वाल म्हणाले की, 'राज्याचे मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस व राज्याचे उपमुख्यमंत्री तथा गृहनिर्माण मंत्री एकनाथ शिंदे यांच्या दूरदृष्टीकोनातून या प्रकल्पाला नवीन आशा व दिशा मिळाली आहे. मोतीलाल नगरच्या रहिवाशांनी जे स्वप्न अनेक वर्षे उराशी बाळगले, त्याची मूर्त रुपरेषा आता प्रत्यक्षात येत आहे. देशातील सर्वोत्तम पुनर्विकास प्रकल्प या माध्यमातून राबविण्याचे व म्हाडा या प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीत पारदर्शकता, गुणवत्ता आणि सामाजिक बांधिलकी जपून पुढे जाईल, असे आश्वासनही त्यांनी यावेळी दिले. पुनर्विकासाचे स्वप्न आता केवळ कागदावर न राहता प्रत्यक्षात उतरणार आहे, असेही ते पुढे म्हणाले. पुनर्विकास प्रकल्पाच्या माध्यमातून रहिवाशांना अत्याधुनिक, सुरक्षित व सुसज्ज घरे प्रदान करण्याच्या दिशेने हे महत्त्वपूर्ण पाऊल म्हाडातर्फे उचलण्यात आले आहे.

अतिरिक्त गृहसाठा उपलब्ध

१४२ एकर जागेवरील मोतीलाल नगर या म्हाडा वसाहतीची व्याप्ती लक्षात घेता कन्स्ट्रकशन अँड डेवलपमेंट पद्धतीने राबविण्यात येणारा देशातील पुनर्विकासाचा सर्वात मोठा प्रकल्प आहे. या प्रकल्पाचे वैशिष्ट्य म्हणजे 'म्हाडा'तर्फे येथील रहिवाशांना १६०० चौरस फुटांच्या अत्याधुनिक सदनिकेमध्ये मोफत पुनर्वसन होणार आहे. पुनर्विकास प्रकल्पातून म्हाडाला ०३ लाख ९७ हजार १०० चौरस मीटर क्षेत्र विकासकाकडून मिळणार आहे. भविष्यात 'म्हाडा'कडे मोठ्या प्रमाणात अतिरिक्त गृहसाठा उपलब्ध होणार आहे. बांधकाम व विकास संस्थेमार्फत मोतीलाल नगरचा पुनर्विकास करण्याची परवानगी म्हाडाला शासनाकडून प्राप्त झाली. राज्य शासनाने या प्रकल्पाला 'विशेष प्रकल्प' म्हणून मान्यता देऊन म्हाडाच्या मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळातर्फे हा प्रकल्प राबविण्याचे शासन निर्णयाद्वारे निर्देशित केले. मुंबई उच्च न्यायालयाने म्हाडाला कन्स्ट्रकशन अँड डेवलपमेंट एजन्सीच्या माध्यमातून पुनर्विकास करायला परवानगी दिली.

देशातील सर्वात मोठा पुनर्विकास प्रकल्प

मोतीलाल नगर १,२ व ३ मध्ये ३७०० गाळे असून तेथील रहिवाशांचे पुनर्वसन साधारणपणे ०५ लाख ८४ हजार १०० चौरस मीटर जागेवर करण्यात येणार आहे. याव्यतिरिक्त अनिवासी गाळेधारकांना ९८७ चौरस मीटर चौरस फुटांचे व्यावसायिक गाळे दिले जाणार आहेत. या पुनर्विकास प्रकल्पातील पुनर्वसन सदनिकांचे बांधकाम पूर्ण करण्यासाठी सात वर्षांचा कालावधी निश्चित करण्यात आला आहे. सदर प्रकल्प हा देशातील सर्वात मोठा पुनर्विकास प्रकल्प असून '१५ मिनिटांचे शहर' या संकल्पनेवर आधारित आहे. या संकल्पनेद्वारे या प्रकल्पातील घरांपासून कार्यालय, सार्वजनिक परिवहन सेवा, मेट्रो स्टेशन, उद्यान, मनोरंजन ठिकाण, शाळा, हॉस्पिटल १५ मिनिटांच्या अंतरावर असणार आहे. पाच एकरचे मध्यवर्ती उद्यान हे या प्रकल्पातील वैशिष्ट्य आहे. रहिवाशांना पुनर्विकासात प्रथम प्राधान्य दिले जाणार असून या प्रकल्पात वाहतूक व्यवस्थेचे उत्तम नियोजन करण्यात आले आहे. अदाणी समूहाने मोतीलालनगरचा आराखडा बनवण्यासाठी आंतरराष्ट्रीय सल्लागारांची मदत घेतली आहे.

Aaple Mahanagar • 08 Jul • Adani Group

Motilal Nagar redevelopment agreement between MHADA and Adani

1,2 • PG	288 • Sqcm	64868 • AVE	375K • Cir	Bottom Left,Middle Left

Mumbai

मोतीलाल नगरचा पुनर्विकास म्हाडा-अदानीत करार

सदनिका बांधण्यास ७ वर्षांचा कालावधी

प्रतिनिधी । आपलं महानगर वृत्तसेवा

मुंबई : गोरेगाव पश्चिमेकडील मोतीलाल नगर १, २ व ३ या म्हाडा वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीसाठी सोमवारी म्हाडा आणि अदानी समूहात करार करण्यात आला. मोतीलाल नगरच्या पुनर्विकासाकरिता कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट (सी अँड डी) एजन्सी म्हणून अदानी समूहाची नियुक्ती करण्यात आली आहे. म्हाडा मुख्यालयात झालेल्या करारावेळी म्हाडाचे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल, अदानी प्रॉपर्टीज प्रा. लि.चे संचालक प्रणव अदानी उपस्थित होते.

या पुनर्विकास प्रकल्पातील पुनर्वसन सदनिकांचे बांधकाम पूर्ण करण्यासाठी ७ वर्षांचा कालावधी निश्चित करण्यात आला आहे. मॅकेनो या नेदरलंडस्थित आर्किटेक्चर फर्मने मोतीलाल नगरचा बृहत आराखडा तयार केला असून ब्युरो हॅप्पोल्ड या लंडनस्थित संस्थेने मोतीलाल नगरचा पायाभूत सुविधांचा आराखडा तयार केला आहे.

पान २

मोतीलाल नगरच्या रहिवाशांना विश्वासात न घेताच हा करार केला आहे. मोतीलाल नगरकरांच्या हक्कांची पायमल्ली करीत, बेकायदेशीररित्या पुनर्विकास प्रकल्प लादण्याचा हा प्रकार निंदनीय आहे. या पुनर्विकास प्रकल्पात मागील ६० वर्षांपासून राहणाऱ्या रहिवाशांचा काहीच सहभाग नाही का? संपूर्ण सरकार अदानीच्या पायावर लोळतेय. -निलेश प्रभू, सचिव, मोतीलाल नगर विकास समिती

मोतीलाल नगरचा पुनर्विकास, म्हाडा-अदानी समूहात करार

दुसरीकडे मोतीलाल नगरच्या रहिवाशांना विश्वासात न घेताच हा करार करण्यात आल्याचे म्हणत मोतीलाल नगर विकास समितीने या कराराचा तीव्र निषेध केला आहे. मोतीलाल नगर या १४२ एकर जागेवरील म्हाडा वसाहतीची व्याप्ती लक्षात घेता कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट पद्धतीने राबविण्यात येणारा देशातील हा सर्वात मोठा पुनर्विकास प्रकल्प आहे. या प्रकल्पातून मोतीलाल नगरमधील रहिवाशांना म्हाडातर्फे १६०० चौरस फुटांची मोफत घरे मिळणार आहेत. या पुनर्विकास प्रकल्पातून म्हाडाला ०३ लाख ९७ हजार १०० चौरस मीटर क्षेत्र विकासकाकडून बांधून मिळणार आहे. मोतीलाल नगर १, २ व ३ मध्ये ३७०० गाळे असून येथील रहिवाशांचे पुनर्वसन साधारणपणे ०५ लाख ८४ हजार १०० चौरस मीटर जागेवर करण्यात येणार आहे. याव्यतिरिक्त अनिवासी गाळेधारकांना ९८७ चौरस मीटर चौरस फुटांचे व्यावसायिक गाळे दिले जातील.

Saamana • 08 Jul • Adani Group • Dharavi Redevelopment Project Limited (DRPPL) + 1

Adani also has the redevelopment of Motilal Nagar

3 • PG	505 • Sqcm	300051 • AVE	910K • Cir	Middle Center

Mumbai

मोतीलाल नगरचा पुनर्विकासही अदानीकडे

म्हाडाने केला करार

मुंबई, दि. ७ (प्रतिनिधी) - धारावीपाठोपाठ आता गोरेगाव पश्चिम येथील मोतीलाल नगर वसाहतीचा पुनर्विकास अदानी समूह करणार आहे. म्हाडा आणि कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सी म्हणून नियुक्ती केलेल्या अदानी समूह यांच्यात सोमवारी मोतीलाल नगर पुनर्विकास प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीसाठी करार करण्यात आला.

तब्बल १४२ एकर जागेवर मोतीलाल नगर १, २ व ३ ही म्हाडा वसाहत आहे. मुंबई उच्च न्यायालयाने म्हाडाला कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सीच्या माध्यमातून हा पुनर्विकास करायला परवानगी दिल्यानंतर मोतीलाल नगरच्या पुनर्विकासासाठी म्हाडाने निविदा मागवल्या होत्या. ही निविदा अदानी समूहाला मिळाली. या पुनर्विकास प्रकल्पातून म्हाडाला ३ लाख ९७ हजार १०० चौरस मीटर क्षेत्र विकासकाकडून बांधून मिळणार आहे.

रहिवासी २४०० चौरस फुटांच्या घरांवर ठाम

या वसाहतीत ३७०० गाळे असून पुनर्विकासात तेथील रहिवाशांना १६०० चौरस फुटांचे घर तर दुकानदारांना ९८७ चौरस मीटर चौरस फुटांचे दुकान दिले जाणार आहे. मात्र, आम्हाला २४०० चौरस फुटांचे घर आणि २१०० फुटांचे दुकान मिळावे, अशी स्थानिकांची मागणी आहे.

Navbharat • 08 Jul • Adani Group

1600 sq ft flats will be available

1 • PG	177 • Sqcm	132568 • AVE	675K • Cir	Bottom Right	Mumbai Plus

Mumbai

1600 वर्ग फीट के मिलेंगे फ्लैट

मोतीलाल नगर के काम में तेजी, म्हाडा-अदाणी के बीच साइन हुआ एग्रीमेंट

■ **मुंबई,** नवभारत न्यूज नेटवर्क. गोरेगांव (पश्चिम) में स्थित मोतीलाल नगर 1, 2 और 3 म्हाडा कॉलोनी के पुनर्विकास परियोजना ने गति पकड़ ली है. सोमवार को मोतीलाल नगर पुनर्विकास परियोजना के कार्यान्वयन के लिए महाराष्ट्र आवास और क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) और अडानी समूह के बीच एग्रीमेंट साइन हुआ. बता दें कि अदाणी समूह निर्माण और विकास (सी एंड डी) एजेंसी के रूप में नियुक्त की गई है. मिली जानकारी के अनुसार, मोतीलाल नगर के निवासियों को यह आश्वासन दिया गया है कि उनकी कॉलोनी देश में सबसे अच्छी पुनर्विकास परियोजना के तहत पुनर्वीक्षित की जाएगी और म्हाडा इस परियोजना के कार्यान्वयन में पारदर्शिता, गुणवत्ता और सामाजिक प्रतिबद्धता के साथ आगे बढ़ेगी. म्हाडा ने कहा कि पुनर्विकास का सपना अब सिर्फ कागजों पर नहीं बल्कि हकीकत बनेगा. म्हाडा को डेवलपर से मिलेगा 03 लाख 97 हजार 100 वर्ग मीटर का क्षेत्र ध्यान देने वाली बात यह है कि म्हाडा द्वारा यह कदम निवासियों को आधुनिक, सुरक्षित और अच्छी तरह से सुसज्जित घर उपलब्ध कराने की दिशा में कदम उठाया गया है. क्योंकि 142 एकड़ भूमि पर म्हाडा कॉलोनी के विस्तार को देखते हुए, मोतीलाल नगर निर्माण और विकास पद्धति के तहत कार्यान्वित होने वाली देश की सबसे बड़ी पुनर्विकास परियोजना है. इस परियोजना की विशेषता यह है कि यहां के निवासियों को म्हाडा द्वारा मुफ्त में 1600 वर्ग फीट के आधुनिक फ्लैट में पुनर्वासित किया जाएगा. इस पुनर्विकास परियोजना के माध्यम से म्हाडा को डेवलपर से 03 लाख 97 हजार 100 वर्ग मीटर क्षेत्र मिलेगा. इसके माध्यम से निकट भविष्य में 'म्हाडा' को बड़ी मात्रा में अतिरिक्त आवास स्टॉक उपलब्ध होगा.

गोरेगांव: विशेष परियोजना के रूप में मिली मंजूरी

इस परियोजना को एक 'विशेष परियोजना' के रूप में मंजूरी दी है और एक सरकारी निर्णय के माध्यम से म्हाडा के मुंबई गृह निर्माण और क्षेत्र विकास बोर्ड को इस परियोजना को लागू करने का निर्देश दिया है. पुनर्विकास के लिए एक निर्माण और विकास एजेंसी नियुक्त करने के लिए एक निविदा आमंत्रित की गई थी. उक्त निविदा अदाणी समूह ने जीती है. गैर-निवासी घर मालिकों को 987 वर्ग मीटर वर्ग फीट के व्यावसायिक घर दिए जाएंगे. पुनर्वास फ्लैटों के निर्माण को पूरा करने के लिए सात साल की अवधि तय की गई है.

Loksatta • 08 Jul • Adani Group • Adani Realty

MHADA, Adani Group sign agreement on redevelopment

1 • PG	189 • Sqcm	742049 • AVE	784.32K • Cir	Bottom Left

Mumbai

म्हाडा, अदानी समूहात पुनर्विकाससंदर्भात करार

मोतीलाल नगर प्रकल्पासाठी सर्वेक्षण, इतर कामांना गती; रहिवाशांना १,३३३ चौरस फुटांचे घर

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : गोरेगाव पश्चिम येथील मोतीलाल नगर पुनर्विकासाला आता लवकरच गती मिळणार आहे. म्हाडाचे मुंबई मंडळ आणि अदानी समूहात पुनर्विकासासंबंधी सोमवारी करार झाला. हा करार झाल्याने आता अदानी समूहाकडून प्रकल्पाचा आराखडा अंतिम करण्यासह विविध प्रकारच्या सर्वेक्षणाच्या कामाला वेग दिला जाणार आहे.

अंदाजे १४२ एकर जागेवर वसलेल्या मोतीलाल नगर म्हाडा वसाहतीत ३७०० सदनिका आहेत. या वसाहतीचा पुनर्विकास उच्च न्यायालयाच्या निर्देशानुसार म्हाडाच्या मुंबई मंडळाच्या माध्यमातून मार्गी लावला जात आहे. पुनर्विकासाअंतर्गत येथील रहिवाशांना १,३३३ चौ. फुटांचे (कार्पेट एरिया) घर मिळणार आहे. तर अनिवासी रहिवाशांना ८३३ चौ. फुटांचे (कार्पेट एरिया) क्षेत्र दिले जाणार आहे. पाच लाख ८४ हजार १०० चौ. मीटर क्षेत्रावर पुनर्वसित इमारती बांधण्यात येणार आहेत. या पुनर्विकासाअंतर्गत मुंबई मंडळाला तीन लाख ९७ हजार १०० चौ. मीटर क्षेत्रावर घरे बांधून मिळणार आहेत. या पुनर्विकासासाठी निधी उपलब्ध होत नसल्याने या प्रकल्पासाठी मंडळाने कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सी (सी अँड डी) अर्थात खासगी विकासकाची नियुक्ती केली आहे. त्यानुसार सी अँड डी नियुक्तीच्या निविदेत अदानी समुहाने बाजी मारली आहे. त्यामुळे अदानी समूहाच्या माध्यमातून मोतीलाल नगरचा पुनर्विकास मार्गी लावला जात आहे.

निविदा अंतिम झाल्यानंतर २ मे रोजी अदानी समुहाला मुंबई मंडळाकडून इरादा पत्र देण्यात आले होते. इरादा पत्र दिल्यानंतर आता मुंबई मंडळ आणि अदानी यांच्यात पुनर्विकासासाठी करार झाला आहे.

म्हाडा भवनात सोमवारी म्हाडा उपाध्यक्ष संजीव जयस्वाल आणि 'अदानी प्रॉपर्टीज लिमिटेड'चे संचालक प्रणव अदानी यांच्या उपस्थितीत हा करार करण्यात आला.

यावेळी पुनर्विकासाचे एक सादरीकरणही करण्यात आले. या पुनर्विकासाअंतर्गत रहिवाशांना मोठी आणि चांगली घरे देण्याबरोबरच त्यांना आवश्यक त्या सर्व सोयी-सुविधा उपलब्ध करण्यात येणार असल्याचे यावेळी सांगण्यात आले.

अदानी समूहाने मोतीलाल नगरचा आराखडा तयार करण्यासाठी आंतरराष्ट्रीय सल्लागाराची मदत घेतली आहे.

'मॅकिनो' या नेदरलंडस्थित कंपनीच्या माध्यमातून मोतीलाल नगर पुनर्विकासाचा आराखडा तयार करण्यात आला आहे. तर लंडनस्थित 'ब्युरो हॅप्पोल्ड' या पायाभूत सुविधा क्षेत्रातील आघाडीच्या कंपनीकडून मोतीलाल नगर पुनर्विकासातील पायाभूत सुविधांचा आराखडा तयार करण्यात आल्याचेही यावेळी सांगण्यात आले.

Mumbai Chauffer • 08 Jul • Adani Group

Motilal Nagar colony redevelopment project gains momentum

3 • PG | 596 • Sqcm | 298008 • AVE | 510.65K • Cir | Middle Center

Mumbai

मोतीलाल नगर वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पाला गती

म्हाडा व अदानी समूह यांच्यात प्रकल्प अंमलबजावणीसाठी करार

मुंबई - गोरेगाव (प.) येथील मोतीलाल नगर १, २ व ३ या म्हाडा वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पाला गती मिळाली असून, महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण (म्हाडा) आणि कन्स्ट्रकशन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सी म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेल्या अदानी समूह यांच्यात मोतीलाल नगर पुनर्विकास प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीसाठी सोमवारी करार करण्यात आला.

यावेळी म्हाडाचे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल यांच्यासमोर प्रकल्पाच्या नियोजनाचे सादरीकरण करण्यात आले. जयस्वाल म्हणाले की, राज्याचे मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस व राज्याचे उपमुख्यमंत्री तथा गृहनिर्माण मंत्री एकनाथ शिंदे यांच्या दूरदृष्टिकोनातून या प्रकल्पाला नवीन आशा व दिशा मिळाली आहे. मोतीलाल नगरच्या रहिवाशांनी जे स्वप्न अनेक वर्षे उराशी बाळगले, त्याची मूर्त रूपरेषा आता प्रत्यक्षात येत आहे. देशातील सर्वोत्तम पुनर्विकास प्रकल्प या माध्यमातून राबविण्याचे व म्हाडा या प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीत पारदर्शकता, गुणवत्ता आणि सामाजिक बांधिलकी जपून पुढे जाईल, असे आश्वासनही त्यांनी यावेळी दिले.

पुनर्विकासाचे स्वप्न आता केवळ कागदावर न राहता प्रत्यक्षात उतरणार आहे, असेही ते पुढे म्हणाले. पुनर्विकास प्रकल्पाच्या माध्यमातून रहिवाशांना अत्याधुनिक, सुरक्षित व सुसज्ज घरे प्रदान करण्याच्या दिशेने हे महत्त्वपूर्ण पाऊल म्हाडातर्फे उचलण्यात आले आहे.

१४२ एकर जागेवरील मोतीलाल नगर या म्हाडा वसाहतीची व्याप्ती लक्षात घेता कन्स्ट्रकशन अँड डेव्हलपमेंट पद्धतीने राबविण्यात येणारा देशातील पुनर्विकासाचा सर्वात मोठा प्रकल्प आहे. या प्रकल्पाचे वैशिष्ट्य म्हणजे 'म्हाडा'तर्फे येथील रहिवाशांना १६०० चौरस फुटांच्या अत्याधुनिक सदनिकेमध्ये मोफत पुनर्वसन होणार आहे. सदर पुनर्विकास प्रकल्पातून म्हाडाला ०३ लाख ९७ हजार १०० चौरस मीटर क्षेत्र विकासकाकडून बांधून मिळणार आहे. राज्य शासनाने या प्रकल्पाला 'विशेष प्रकल्प' म्हणून मान्यता देऊन म्हाडाच्या मुंबई गृहनिर्माण व क्षेत्र विकास मंडळातर्फे हा प्रकल्प राबविण्याचे शासन निर्णयाद्वारे निर्देशित केले.

मोतीलाल नगर १, २ व ३ मध्ये ३७०० गाळे असून तेथील रहिवाशांचे पुनर्वसन साधारणपणे ०५ लाख ८४ हजार १०० चौरस मीटर जागेवर करण्यात येणार आहे. याव्यतिरिक्त अनिवासी गाळेधारकांना ९८७ चौरस मीटर चौरस फुटांचे व्यावसायिक गाळे दिले जाणार आहेत. या पुनर्विकास प्रकल्पातील पुनर्वसन सदनिकांचे बांधकाम पूर्ण करण्यासाठी सात वर्षांचा कालावधी निश्चित करण्यात आला आहे.

Punyanagari • 08 Jul • Adani Group

MHADA-Adani to redevelop Motilal Nagar

1 • PG | 252 • Sqcm | 138395 • AVE | 72.24K • Cir | Bottom Left

Mumbai

मोतीलाल नगरचा पुनर्विकास म्हाडा-अदाणी करणार

१६०० चौरस फुटांच्या अत्याधुनिक सदनिकेत रहिवाशांचे होणार पुनर्वसन

गोरेगाव : गोरेगाव (प.) येथील मोतीलाल नगर १, २ व ३ या म्हाडा वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पाला कन्स्ट्रकशन अँड डेवलपमेंट एजन्सी म्हणून अदाणी समूह यांच्यात मोतीलाल नगर पुनर्विकास प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीसाठी सोमवारी करार करण्यात आला. म्हाडा मुख्यालयात झालेल्या या कार्यक्रमाला मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल, अदाणी प्रॉपर्टीज प्रायवेट लिमिटेडचे संचालक प्रणव अदाणी आदी उपस्थित होते.

यावेळी जयस्वाल यांच्यासमोर प्रकल्पाच्या नियोजनाचे सादरीकरण करण्यात आले. जयस्वाल म्हणाले की, मोतीलाल नगरच्या रहिवाशांनी जे स्वप्न अनेक वर्षे उराशी बाळगले, ते आता प्रत्यक्षात साकार होत आहे. म्हाडा या प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीत पारदर्शकता, गुणवत्ता आणि सामाजिक बांधिलकी जपून पुढे जाईल. पुनर्विकासाचे स्वप्न आता प्रत्यक्षात उतरणार आहे, असेही ते म्हणाले.

मोतीलाल नगर रहिवाशांचे म्हाडातर्फे १६०० चौरस फुटांच्या सदनिकेमध्ये पुनर्वसन होणार आहे. पुनर्विकास प्रकल्पातून म्हाडाला ०३ लाख ९७ हजार १०० चौरस मीटर क्षेत्र विकासकाकडून बांधून मिळणार असून मोठ्या प्रमाणात अतिरिक्त गृहसाठा उपलब्ध होणार आहे. राज्य शासनाने या प्रकल्पाला 'विशेष प्रकल्प' म्हणून मान्यता दिली आहे. मुंबई उच्च न्यायालयाने म्हाडाला कन्स्ट्रकशन अँड डेवलपमेंट एजन्सीच्या माध्यमातून हा पुनर्विकास करायला परवानगी दिली. मोतीलाल नगर वसाहतीचा पुनर्विकासासाठी म्हाडातर्फे कन्स्ट्रकशन अँड डेवलपमेंट एजन्सी नियुक्त करण्यासाठी निविदा मागविण्यात आली. निविदा अदानी समूहाला मिळाली आहे.

असा असणार प्रकल्प

मोतीलाल नगर १,२ व ३ मध्ये ३७०० गाळे असून तेथील रहिवाशांचे पुनर्वसन साधारणपणे ५ लाख ८४ हजार १०० चौरस मीटर जागेवर करण्यात येणार आहे. याव्यतिरिक्त अनिवासी गाळेधारकांना ९८७ चौरस मीटर चौरस फुटांचे व्यावसायिक गाळे दिले जाणार आहेत. या पुनर्विकास प्रकल्पातील पुनर्वसन सदनिकांचे बांधकाम पूर्ण करण्यासाठी सात वर्षांचा कालावधी निश्चित करण्यात आला आहे. देशातील सर्वात मोठा पुनर्विकास प्रकल्प असून '१५ मिनिटांचे शहर' या संकल्पनेवर आधारित आहे. या संकल्पनेद्वारे या प्रकल्पातील घरांपासून कार्यालय, सार्वजनिक परिवहन सेवा, मेट्रो स्टेशन, उद्यान, मनोरंजन ठिकाण, शाळा, हॉस्पिटल १५ मिनिटांच्या अंतरावर असणार आहे. पाच एकरचे मध्यवर्ती उद्यान हे या प्रकल्पातील वैशिष्ट्य आहे. रहिवाशांना पुनर्विकासात प्रथम प्राधान्य दिले जाणार असून या प्रकल्पात वाहतूक व्यवस्थेचे उत्तम नियोजन करण्यात आले आहे. अदाणी समूहाने मोतीलालनगरचा आराखडा बनवण्यासाठी आंतरराष्ट्रीय सल्लागारांची मदत घेतली आहे. मॅकेनो या नेदरलंडस्थित जगतविख्यात आर्किटेक्चर फर्मने मोतीलाल नगरचा बृहत आराखडा तयार केला आहे. ब्युरो हॅप्पोल्ड ही पायाभूत सुविधा क्षेत्रांतील लंडनस्थित सल्लागार सेवा देणारी संस्था असून या संस्थेने मोतीलाल नगरचा पायाभूत सुविधांचा आराखडा तयार केला आहे. या प्रकल्पातील पुनर्वसन निवासी सदनिकांच्या इमारतींवर सोलार पॅनल बसविले जाणार आहेत.

Mumbai Samachar • 08 Jul • Adani Group • Adani Realty

Motilal Nagar will be MHADA's first project under C&DA

3 • PG	195 • Sqcm	145915 • AVE	271.15K • Cir	Bottom Center

Mumbai

સી ઍન્ડ ડીએ હેઠળ મ્હાડાનો પહેલો પ્રોજેક્ટ બનશે મોતીલાલ નગર

મ્હાડા અને અદાણી રિયલ્ટી વચ્ચે સાત વર્ષના રિડેવલપમેન્ટ પ્રોજેક્ટ માટે સી ઍન્ડ ડીએ કરાર પર હસ્તાક્ષર

મુંબઈ: ગોરેગામના મોતીલાલ નગર ૧,૨ અને ૩ની કાયાપલટ કરવાની દિશામાં એક મોટું પગલું ભરવાની દિશામાં કામગીરી થઇ છે, મ્હાડા અને અદાણી રિયલ્ટીએ સોમવારે કન્સ્ટ્રકશન એન્ડ ડેવલપમેન્ટ એજન્સી સી ઍન્ડ ડીએ કરાર પર હસ્તાક્ષર કર્યા હતા, જે મુંબઈના સૌથી મહત્ત્વાકાંક્ષી હાઉસિંગ રિડેવલપમેન્ટ પ્રોજેક્ટ્સ પૈકીના એક પ્રોજેક્ટની શરૂઆત દર્શાવે છે.

આ પ્રોજેક્ટ ૧૪૩ એકર પ્રાઇમ લેન્ડમાં ફેલાયેલો છે અને સી ઍન્ડ ડીએની નિમણૂક દ્વારા મ્હાડા દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલી અત્યાર સુધીની સૌથી મોટી રીડેવલપમેન્ટ પહેલ છે. સંપૂર્ણ રીડેવલપમેન્ટ સાત વર્ષમાં પૂર્ણ થવાની અપેક્ષા છે. અદાણી ગ્રુપની રિયલ એસ્ટેટ શાખા, અદાણી પ્રોપર્ટીઝ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ (એપીપીએલ) એ ૩.૯૭ લાખ ચોરસ મીટર હાઉસિંગ સ્ટોક, મ્હાડાનો સૌથી મોટો હિસ્સો સી ઍન્ડ ડીએને સોંપવાની પ્રતિબદ્ધતા સાથે બિડ જીતી લીધી છે. ટેન્ડરની શરતો મુજબ, મ્હાડા પ્રોજેક્ટ પર સંપૂર્ણ નિયંત્રણ જાળવી રાખશે, જેમાં જમીનની માલિકીનો સમાવેશ થાય છે. સી ઍન્ડ ડીએ નિર્ધારિત સમયમર્યાદામાં રહેણાંક, વાણિજ્યિક અને ઝૂંપડપટ્ટી પુનર્વસન ઘટકો તેમજ મ્હાડાના પોતાના હાઉસિંગ સ્ટોક સહિત સમગ્ર પુનર્વિકાસને ધિરાણ અને અમલમાં મૂકવા માટે જવાબદાર રહેશે.

"આ પુનર્વિકાસ પ્રોજેક્ટ મ્હાડા માટે પડકાર અને નોંધપાત્ર તક બંને રજૂ કરે છે. આશા છે કે, સી ઍન્ડ ડીએ અભિગમ સુવ્યવસ્થિત જાહેર-ખાનગી ભાગીદારી (પીપીપી) દ્વારા મુંબઈમાં ભવિષ્યના શહેરી નવીનીકરણ પહેલ માટે માર્ગ મોકળો કરશે," મ્હાડાના એક અધિકારીએ જણાવ્યું હતું.

રીડેવલપમેન્ટનો પ્રાથમિક ઉદ્દેશ્ય મોટાપાયે ગેરકાયદે બાંધકામોને નિયમિત કરવાનો અને ગોરેગામના રહેણાંક માળખાને આધુનિક બનાવવાનો છે. વધુમાં, રીડેવલપમેન્ટ પૂર અને પાણી ભરાવા જેવા લાંબા સમયથી ચાલતા નાગરિક મુદ્દાઓને સંબોધશે, જેનાથી રહેવાસીઓના જીવનની ગુણવત્તામાં નોંધપાત્ર સુધારો થશે.

મોતીલાલ નગર ૧૯૬૦ના દાયકામાં વિકસિત મ્હાડાની સૌથી જૂની વસાહતોમાંની એક છે. સી ઍન્ડ ડીએ ૧૯૭૧ ના સ્લમ એક્ટ અનુસાર ૩,૩૭૨ પાત્ર રહેણાંક એકમો, ૩૨૮ વાણિજ્યિક એકમો અને લગભગ ૧,૬૦૦ પાત્ર ઝૂંપડપટ્ટી મકાનોના પુનર્વસન માટે આધુનિક બાંધકામ તકનીકો અને શહેરી આયોજન કુશળતા રજૂ કરશે.

હાઉસિંગ રીડેવલપમેન્ટ પહેલમાં ઓફર થયેલા ઘર કરતાં સૌથી મોટા ઘર મળવાની તૈયારી છે. એસઆરએનાં ધોરણો મુજબ, પાત્ર રહેણાંક લાભાર્થીઓને ૧૬૦૦ ચોરસ ફૂટ બિલ્ટ-અપ જગ્યા, વાણિજ્યિક યુનિટ ધારકોને ૯૮૭ ચોરસ ફૂટ જગ્યા અને પાત્ર ઝૂંપડપટ્ટીવાસીઓને ૩૦૦ ચોરસ ફૂટના ઘર મળશે. ■

Lokmat • 08 Jul • Adani Group

1,600-square-feet house for Motilal Nagar residents

1 • PG | 266 • Sqcm | 266129 • AVE | 604.7K • Cir | Middle Right | Hello Mumbai

Mumbai

मोतीलालनगरवासीयांना १,६०० फुटांचे घर

'म्हाडा'लाही मिळणार लॉटरीसाठीची घरे

लोकमत न्यूज नेटवर्क

मुंबई : गोरेगाव पश्चिम येथील मोतीलालनगर १, २ व ३ या म्हाडा वसाहतींच्या पुनर्विकास प्रकल्पाला गती मिळाली आहे. या प्रकल्पाचे वैशिष्ट्य म्हणजे 'म्हाडा'तर्फे येथील रहिवाशांना १,६०० चौरस फुटांचे घर मिळणार आहे. या प्रकल्पातून म्हाडाला तीन लाख ९७ हजार १०० चौरस मीटर क्षेत्र बिल्डरकडून बांधून मिळणार आहे. त्यामुळे म्हाडाला याद्वारे लॉटरीसाठीची घरे मिळणार आहेत.

म्हाडा आणि कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सी म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेल्या अदानी समूह यांच्यात याच्या अंमलबजावणीसाठी सोमवारी करार करण्यात आला. १४२ एकर जागेवरील मोतीलालनगरात कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट पद्धतीने राबविण्यात येणारा देशातील पुनर्विकासाचा सर्वात मोठा प्रकल्प आहे. मोतीलालनगर १, २ व ३ मध्ये ३,७०० गाळे असून, तेथील रहिवाशांचे पुनर्वसन साधारणपणे ५ लाख ८४ हजार १०० चौरस मीटर जागेवर करण्यात येईल.

१४२
एकर जागेवरील पुनर्विकासाचा सर्वात मोठा प्रकल्प.

म्हाडा आणि कन्स्ट्रक्शन अँड डेवलपमेंट एजन्सी म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेल्या अदानी समूह यांच्यात मोतीलाल नगर पुनर्विकासासाठी सोमवारी करार करण्यात आला.

पाच एकरचे मध्यवर्ती उद्यान

मॅकिनो या नेदरलँडस्थित आर्किटेक्चर फर्मने बृहत आराखडा तयार केला. ब्युरो हॅप्पोल्ड ही पायाभूत सुविधा क्षेत्रांतील लंडनस्थित सल्लागार सेवा देणारी संस्था असून, या संस्थेने पायाभूत सुविधांचा आराखडा तयार केला.

इमारतींवर सोलार पॅनल बसविले जाणार आहेत. पाच एकरचे मध्यवर्ती उद्यान हे प्रकल्पातील वैशिष्ट्य आहे. प्रकल्पात वाहतूक व्यवस्थेचे उत्तम नियोजन आहे.

उच्च न्यायालयाने 'म्हाडा'ला कन्स्ट्रक्शन अँड डेव्हलपमेंट एजन्सीच्या माध्यमातून पुनर्विकास करायला परवानगी दिली. त्यानंतर एजन्सी नियुक्त करण्यासाठी निविदा मागविण्यात आली. अदानी समूहाला ही निविदा मिळाली.

❝ मोतीलालनगरच्या रहिवाशांनी अनेक वर्षे पाहिलेल्या स्वप्नाला मूर्तरूप आता येत आहे. प्रकल्पाच्या माध्यमातून रहिवाशांना अत्याधुनिक, सुरक्षित व सुसज्ज घरे प्रदान करण्याच्या दिशेने हे महत्त्वपूर्ण पाऊल उचलण्यात आले.

संजीव जयस्वाल, उपाध्यक्ष, म्हाडा

सर्व सुविधा जवळ

घरांचे बांधकाम पूर्ण करण्यासाठी सात वर्षांचा कालावधी निश्चित झाला आहे. हा प्रकल्प १५ मिनिटांचे शहर या संकल्पनेवर आधारित आहे. संकल्पनेद्वारे प्रकल्पातील घरांपासून कार्यालय, सार्वजनिक परिवहन सेवा, मेट्रो स्टेशन, उद्यान, मनोरंजन ठिकाण, शाळा, हॉस्पिटल १५ मिनिटांच्या अंतरावर असेल.

Janmabhumi • 08 Jul • Adani Group • Adani Realty

Motilal Nagar will be the first MHADA project under the C&DA model.

8 • PG	353 • Sqcm	141323 • AVE	34.89K • Cir	Top Center

Mumbai

મોતીલાલ નગરમાં C&DA મોડેલ હેઠળ મ્હાડાનો પહેલો પ્રોજેક્ટ બનશે

મ્હાડા અને અદાણી રિયલ્ટી વચ્ચે રિડેવલપમેન્ટ પ્રોજેક્ટ માટે કરાર પર હસ્તાક્ષર

અમારા પ્રતિનિધિ તરફથી

મુંબઈ, ૭ : મોતીલાલ નગર ૧, ૨ અને ૩ની કાયાપલટ કરવાની દિશામાં એક મોટું પગલું ભરવાની કામગીરી થઈ છે. મ્હાડા અને અદાણી રિયલ્ટીએ સોમવારે કન્સ્ટ્રકશન એન્ડ ડેવલપમેન્ટ એજન્સી (C&DA) કરાર પર હસ્તાક્ષર કર્યા હતા, જે મુંબઈના સૌથી મહત્ત્વાકાંક્ષી હાઉસિંગ રિડેવલપમેન્ટ પ્રોજેક્ટ્સ પૈકીના એક પ્રોજેકટની શરૂઆત દર્શાવે છે.

આ પ્રોજેક્ટ ૧૪૩ એકર પ્રાઈમ લેન્ડમાં ફેલાયેલો છે અને C&DAની નિમણૂક મ્હાડા દ્વારા હાથ ધરવામાં આવેલી અત્યાર સુધીની સૌથી મોટી રિડેવલપમેન્ટ પહેલ છે. સંપૂર્ણ રિડેવલપમેન્ટ સાત વર્ષમાં પૂર્ણ થવાની અપેક્ષા છે.

અદાણી ગ્રુપની રિયલ એસ્ટેટ શાખા, અદાણી પ્રોપર્ટીઝ પ્રાઈવેટ લિમિટેડ (APPL) એ ૩.૯૭ લાખ ચોરસ મીટર હાઉસિંગ સ્ટોક, FSIનો સૌથી મોટો હિસ્સો મ્હાડાને સોંપવાની પ્રતિબદ્ધતા સાથે બિડ જીતી લીધી છે. ટેન્ડરની શરતો મુજબ, મ્હાડા પ્રોજેક્ટ પર સંપૂર્ણ નિયંત્રણ જાળવી રાખશે, જેમાં જમીનની માલિકીનો સમાવેશ થાય છે. ડીાઉઅ નિર્ધારિત સમયમર્યાદામાં રહેણાંક, વાણિજ્યિક અને ઝૂંપડપટ્ટી પુનર્વસન ઘટકો તેમ જ મ્હાડાના પોતાના હાઉસિંગ સ્ટોક સહિત સમગ્ર પુનર્વિકાસને ધિરાણ અને અમલમાં મૂકવા માટે જવાબદાર રહેશે.

'આ પુનર્વિકાસ પ્રોજેક્ટ મ્હાડા માટે પડકાર અને નોંધપાત્ર તક બંને રજૂ કરે છે. આશા છે કે, ડીાઉઅ અભિગમ સુવ્યવસ્થિત જાહેર-ખાનગી ભાગીદારી (PPP) દ્વારા મુંબઈમાં ભવિષ્યના શહેરી નવીનીકરણ પહેલ માટે માર્ગ મોકળો કરશે,' મ્હાડાના એક અધિકારીએ જણાવ્યું હતું.

રિડેવલપમેન્ટનો પ્રાથમિક ઉદ્દેશ્ય મોટાપાયે ગેરકાયદેસર બાંધકામોને નિયમિત કરવાનો અને ગોરેગાંવના રહેણાંક માળખાને આધુનિક બનાવવાનો છે. વધુમાં, રિડેવલપમેન્ટ પૂર અને પાણી ભરાવા જેવા લાંબા સમયથી ચાલતા નાગરિક મુદ્દાઓને સંબોધશે, જેનાથી રહેવાસીઓના જીવનની ગુણવત્તામાં નોંધપાત્ર સુધારો થશે.

મોતિલાલ નગર ૧૯૬૦ ના દાયકામાં વિકસિત મ્હાડાની સૌથી જૂની વસાહતોમાંની એક છે. C&DA ૧૯૭૧ ના સ્લમ એક્ટ અનુસાર ૩,૩૭૨ પાત્ર રહેણાંક એકમો, ૩૨૮ વાણિજ્યિક એકમો અને લગભગ ૧,૬૦૦ પાત્ર ઝૂંપડપટ્ટી મકાનોના પુનર્વસન માટે આધુનિક બાંધકામ તકનીકો અને શહેરી આયોજન કુશળતા રજૂ કરશે.

"C&DA પ્રોજેક્ટનો સંપૂર્ણ ખર્ચ ઉઠાવશે અને રહેણાંક, વાણિજ્યિક અને ઝૂંપડપટ્ટીના મકાનો, તેમ જ મ્હાડા પરિસર અને સંકળાયેલ માળખાકીય સુવિધાઓ સહિત તમામ પુનર્વસન કરાયેલા આવાસો, ખઈઅઉઅ ને મફતમાં સોંપવાની રહેશે. મ્હાડા પ્રોજેક્ટની તમામ બાબતો પર અંતિમ સત્તા રહેશે," અધિકારીએ ઉમેર્યું હતું.

મ્હાડાના રેકોર્ડ અને ટેન્ડર દસ્તાવેજમાં જોગવાઈ મુજબ, પાત્ર પરિવારોને શહેરમાં અગાઉ કોઈપણ હાઉસિંગ રિડેવલપમેન્ટ પહેલમાં ઓફર થયેલા ઘર કરતાં સૌથી મોટા ઘર મળવાની તૈયારી છે. SRAના ધોરણો મુજબ, પાત્ર રહેણાંક લાભાર્થીઓને ૧૬૦૦ ચોરસ ફૂટ બિલ્ટ-અપ જગ્યા, વાણિજ્યિક યુનિટ ધારકોને ૯૮૭ ચોરસ ફૂટ જગ્યા અને પાત્ર ઝૂંપડપટ્ટીવાસીઓને ૩૦૦ ચોરસ ફૂટના ઘર મળશે.

રહેઠાણ શેર વહેંચવા ઉપરાંત, C&DA રસ્તાઓ, પાણી અને ગટર પાઈપલાઈનો, વરસાદી પાણીની ડ્રેનેજ સિસ્ટમ્સ, બગીચાઓ, ખુલ્લી જગ્યાઓ, હોસ્પિટલો, શાળાઓ, બજારો, પોલીસ સ્ટેશનો વગેરે જેવા મુખ્ય ભૌતિક અને સામાજિક માળખાકીય સુવિધાઓ વિકસાવવા માટે જવાબદાર રહેશે.

મ્હાડાએ ૧૯૬૦ અને ૧૯૮૦ ના દાયકાના અંતમાં લગભગ ૧૦૦ વસાહતો બનાવી છે, જેમાં બે લાખથી વધુ રહેઠાણ એકમો રહે છે. આમાંથી ઘણી ઈમારતો હવે જર્જરિત સ્થિતિમાં છે અને ગ્રેટર મુંબઈ મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન (MCGM) દ્વારા રહેવા માટે અયોગ્ય જાહેર કરવામાં આવી છે, જેના કારણે તેમનો પુનર્વિકાસ તાત્કાલિક જરૂરિયાત બની ગયો છે.

Mumbai Tarun Bharat • 08 Jul • Adani Group

Motilal Nagar colony redevelopment project gains momentum

3 • PG	141 • Sqcm	17599 • AVE	17.73K • Cir	Top Center

Mumbai

मोतीलाल नगर वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पाला गती

गोरेगावच्या प्रकल्प अंमलबजावणीसाठी 'म्हाडा' व 'अदानी' समूहात करार

मुंबई, दि. ७ : विशेष प्रतिनिधी

गोरेगाव (पश्चिम) येथील मोतीलाल नगर १, २ व ३ या 'म्हाडा' वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पाला गती मिळाली असून 'महाराष्ट्र गृहनिर्माण व क्षेत्रविकास प्राधिकरण' आणि 'कन्स्ट्रक्शन अ‍ॅण्ड डेव्हलपमेंट एजन्सी' म्हणून नियुक्ती करण्यात आलेल्या अदानी समूह यांच्यात मोतीलाल नगर पुनर्विकास प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीसाठी सोमवार, दि. ७ रोजी करार करण्यात आला. 'म्हाडा' मुख्यालयात झालेल्या या कार्यक्रमाला 'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल, 'अदानी प्रॉपर्टीज प्रा. लि.'चे संचालक प्रणव अदानी हे उपस्थित होते. यावेळी प्रकल्पाच्या नियोजनाचे सादरीकरण झाले.

१४२ एकर जागेवरील मोतीलाल नगर या 'म्हाडा' वसाहतीची व्याप्ती लक्षात घेता, 'कन्स्ट्रक्शन अ‍ॅण्ड डेव्हलपमेंट' पद्धतीने राबविण्यात येणारा देशातील पुनर्विकासाचा सर्वात मोठा प्रकल्प आहे. या प्रकल्पाचे वैशिष्ट्य म्हणजे 'म्हाडा'तर्फे येथील रहिवाशांचे एक हजार, ६०० चौरस फुटांच्या अत्याधुनिक सदनिकेमध्ये मोफत पुनर्वसन होणार आहे. या पुनर्विकास प्रकल्पातून 'म्हाडा'ला तीन लाख, ९७ हजार, १०० चौरस मीटर क्षेत्र विकसकाकडून बांधून मिळणार आहे. 'बांधकाम व विकास संस्थे'मार्फत मोतीलाल नगरचा पुनर्विकास करण्याची परवानगी 'म्हाडा'ला शासनाकडून प्राप्त झाली. हा 'विशेष प्रकल्प' 'म्हाडा'च्या मुंबई मंडळातर्फे राबविण्याचे शासन निर्णयाद्वारे निर्देशित केले.

मुंबई उच्च न्यायालयाने 'म्हाडा'ला 'कन्स्ट्रकशन अ‍ॅण्ड डेव्हलपमेंट' एजन्सीच्या माध्यमातून हा पुनर्विकास करायला परवानगी दिली. त्यानंतर या वसाहतीच्या पुनर्विकासासाठी 'मुंबई मंडळा'तर्फे 'कन्स्ट्रक्शन अ‍ॅण्ड डेव्हलपमेंट एजन्सी' नियुक्त करण्यासाठी मागविलेली निविदा अदानी समूहाला मिळाली आहे.

पुनर्विकासाचे स्वप्न प्रत्यक्षात उतरणार

"राज्याचे मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस व उपमुख्यमंत्री तथा गृहनिर्माणमंत्री एकनाथ शिंदे यांच्या दूरदृष्टीतून या प्रकल्पाला नवीन आशा व दिशा मिळाली आहे. मोतीलाल नगरच्या रहिवाशांनी जे स्वप्न अनेक वर्षे उराशी बाळगले, त्याची मूर्त रूपरेषा आता प्रत्यक्षात येत आहे. देशातील सर्वोत्तम पुनर्विकास प्रकल्प या माध्यमातून राबविण्याचे व 'म्हाडा' या प्रकल्पाच्या अंमलबजावणीत पारदर्शकता, गुणवत्ता आणि सामाजिक बांधिलकी जपून पुढे जाईल. पुनर्विकासाचे स्वप्न आता केवळ कागदावर न राहता प्रत्यक्षात उतरणार आहे. पुनर्विकास प्रकल्पाच्या माध्यमातून रहिवाशांना अत्याधुनिक, सुरक्षित व सुसज्ज घरे प्रदान करण्याच्या दिशेने हे महत्त्वपूर्ण पाऊल 'म्हाडा'तर्फे उचलण्यात आले आहे.

- संजीव जयस्वाल,
म्हाडा उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी

मोतीलाल नगर १, २ व ३ मध्ये तीन हजार, ७०० गाळे असून तेथील रहिवाशांचे पुनर्वसन पाच लाख, ८४ हजार, १०० चौ.मी. जागेवर करण्यात येणार आहे. अनिवासी गाळेधारकांना ९८७ चौरस फुटांचे व्यावसायिक गाळे दिले जाणार आहेत. या सदनिकांचे बांधकाम पूर्ण करण्यासाठी सात वर्षांचा कालावधी निश्चित करण्यात आला आहे. या प्रकल्पातील घरांपासून कार्यालय, सार्वजनिक परिवहन सेवा, मेट्रो स्टेशन, उद्यान, मनोरंजन ठिकाण, शाळा, रुग्णालय १५ मिनिटांच्या अंतरावर असेल. पाच एकरांचे मध्यवर्ती उद्यान हे या प्रकल्पातील वैशिष्ट्य आहे.

जगप्रसिद्ध कंपन्यांनी बनवला आराखडा

अदानी समूहाने मोतीलाल नगरचा आराखडा बनवण्यासाठी आंतरराष्ट्रीय सल्लागारांची मदत घेतली आहे. 'मॅकेनो' या नेदरलँड्सस्थित जगप्रसिद्ध आर्किटेक्चर फर्मने मोतीलाल नगरचा बृहद् आराखडा तयार केला आहे. 'ब्युरो हॅप्पोल्ड' या पायाभूत सुविधा क्षेत्रातील लंडनस्थित सल्लागार संस्थेने मोतीलाल नगरचा पायाभूत सुविधांचा आराखडा तयार केला आहे. या सदनिकांवर सोलर पॅनेल बसविले जाणार आहेत.

Sakal • 08 Jul • Adani Group • Adani Realty

Motilal Nagar redevelopment accelerates

5 • PG	140 • Sqcm	92635 • AVE	352.42K • Cir	Bottom Center

Mumbai

मोतीलाल नगरच्या पुनर्विकासाला गती

प्रकल्प अंमलबजावणीसाठी म्हाडा-अदाणी समूहामध्ये करार

मुंबई, ता. ७ : तब्बल १४२ एकरात पसरलेल्या गोरेगाव येथील मोतीलाल नगर वसाहतीचा पुनर्विकास करण्यासाठी म्हाडा आणि बांधकाम आणि विकास संस्था म्हणून नियुक्ती केलेल्या अदाणी समूह यांच्यामध्ये आज करार करण्यात आला. त्यानुसार पुढील सात वर्षात हा पुनर्विकास केला जाणार असून, येथील रहिवाशांना १६०० चौरस फुटाच्या अत्याधुनिक सदनिका मिळणार आहे.

'म्हाडा'चे उपाध्यक्ष तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जयस्वाल, अदाणी प्रॉपर्टीजचे संचालक प्रणव अदाणी यांच्या उपस्थिती हा करार झाला. येथील रहिवाशांनी अनेक वर्षे उराशी बाळगलेले स्वप्न आता प्रत्यक्षात येत आहे, असे जयस्वाल यांनी स्पष्ट केले.

पुनर्विकासानंतर मोतीलाल नगर १, २ व ३ मध्ये ३७०० गाळे असून तेथील रहिवाशांचे पुनर्वसन साधारणपणे ५.८४ लाख चौरस मीटर जागेवर करण्यात येणार आहे. याव्यतिरिक्त अनिवासी गाळेधारकांना ९८७ चौरस फुटांचे व्यावसायिक गाळे दिले जाणार आहेत. त्यामुळे येथील विकासाचे अनेक पर्याय खुले होत आहे.

➔ ३.९७ लाख चौरस मीटरचे क्षेत्र

१४२ एकर जागेवरील मोतीलाल नगरची व्याप्ती लक्षात घेता कन्स्ट्रक्शन अँड डेवलपमेंट पद्धतीने राबविण्यात येणारा देशातील पुनर्विकासाचा सर्वात मोठा प्रकल्प आहे. या प्रकल्पातून म्हाडाला ३.९७ लाख चौरस मीटर क्षेत्र विकसकाकडून बांधून मिळणार आहे. या माध्यमातून नजीकच्या भविष्यात 'म्हाडा'कडे मोठ्या प्रमाणात अतिरिक्त गृहसाठा उपलब्ध होणार आहे.

➔ १५ मिनिटांचे शहर संकल्पना

या प्रकल्पातील घरांपासून कार्यालय, सार्वजनिक परिवहन सेवा, मेट्रो स्टेशन, उद्यान, मनोरंजन ठिकाण, शाळा, हॉस्पिटल १५ मिनिटांच्या अंतरावर असणार आहे. पाच एकरचे मध्यवर्ती उद्यान हे या प्रकल्पातील वैशिष्ट्य आहे. तसेच या प्रकल्पातील पुनर्वसन निवासी सदनिकांच्या इमारतींवर सोलार पॅनल बसविले जाणार आहेत.

Dainik Bhaskar • 08 Jul • Adani Group

Motilal Nagar Redevelopment: MHADA joins hands with Adani Group

1 • PG	109 • Sqcm	10874 • AVE	N/A • Cir	Middle Center

Mumbai

मोतीलाल नगर पुनर्विकासः म्हाडा ने अदाणी समूह से हाथ मिलाया

योजना के तहत 3,700 रहवासियों का होगा पुनर्वसन

वरिष्ठ संवाददाता | मुंबई

गोरेगांव (पश्चिम) स्थित मोतीलाल नगर 1, 2 और 3 (म्हाडा कॉलोनी) की पुनर्विकास परियोजना का रास्ता साफ हो गया है। इसके लिए महाराष्ट्र आवास और क्षेत्र विकास प्राधिकरण (म्हाडा) ने सोमवार को अदाणी समूह के साथ समझौता किया। इस अवसर पर म्हाडा उपाध्यक्ष और मुख्य कार्यकारी अधिकारी संजीव जायसवाल और अदाणी प्रॉपर्टीज के निदेशक प्रणव अदाणी उपस्थित थे। मोतीलाल नगर म्हाडा कॉलोनी 142 एकड़ में फैली है, जिसमें 3,700 घर हैं। प्रत्येक घर मालिक को 1,600 वर्ग फीट का अपार्टमेंट (घर) मिलेगा। इस पुनर्विकास परियोजना के तहत म्हाडा को 3,97,100 वर्ग मीटर निर्मित क्षेत्र बिल्डर (अदाणी प्रापर्टीज) देगा। राज्य सरकार की ओर से घोषित विशेष परियोजना को बॉम्बे हाई कोर्ट की भी अनुमति मिल चुकी है। मोतीलाल नगर 1, 2 और 3 के रहवासियों का पुनर्वसन लगभग 5,84,100 वर्ग मीटर क्षेत्र में किया जाएगा। गैर-निवासी किरायेदारों को 987 वर्ग मीटर कमर्शियल जगह दी जाएगी। सात साल में पुनर्वास परियोजना पूरी करने का लक्ष्य है।

परियोजना की विशेषता

पुनर्विकास से जुड़ी यह भारत में अपनी तरह की सबसे बड़ी परियोजना है, जो '15 मिनट के शहर' की अवधारणा पर आधारित है। यहां सार्वजनिक परिवहन, मेट्रो स्टेशन, पार्क, मनोरंजन केंद्र, स्कूल और अस्पताल जैसी सुविधाएं रिहायशी इमारतों से 15 मिनट की दूरी पर उपलब्ध होंगी। यहां बनाई जानेवाली इमारतें सौर पैनलों से लैस होंगी।

Channel Overview

Business Channel

Total Clip	Top Channel
1	**NDTV Profit (1)**

1. NDTV Profit 1

English Channel

Total Clip	Top Channel
1	**News X (1)**

1. News X 1

Hindi Channel

No Coverage in this segment

Channel Overview

Regional & Others Channel

Total Clip	Top Channel
18	**TV9 Marathi (6)**

1.	TV9 Marathi	6
2.	NDTV Marathi	6
3.	News18 Lokmat	5
4.	Bharat Express	1

TV9 Marathi
Adani Group

MHADA and Adani Group sign agreement on redevelopment. The Motilal Nagar project is going to be redeveloped in the Adani comm...

News Top 9 • Marathi • 11:07 PM 08 Jul, 2025

TV9 Marathi
Adani Group

MHADA and Adani Group sign agreement on redevelopment. The Motilal Nagar project is going to be redeveloped in the Adani comm...

News Top 9 • Marathi • 09:38 PM 08 Jul, 2025

Bharat Express
Adani Group

Mumbai's Motilal Nagar redevelopment project gains momentum: Agreement signed between MHADA and Adani Group, Consensus reache...

News • Hindi • 08:57 PM 08 Jul, 2025

News X
Adani Group

Largest Revelopment plan in india gets underway 5.84 lakh sq.km to be developed in Motilal Nagar, Mumbai . Mhada , Adani Sign...

News • English • 07:28 PM 08 Jul, 2025

TV9 Marathi
Adani Group

MHADA and Adani Group sign agreement on redevelopment. The Motilal Nagar project is going to be redeveloped in the Adani comm...

Mahatvachya Batmya • Marathi • 06:24 PM 08 Jul, 2025

NDTV Profit
Adani Group

Adani Group signs agreement with MHADA for Motilal Nagar Redevelopment Project.

India Market close • English • 03:06 PM 08 Jul, 2025

News18 Lokmat
Adani Group

Motilal Nagar project, which will be redeveloped by MHADA and Adani Group.

Superfast 100 • Marathi • 09:13 AM 08 Jul, 2025

TV9 Marathi
Adani Group

The Motilal Nagar redevelopment project, being undertaken by Adani Group with MHADA.

News Top 9 • Marathi • 09:08 AM 08 Jul, 2025

TV9 Marathi
Adani Group

The Motilal Nagar redevelopment project is being undertaken by the Adani Group with MHADA.

Mahatvachya Batmya • Marathi • 08:23 AM 08 Jul, 2025

NDTV Marathi
Adani Group

Motilal Nagar project, which will be redeveloped by MHADA and Adani Group.

News • Marathi • 08:19 AM 08 Jul, 2025

News18 Lokmat
Adani Group

Motilal Nagar project, which will be redeveloped by MHADA and Adani Group.

Batami 36 Jilhyanchi • Marathi • 08:07 AM 08 Jul, 2025

TV9 Marathi
Adani Group

The Motilal Nagar redevelopment project, being undertaken by Adani Group with MHADA.

Superfast 100 • Marathi • 08:05 AM 08 Jul, 2025

NDTV Marathi
Adani Group

Motilal Nagar project, which will be redeveloped by MHADA and Adani Group.

News • Marathi • 07:37 AM 08 Jul, 2025

News18 Lokmat
Adani Group

Motilal Nagar project, which will be redeveloped by MHADA and Adani Group.

Gavakadchya 50 Batmya • Marathi • 07:34 AM 08 Jul, 2025

NDTV Marathi
Adani Group

Motilal Nagar project, which will be redeveloped by MHADA and Adani Group.

Breaking 100 • Marathi • 07:18 AM 08 Jul, 2025

News18 Lokmat
Adani Group

'Navi Mumbai airport will be operational by the end of September', declared Uday Samant's statement.

Superfast 100 • Marathi • 07:15 AM 08 Jul, 2025

News18 Lokmat
Adani Group

Motilal nagar in goregaon west is undergoing re-development as part of the motilal nagar re-development project. residents ar...

Sakalchya 100 Batmya • Marathi • 07:00 AM 08 Jul, 2025

NDTV Marathi
Adani Group

The Motilal Nagar redevelopment project has been initiated by the MHADA and Adani groups.

Breaking 100 • Marathi • 06:34 AM 08 Jul, 2025

NDTV Marathi
Adani Group

The Motilal Nagar Project, covering 162 acres, has been approved by MHADA and Adani Group. This redevelopment initiative aims...

News • Marathi • 10:57 PM 07 Jul, 2025

NDTV Marathi
Adani Group

The Motilal Nagar Project, covering 162 acres, has been approved by MHADA and Adani Group. This redevelopment initiative aims...

News • Marathi • 09:18 PM 07 Jul, 2025

Youtube Overview

Business Channel

No Coverage in this segment

Hindi Channel

No Coverage in this segment

English Channel

Total Clip	Top Channel
1	**NewsX (1)**

1. NewsX 1

Youtube Overview

Others Channel

Total Clip	Top Channel
3	**Bharat Express UP (1)**

1.	Bharat Express UP	1
2.	Money9	1
3.	NDTV Marathi	1

Adani Group Signs MoU with MHADA for India's Largest Redevelopment Pro...

NewsX

Adani Group

08 Jul, 2025

N/A | N/A views | 1.4M

मुंबई के मोतीलाल नगर पुनर्विकास परियोजना को रफ्तार, म्हाडा और अदाणी ग्...

Bharat Express UP

Adani Group

08 Jul, 2025

N/A | N/A views | N/A

After Dharavi, Adani Bags India's Biggest Redevelopment Deal | Motilal...

Money9

Adani Group

08 Jul, 2025

N/A | N/A views | N/A

म्हाडाचा Adani समुहासोबत करार, मोतीलाल नगर पुनर्विकास प्रकल्पाला गती |...

NDTV Marathi

Adani Group

07 Jul, 2025

N/A | N/A views | N/A

Online Coverage

No	Portal Name	Headline (Incorporated with URL)	Reach
1.	Msn India	Mumbai"s largest single redevelopment project! MHADA, Adani Properties join ha n...	733.9M
2.	Msn India	Adani Properties, Mhada sign agreement for mega Mumbai redevelopment project	733.9M
3.	Hindustan Times	Motilal Nagar"s rdvpt contract signed, ‘15 minutes city" planned	124.6M
4.	Hindustan Times	Adani secures third project in Mumbai, takes on Motilal Nagar redevelopment afte. ..	124.6M
5.	Indian Express	MHADA signs pact with Adani Group for Motilal Nagar colonies in Goregaon	90.9M
6.	The Times of India	Mhada signs agreement with Adani Group for Motilal Nagar redevelopment projec t i...	64.4M
7.	The Times of India	Mhada signs agreement with Adani to grant 1,600 sq ft homes to Motilal Nagar re s...	64.4M
8.	NDTV	मोतीलाल नगर के विकास के लिए अदाणी ग्रुप ने म्हाडा से किया समझौत, इतने फ्लैट बनें...	50.6M
9.	Lokmat	मोतीलाल नगरच्या रहिवाशांना १६०० फुटांचे घर; अदाणी समूहासोबत करारावर स्वाक्षरी	42.3M
10.	Mint	Adani Properties, Mhada sign agreement for mega Mumbai redevelopment project	40.8M
11.	Loksatta - Marathi Newspaper	न्यायालयाचे आदेश डावलून मोतीलाल नगर पुनर्विकास...; पुनर्विकास ३३ (५) प्रमाणे मार्ग...	33.4M
12.	Loksatta - Marathi Newspaper	मोतीलाल नगर पुनर्विकास: म्हाडाचे मुंबई मंडळ आणि अदानी समुहात करार गोरेगाव पश्चिम...	33.4M
13.	The Economic Times	Adani to execute MHADA’s largest-ever 142-acre redevelopment in Mumbai’s Mot ilal...	28.7M
14.	Dailyhunt	Adani Properties, Mhada sign agreement for mega Mumbai redevelopment project	18.6M
15.	Dailyhunt	Adani secures third project in Mumbai, takes on Motilal Nagar redevelopment afte. ..	18.6M
16.	The Financial Express	Adani, Mhada take on India"s largest redevelopment project for Mumbai"s Motila.. .	16.2M
17.	Business Standard	Adani Group signs agreement with Mhada to redevelop Mumbai's Motilal Nagar	8.1M
18.	Free Press Journal	Mumbai News: MHADA, Adani Realty Ink Landmark Pact For Goregaon"s Largest Redev...	6.4M
19.	The Wire - India	After Controversial Dharavi Redevelopment Plan, Adani Enters Agreement to Red eve...	3.7M
20.	24 Online	Motilal Nagar Redevelopment Project Gets Momentum	2.9M
21.	Inshorts	Adani secures redevelopment project worth ₹ ,000 crore in Mumbai	2.5M

22.	Saamana	मोतीलाल नगरचा पुनर्विकासही अदानीकडे म्हाडाने केला करार 8 Jul 2025, 4:55 am	1.2M
23.	www.etnownews.com	Mumbai's largest single redevelopment project! MHADA, Adani Properties join hand...	865.4K
24.	The Wire - Hindi	मुंबई: धारावी के बाद अडानी को मिला मोतीलाल नगर के पुनर्विकास का प्रोजेक्ट, विरोध...	481.8K
25.	Mena Fn	Adani Properties, Mhada Sign Agreement For Mega Mumbai Redevelopment Project	361.5K
26.	Lokmattimes.com	Motilal Nagar Redevelopment Project: Mumbai MHADA Joins Hands With Adani Group T...	343.8K
27.	HindusthanPost	Redevelopment : मोतीलाल नगर वसाहतीच्या पुनर्विकास प्रकल्पासाठी अदानी समुहाची निव...	293.7K
28.	Ht Syndication	Motilal Nagar"s rdvpt contract signed, "15 minutes city" planned	119.8K
29.	Ht Syndication	Adani Properties, Mhada sign agreement for mega Mumbai redevelopment project	119.8K
30.	OFFICE NEWZ	Mhada signs agreement with Adani Group for Motilal Nagar redevelopment project i...	87.7K
31.	Malayalam Daily News	ധാരാവിക്ക് പിന്നാലെ മോട്ടിലാ നഗ പുന വികസന പദ്ധതി അദാനിക്ക്; പ്രതിഷേധവുമായി പ്ര...	N/A
32.	OB News	Significant Progress in Motilal Nagar Redevelopment Project in Goregaon	N/A
33.	The Mobi World	Significant Progress in Motilal Nagar Redevelopment Project in Goregaon	N/A
34.	The Realty Today	Adani to Lead MHADA"s Biggest 142-Acre Redevelopment Project at Motilal Nagar i...	N/A
35.	Aurumproptech	Adani Group to Transform Motilal Nagar with ₹ ,000Cr Redevelopment	N/A
36.	Ndtv Profit	Chembur"s Revamp: Puravankara Wins Eight Redevelopment Projects Worth Rs 2,100 ...	N/A
37.	Magic Brick	After Dharavi, Adani to Transform Mumbai's Motilal Nagar in Rs 36,000 Crore Proj ...	N/A
38.	Ndtv Profit	Adani Group Ties Up With MHADA For "Largest Redevelopment Project" In Mumbai"...	N/A
39.	NBM Media	MHADA and Adani to Redevelop Mumbai"s Motilal Nagar in Goregaon	N/A
40.	Satya Hindi	महाराष्ट्र: तीसरा पुनर्विकास प्रोजेक्ट भी अडानी समूह को, धारावी के सवालों का क्य...	N/A
41.	Magic Brick	गौतम अडानी MHADA के साथ शुरु करेंगे ₹ ,000करोड़ का प्रोजेक्ट, धारावी के बाद अब...	N/A
42.	The Press Reader	Adani, Mhada sign mega Mumbai deal	N/A
43.	www.ghar.tv	Adani Group Secures ₹ ,000Crore Motilal Nagar Redevelopment Project in Partner...	N/A
44.	www.geosquare.in	Adani Secures ₹ ,000Crore Redevelopment Project for Mumbai's Motilal Nagar	N/A
45.	News Continuous	Motilal Nagar Redevelopment Project :ગોરેગાંવ (પશ્ચિમ) માં મોતીલાલ નગર 1, 2 અને ...	N/A

46.	Urban Acres	Mumbais Rs36000 Cr Motilal Nagar redevelopment contract signed 15 minute city vi...	N/A
47.	HomesIndiaMagazine	Adani Secures Rs. 36,000 Cr Motilal Nagar Redevelopment Deal	N/A
48.	Justdial.com	Adani to execute MHADA"s largest-ever 142-acre redevelopment in Mumbai"s Motil...	N/A
49.	Projects Today	Adani Group secures Motilal Nagar redevelopment project, its third in Mumbai	N/A
50.	Free Press Journal	मोतीलाल नगरही अदानींकडे! म्हाडा आणि अदानी समूह यांच्यात करार; १६०० चौरस फुटांच्य...	N/A
51.	ET Realty	Adani to execute MHADA"s largest-ever 142-acre redevelopment in Mumbai"s Motil...	N/A
52.	Urban Acres	Mhada Signs Deal with Adani to Build 1,600 Sq Ft Homes in Goregaon	N/A
53.	Newspoint	Mhada signs agreement with Adani to grant 1,600 sq ft homes to Motilal Nagar res...	N/A
54.	www.projectstoday.com	The Adani Group has secured its third major real estate project in Mumbai with t...	N/A
55.	Newspoint	Mumbai News: MHADA, Adani Realty Ink Landmark Pact For Goregaon"s Largest Redev...	N/A
56.	हिंदी सामना	मोतीलाल नगर पुनर्विकास परियोजना को मिली रफ्तार...म्हाडा और अडानी समूह के बीच हुआ क...	N/A
57.	Newspoint	Adani to execute MHADA"s largest-ever 142-acre redevelopment in Mumbai"s Motil...	N/A
58.	www.indiaipo.in	MHADA signs pact with Adani Group for Motilal Nagar colonies in Goregaon	N/A