

DHARAVI COMPILED MEDIA REPORT
06 Feb, 2025 – 07 Feb, 2025

 **Total Mention 7**

 Print	Financial	Mainline	Regional	Periodical
2	N/A	N/A	2	N/A
 Tv	Business	English	Hindi	Regional
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
 Online				

5



 Print

No	Newspaper	Headline	Edition	Pg
1.	Loksatta	Property Transfer in Dharavi from DRP	Mumbai	1, 2
2.	Maharashtra Times	Transfer rights to 'DRP	Mumbai	5

Loksatta • 07 Feb • Dharavi
Property Transfer in Dharavi from DRP

1, 2 • PG

239 • Sqcm

936730 • AVE

784.32K • Cir

Middle Left,Top Left

Mumbai

धारावीमध्ये मालमत्ता
हस्तांतरण डीआरपीकडून

मुंबई : धारावी पुनर्विकास
प्रकल्पाअंतर्गत अधिसूचित क्षेत्रातील
मुंबई महापालिकेच्या जागेवरील
भाडेतत्त्वावरील मालमत्ता, रिक्त
भूभाग आणि इतर सर्व मालमत्तांचे
हस्तांतरण आता धारावी पुनर्वसन
प्रकल्पाकडून केले जाणार आहे.
पालिकेच्या 'जी उत्तर' विभाग
सहाय्यक आयुक्तांकडून
यासंबंधीचे परिपत्रक प्रसिद्ध करण्यात
आले आहे.

पान २

मालमत्ता हस्तांतरण 'डीआरपी'कडून

धारावीतील पालिकेच्या जागेवरील इमारतींसाठी नियम, जी उत्तर विभागाकडून परिपत्रक

लोकसत्ता प्रतिनिधी

मुंबई : धारावी पुनर्विकास प्रकल्पांतर्गत अधिसूचित क्षेत्रातील मुंबई महानगरपालिकेच्या जागेवरील मत्ता, भाडेतत्वावरील मालमत्ता, रिक्त भूभाग (व्हीएलटी) आणि इतर सर्व मालमत्तेचे हस्तांतरण आता पालिकेऐवजी धारावी पुनर्वसन प्रकल्पाकडून (डीआरपी) केले जाणार आहे.

जी उत्तर विभागाच्या सहाय्यक आयुक्तांकडून यासंबंधीचे परिपत्रक प्रसिद्ध करण्यात आले आहे. या निर्णयानुसार आता धारावीतील शाहूनगर, माटुंगा लेबर कॅम्प, कुंभारवाडा आदी परिसरातील चाळी, इमारतीमधील सदनिका / गाळ्यांचे हस्तांतरण डीआरपीकडून केले जाणार आहे.

हस्तांतरणाचा निर्णय पूर्वलक्षी प्रभावी लागू करण्यात आला आहे. त्यामुळे २०२१ नंतर हस्तांतरणाची सर्व प्रकरणे सक्षम प्राधिकरणाची



माटुंगा लेबर कॅम्प, शाहू नगरातील चाळींचा समावेश

● 'धारावी बचाव आंदोलन'ने या निर्णयावर नाराजी व्यक्त केली आहे. मालमत्ता विभागाच्या अखत्यारीतील सर्व जमिनी आणि त्यावरील मालमत्तेचे हस्तांतरण डीआरपीच्या माध्यमातून एकाचने अदानीकडेच सोपवल्याचा आरोप आंदोलनाचे समन्वयक अॅड. राजू कोरडे यांनी केला आहे.

● माटुंगा लेबर कॅम्प, शाहू नगर, कुंभारवाडा आणि इतर परिसरातील चाळी, इमारतीसाठी हा निर्णय लागू होणार आहे. या परिसरातील लोकांना आता डीआरपीकडे पर्यायाने अदानी समुहाकडे जावे लागेल. त्यामुळे हा निर्णय अयोग्य असून याला आमचा विरोध आहे. हा निर्णय पालिकेने त्वरित रद्द करावा अन्यथा यासाठीही आम्हाला आंदोलन करावे लागेल, असा इशारा कोरडे यांनी दिला आहे.

अर्थात डीआरपीची मंजुरी घेऊन धारावीतील ५१७ एकर जागा पूर्ववत करावी लागणार आहेत. धारावी पुनर्विकासात समाविष्ट आहे. यात पालिकेच्या मालकीच्या मत्ता,

भाडेतत्वावरील मालमत्ता, रिक्त भूभागावरील मालमत्तांचा समावेश आहे. अशा जागांवरील मालमत्तांच्या खरेदी-विक्री व्यवहारानुसार आतापर्यंत पालिकेकडून हस्तांतरण केले जात होते. पण आता मात्र हे हस्तांतरण डीआरपीकडून केले जाणार आहे.

पालिकेच्या जागांवरील मालमत्ता धारावी पुनर्विकास प्रकल्पांतर्गत अधिसूचित क्षेत्रात समाविष्ट आहेत. त्यामुळे पालिकेच्या जागेवरील मालमत्तांचे हस्तांतरण डीआरपीकडून केले जाईल. हा निर्णय पूर्वलक्षी प्रभावाने लागू केल्याने २०२१ पासून सर्व हस्तांतरणाची प्रकरणे रद्द ठरणार आहेत. डीआरपीची मंजुरी घेऊन ही प्रकरणे पूर्ववत करून घ्यावी लागणार आहेत. दरम्यान, याविषयी जी उत्तर विभागाचे सहाय्यक आयुक्त अजितकुमार आंबी यांच्याशा संपर्क साधण्याचा प्रयत्न केला, मात्र होऊ शकला नाही.

the article discusses a circular published by the assistant commissioner of the municipal corporation regarding property transfers for the dharavi redevelopment project, indicating how properties will now be transferred under this initiative.

Maharashtra Times • 07 Feb • Dharavi

Transfer rights to 'DRP'

5 • PG

167 • Sqcm

379997 • AVE

1.3M • Cir

Middle Left

Mumbai

हस्तांतरण अधिकार 'डीआरपी'कडे

म. टा. विशेष प्रतिनिधी, मुंबई

धारावीतील मुंबई महापालिकेच्या अखत्यारीतील मालमत्ता विभागाच्या अंतर्गत येणाऱ्या सर्व मालमत्तांच्या हस्तांतरणाचे अधिकार १२ ऑगस्ट २०२१ रोजीच्या अधिसूचनेनुसार यापुढे धारावी पुनर्विकास प्रकल्पाकडे

धारावीतील पालिकेच्या
मालमत्तांबाबत
अंमलबजावणी

(डीआरपी) सोपविले जाणार आहेत. मुंबई महापालिकेने ६ फेब्रुवारी २०२५ रोजी प्रसिद्ध केलेल्या परिपत्रकानुसार या निर्णयाची अंमलबजावणी होणार आहे. मात्र, या निर्णयास स्थानिक धारावीवासीयांप्रमाणे धारावी बचाव आंदोलनानेही विरोध दर्शविला आहे.

धारावी पुनर्विकासासाठी धारावी पुनर्विकास प्रकल्प/प्राधिकरणाची (डीआरपी) नियुक्ती झाली आहे. त्यानुसार, डीआरपीच्या क्षेत्रात मुंबई महापालिकेकडील मालमत्ता विभागाच्या अंतर्गत असणाऱ्या मत्ता, भाडेतत्त्वावरील मालमत्ता, रिक्त भूभाग आणि अन्य सर्व मालमत्ता डीआरपी प्रकल्पाकडे समाविष्ट असल्याचे



परिपत्रकात नमूद केले आहे. त्याप्रमाणे, १२ ऑगस्ट २०२१ रोजी डीआरपीअंतर्गत येणाऱ्या मालमत्तांसंदर्भात अधिसूचना प्रसिद्ध करण्यात आली होती. त्याआधारे, १२ ऑगस्ट २०२१ नंतर मुंबई महापालिका मालमत्ता विभागाच्या सर्व मत्ता, भाडेतत्त्वावरील मालमत्ता, रिक्त भूभाग आणि इतर सर्व कोणतीही प्रकरणे महापालिकेकडे हस्तांतरित करण्यात येऊ नये, असे स्पष्ट करण्यात आले आहे.

मुंबई महापालिकेच्या जी/उत्तर विभागाच्या सहायक आयुक्तांनी मंगळवारी काढलेल्या परिपत्रकाने धारावीत चर्चेस उधाण आले आहे. मुंबई महापालिकेच्या परिपत्रकात डीआरपी क्षेत्रातील मुंबई महापालिकेच्या जमिनी, मालमत्तांविषयी कोणताही निर्णय

घेण्यापूर्वी डीआरपीची पूर्वपरवानगी, मंजुरी, अभिप्राय आदी प्राप्त करूनच ही प्रकरणे डीआरपीकडे पाठवूनच मंजुरी घ्यावी, असे निर्देश दिले आहेत.

या निर्णयाने माटुंगा लेबर कॅम्प, शाहू नगर आदी भागांतील महापालिका चाळी, इमारतीतील रहिवाशांना घरांच्या हस्तांतरणासाठी डीआरपीकडे जावे लागेल, अशी प्रतिक्रिया स्थानिकांनी दिली.

मुंबई महापालिकेच्या परिपत्रकानुसार मालमत्ता विभागाकडील सर्व जमिनी, त्यावरील बांधकामांचे सर्वाधिकार महापालिकेने डीआरपीच्या माध्यमातून विकासक अदांनीकडे सोपवले आहेत. या निर्णयास तीव्र विरोध असल्याचे धारावी बचाव आंदोलनाचे समन्वयक अॅड. राजेंद्र कोरडे यांनी सांगितले.

the article discusses the mumbai municipal corporation's notification regarding the transfer of all properties within the dharavi area to the dharavi redevelopment project (drp). it mentions that this decision has sparked protests among local residents and activists who are part of the dharavi rescue movement. no direct quotes or spokespersons from dharavi were mentioned in the article, but it outlines the circular's details and its implications for property leasing and municipal chawls within the area.

Online Coverage

No	Portal Name	Headline (Incorporated with URL)	Reach
1.	The Times of India	Srinivas gets additional charge as head of BEST	64.4M
2.	Saamana	बेस्टचा कारभार श्रीनिवासन यांच्याकडे	1.2M
3.	Saamana	देवनारचा भूखंड अदानीच्या घशात घालण्यासाठीच 'कचरा कर'! आदित्य ठाकरे यांचा घणाघात	1.2M
4.	Rokthok Lekhani	महाराष्ट्र में 80 से 10 मिलियन तथा मुंबई में 8 से 10 लाख बांग्लादेशी घुसपैठिये	N/A
5.	Rokthok Lekhani	मुंबई के निवासियों को धारावी में अडानी समूह द्वारा भूमि अधिग्रहण के लिए फंड देने...	N/A