navbharat
Mega Developers

DHARAVI COMPILED MEDIA REPORT
07 May, 2025

Total Mention 9

Print	Financial	Mainline	Regional	Periodical
7	N/A	2	5	N/A

Tv	Business	English	Hindi	Regional
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Online
2

Print

No	Newspaper	Headline	Edition	Pg
1.	The Times of India	Jan 1, 2000, set as cut-off date for Dharavi redevpt project rehab	Mumbai	5
2.	Free Press Journal	Dharavi masterplan majorly focuses on 'live-work' model	Mumbai	7
3.	Maharashtra Times	Business opportunities at home	Mumbai	7
4.	Saamana	Mithagar's land to private builders	Mumbai	5
5.	Saamana	Adani's palace will not be allowed to stand in Dharavi!	Mumbai	2
6.	Lokmat	Industry at the bottom and first floor in the redevelopment of Dharavi	Mumbai	5
7.	Dophar Ka Samana	Small traders of Dharavi shouted that they will not let any industry go out	Mumbai	7

The Times of India • 07 May • Dharavi

Jan 1, 2000, set as cut-off date for Dharavi redevpt project rehab

5 • PG	93 • Sqcm	524541 • AVE	3.52M • Cir	Middle Right

Mumbai

Jan 1, 2000, set as cut-off date for Dharavi redevpt project rehab

Clara.Lewis@timesofindia.com

Mumbai: The cut-off date for industrial and commercial structures in Dharavi eligible for rehabilitation is Jan 1, 2000, according to sources in the Dharavi Redevelopment Project (DRP).

The clarification comes in the wake of demands from the Dharavi Businessmen Welfare Association not to impose any cut-off date. The association also demanded 500 sq feet residential tenements.

"The main goal of the project is to provide housing for every Dharavikar. As per tender guidelines, the cut-off date for residential tenements is November 15, 2022. The survey is nearing completion, and once done, DRP will determine the eligibility of residential, commercial, and industrial units," said DRP sources.

On Sunday, the association held a meeting in Dharavi, demanding that all types of structures be made eligible for rehabilitation, with the first and second-floor tenements, including commercial and industrial units, being granted full area without any construction charges. They also demanded that the sectors where commercial or industrial units exist today be declared as commercial zones with heights up to 16 feet. Sources said that as per tender conditions, all eligible commercial establishments will get 225 sq feet for free. "Any space above that will have to be paid for at construction cost on a telescopic reduction basis," said sources, adding the govt will decide on commercial zones.

Free Press Journal • 07 May • Dharavi

Dharavi masterplan majorly focuses on 'live-work' model

7 • PG	178 • Sqcm	141496 • AVE	251.68K • Cir	Bottom Right

Mumbai

Dharavi masterplan majorly focuses on 'live-work' model

FPJ News Service
MUMBAI

Preserving Dharavi's unique 'live and work' culture is at the heart of the ongoing redevelopment masterplan, sources familiar with the planning process said.

"Through master planning, it has been ensured that live-work relationship of people with their industries/commerce shall be retained. Podium structures are being planned in a manner that they are structurally strong and stable enough to support heavy industrial machines, so that industries can run on the ground and first floors, while people can live on the higher floors in the same building," a source said, adding that efforts are being made to make life as convenient as possible for Dharavikars.

However, for lack of survey, the future prospects of certain industries and residences in areas like Kumbharwada and recyclers have been determined basis inputs available on estimated basis. "Whether they would eventually be covered in the current redevelopment scheme will be decided by the Government of Maharashtra."

Rehabilitation remains the clear priority as Dharavikars will have hygienic liveable places, another source said. "This is a redevelopment and rehabilitation project. Rehabilitation and public infrastructure at large come first. Anything that needs to be done for rehabilitation will be done in the first seven years," he pointed out.

Assumptions for rehabilitation of rehab-renewal tenements within Dharavi notified area based on assessment of ongoing survey

Sources in the know of the masterplan described it as an iterative and evolving process, aimed at creating a logical and scientifically sound blueprint for the future of Dharavi.

"The purpose of the masterplan is to ensure that every decision made for rehabilitation is backed by science and logic to make residents' lives easier, smoother and safer. Any suggestion to make it better is always welcome," the source added.

The redevelopment vision also stresses creating an integrated urban environment with accessible and well-distributed open spaces. A multi-modal transit hub is planned to connect metro services, railways, buses, feeder services, and non-motorised transport infrastructure. "The transit hub will be embedded within mixed-use developments and civic spaces, creating a vibrant node for residents and visitors alike," the sources said.

The assumptions for rehab-renewal tenements, including commercial/industrial units used in the planning, are based on a preliminary assessment of the ongoing survey, which is nearing completion. The larger goal is to create a more resilient, sustainable, and equitable Dharavi for the future.

Maharashtra Times • 07 May • Dharavi
Business opportunities at home

7 • PG	654 • Sqcm	1488819 • AVE	1.3M • Cir	Middle Left

Mumbai

‘राहत्या ठिकाणीच उद्योगाची संधी’

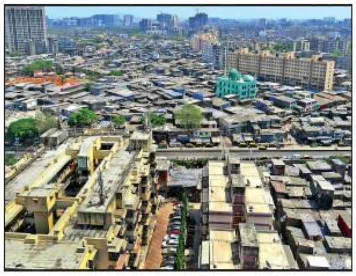
म. टा. विशेष प्रतिनिधी, मुंबई

धारावी पुनर्विकास प्रकल्पात (डीआरपी) पुनर्वसन होणाऱ्या भागांमध्येच स्थानिकांच्या उद्योगांना पुरेपूर स्थान दिले जाणार आहे. धारावीच्या मास्टरप्लॅनमध्ये अधिसूचित क्षेत्रातील (डीएनए क्षेत्र) घरे, व्यावसायिक, औद्योगिक जागांच्या पुनर्वसनासाठी ‘जिथे राहतो, तिथे काम’ हे सूत्र विचारात घेतले आहे. त्यामुळे धारावीतील उद्योग, व्यवसायांवर अवलंबून असलेल्या रहिवाशांना अन्यत्र जावे लागणार नसल्याचा दावा केला जात आहे.

धारावी पुनर्विकास प्रकल्पाच्या (डीआरपी) मास्टरप्लॅनमध्ये

धारावी पुनर्वसनासाठी सूत्र

रहिवाशांच्या उद्योग, व्यवसायांशी असलेल्या पूर्वापार नात्यांचा विचार करण्यात आला आहे. मोठ्या उद्योगातील यंत्रे आणि इतर पायाभूत सुविधांना पूरक असणाऱ्या भक्कम पोडियम इमारती बांधल्या जाणार आहेत. त्यामुळे तळमजल्यावर उद्योग, पहिल्या मजल्यावर चालण्यायोग्य जागा आणि त्याच इमारतीत अन्य मजल्यांवर घरे अशी रचना असेल. धारावीत ज्या ठिकाणी राहतो, त्याच ठिकाणी रोजगार-व्यवसाय अशी रचना आहे.



हेच सूत्र कायम राखत योजना आखण्यात आल्याचे नियोजन प्रक्रियेशी संबंधित सूत्रांचे म्हणणे आहे. पुनर्वसनाबाबत आवश्यक असणाऱ्या गोष्टी पुढील सात वर्षांत पूर्णत्वास नेण्यात येतील.

मास्टरप्लॅनमध्ये रहिवाशांचे जीवन अधिकाधिक सुलभ होण्यावर भर दिला आहे. मात्र, अद्याप सर्वेक्षण पूर्ण नाही. त्यामुळे भविष्यातील शक्यतेचा विचार करून, कुंभारवाडा आणि पुनर्वापराशी निगडित व्यवसायांमधील उद्योग, निवासी व्यवस्था यासंदर्भात ही योजना ठरविण्यात आली आहे. त्याचवेळेस हे क्षेत्र पुनर्विकास योजनेअंतर्गत आणण्याचा निर्णय राज्य सरकारकडून घेतला जाईल, असे स्पष्ट करण्यात आले आहे.

धारावीतील रहिवाशांचे जीवन सोपे, सुरक्षित होण्यावर मास्टरप्लॅनमध्ये भर देण्यात आला आहे. ही प्रक्रिया सातत्याने चालणारी असून योजनेतील सुधारणांसाठी सूचना विचारात घेण्यात येतील, असेही सूत्रांनी नमूद केले.

Saamana • 07 May • Dharavi

Mithagar's land to private builders

5 • PG	312 • Sqcm	185227 • AVE	910K • Cir	Middle Center

Mumbai

मिठागरांच्या जमिनी खासगी बिल्डरांना आंदण

कोर्टाने मागितले याचिकेवर स्पष्टीकरण

मुंबई, दि. ६ (प्रतिनिधी) – धारावी पुनर्वसनाच्या नावाखाली अदानी कंपनीला मिठागरांच्या जमिनी आंदण दिल्या जात आहेत. याप्रकरणी हायकोर्टात दाखल करण्यात आलेल्या याचिकेवर स्पष्टीकरण द्या असे न्यायालयाने आज याचिकाकर्त्याला सांगितले.

केंद्र सरकारने मिठागरांच्या जमिनी राज्य सरकारकडे हस्तांतरित केल्या आणि या जमिनींवर अदानीच्या कंपनीला अपात्र धारावीकरांचे पुनर्वसन करण्यास मुभा दिली. मात्र, निव्वळ खासगी विकासकांच्या फायद्यासाठी सरकार मिठागरांच्या जमिनीवर अतिक्रमण करून पर्यावरणाचे नुकसान करत आहेत, अशी जनहित याचिका मुलुंड येथील ॲड. सागर देवरे यांनी दाखल केली आहे. या याचिकेवर आज मंगळवारी मुख्य न्यायमूर्ती आलोक आराधे आणि न्यायमूर्ती मकरंद कर्णिक यांच्या खंडपीठासमोर सुनावणी घेण्यात आली.

Saamana • 07 May • Dharavi

Adani's palace will not be allowed to stand in Dharavi!

2 • PG | 1020 • Sqcm | 605702 • AVE | 910K • Cir | Middle Center

Mumbai

अदानीचा महाल धारावीत उभा राहू देणार नाही!

शिवसेना नेते अनिल देसाई यांचा इशारा

मुंबई, दि. ६ (प्रतिनिधी) – जोपर्यंत धारावीवासीयांना त्यांच्या हक्काचे सर्व काही मिळत नाही तोपर्यंत अदानी कंपनीचा एकही महाल धारावीत उभा राहू देणार नाही, एकही वीट रचू देणार नाही, असा कडक इशारा शिवसेना नेते खासदार अनिल देसाई यांनी दिला.

माहीम रेल्वे स्थानक पूर्वेस माहीम फाटक येथे धारावी बिजनेसमेन्स वेल्फेअर असोसिएशनच्या वतीने विशाल जनसभा आयोजित केली होती, त्यावेळी अनिल देसाई बोलत होते. धारावीमधील प्रत्येक पात्र–अपात्र झोपडी, दुकाने, गाळे आणि उद्योगांच्या जागा या सर्वांना ५०० चौरस फुटांपेक्षा जास्त जागा धारावीतच मिळाली पाहिजे. यासाठी धारावी बचाव आंदोलन ही गेल्या वर्षभरापासून धारावीमध्ये जनजागृती सभा घेत आहे. धारावी बचाव आंदोलनाला धारावी बिजनेसमेन्स वेल्फेअर असोसिएशन या संघटनेचे पाठिंबा दिला आहे. यामुळे धारावी बचाव आंदोलनास मोठे बळ मिळाले आहे.

यावेळी काँग्रेस आमदार ज्योती गायकवाड, धारावी बिजनेसमेन्स वेल्फेअर असोसिएशनचे अध्यक्ष मंगरुशेठ, माजी अध्यक्ष अन्सारभाई, समितीचे समन्वयक अॅड. राजू कोरडे, स्थानिक रहिवासी तसेच काँग्रेस, राष्ट्रवादी काँग्रेस, आम आदमी पक्ष, भाकप, माकप, शेकाप आणि इतर डावे पक्ष यांचे पदाधिकारी उपस्थित होते.

धारावीच्या जमिनीचा ताबा सोडणार नाही

धारावीमधील जमिनीचा सरकारी दर हा एका गुंठ्यास एक कोटी रुपये आहे, तर एका एकराचे ४० कोटी होतात. आणि ५४० एकराचे किती होतात याचा हिशेब तुम्ही करा. एवढी महागडी जमीन अदानींना मिळते विकास करण्यासाठी. तरीसुद्धा राज्य सरकार, अदानी कंपनी ५०० चौरस फुटांची जागा घर, दुकाने,गाळा यासाठी द्यायला तयार नाही. मात्र, जोपर्यंत आम्हाला ५०० चौरस फुटांपेक्षा जास्त जागा प्रत्येकाला मिळत नाही तोपर्यंत आम्ही धारावीच्या जमिनीचा ताबा सोडणार नाही, असा इशारा माजी आमदार बाबूराव माने यांनी दिला.

डंपिंग ग्राऊंडवर तुमचे मॉल उभारा!

राज्य सरकार, अदानी कंपनी धारावीवासीयांना डंपिंग ग्राउंडवर उचलून फेकून लावण्यास निघाली आहे. आम्ही का म्हणून देवनार, मुलुंडच्या कचराभूमी–डंपिंग ग्राउंडवर जायचे? आम्ही जाणार नाही या डंपिंग ग्राउंडवर. तुम्ही तुमचे मॉल या कचराभूमीवर उभारा, असे आव्हान मुंबई काँग्रेस अध्यक्ष खासदार वर्षा गायकवाड यांनी अदानी कंपनी आणि राज्य सरकारला दिले.

Lokmat • 07 May • Dharavi

Industry at the bottom and first floor in the redevelopment of Dharavi

5 • PG	201 • Sqcm	201367 • AVE	604.7K • Cir	Middle Left

Mumbai

धारावीच्या पुनर्विकासात उद्योगांना तळ आणि पहिल्या माळ्यावर स्थान

लोकमत न्यूज नेटवर्क

मुंबई : धारावीचा पुनर्विकास करताना येथील रहिवाशांचा त्यांच्या उद्योग, व्यवसायाशी असलेला संबंध कायम राहील, अशा दृष्टीने आता या प्रकल्पाचा मास्टर प्लान निश्चित करण्यात आला आहे. त्यानुसार मोठ्या औद्योगिक यंत्रांसाठी सक्षम आणि पायाभूत संरचनेच्या दृष्टिकोनातून मजबूत अशा पोडियम इमारतींची योजना आखली जात आहे. त्यामुळे तळ-मजला व पहिल्या मजल्यावर उद्योग उभारले जातील आणि वरील मजल्यांवर रहिवासी राहू शकतील, असे नियोजन करण्यात आले असून हा मास्टर प्लॅन लवकरच जाहीर होणार असल्याची माहिती सूत्रांनी दिली.

प्रकल्पाला धारावीतून विरोध वाढतच असताना विरोधकांकडून सातत्याने मास्टर प्लान जाहीर करण्यात यावा, अशी केली जात आहे. त्यातच आता मास्टर प्लानचे काम पूर्ण होत आले आहे. या प्रकल्पांतर्गत घरे, व्यावसायिक, औद्योगिक गाळ्यांचे पुनर्वसन करता यावे म्हणून सर्वेक्षण सुरू असून, सर्वेक्षणाच्या आधारावर पात्र आणि अपात्रता निश्चित करण्यात येणार आहे. सध्या सुरू असलेल्या पुनर्विकास मास्टर प्लानचे मुख्य उद्दिष्ट धारावीची संस्कृती संगत जीवनपद्धती जपणे हे आहे, असे सूत्रांनी सांगितले.

शासन ठरविणार

सर्वेक्षण पूर्ण नसल्यामुळे कुंभारवाडा व रीसायकलिंग क्षेत्रातील उद्योग आणि राहण्याच्या जागांची भविष्यातील शक्यता केवळ उपलब्ध अंदाजाच्या आधारे ठरवण्यात आली आहे. हे क्षेत्र पुनर्विकास योजनेच्या कक्षेत येईल की नाही, हे शासन ठरविणार आहे.

७ वर्षांत काय?

पुनर्वसन हा प्राधान्यक्रम आहे. पुनर्वसन आणि सार्वजनिक पायाभूत सुविधा यास प्रथम प्राधान्य आहे. पुनर्वसनासाठी जे काही आवश्यक आहे, ते पुढील सात वर्षांत पूर्ण केले जाईल.

मास्टर प्लानचा उद्देश

पुनर्वसनासाठी घेतलेला निर्णय विज्ञान आणि तर्काच्या आधारावर असेल. जेणेकरून रहिवाशांचे जीवन सुरक्षित होईल. या योजनेत सुधारणा करण्यासाठी कोणतीही सूचना स्वागतार्ह आहे.

पुनर्विकासात काय ?

मोकळ्या सार्वजनिक जागा.

मेट्रो सेवा, रेल्वे, बस, फीडर सेवा आणि नॉन-मोटारायज्ड वाहतुकीसाठी मल्टी-मोडल ट्रांझिट हबची योजना.

Dophar Ka Samana • 07 May • Dharavi

Small traders of Dharavi shouted that they will not let any industry go out

7 • PG	225 • Sqcm	37166 • AVE	198.08K • Cir	Bottom Left

Mumbai

धारावी के छोटे व्यापारियों ने भरी हुंकार
एक भी उद्योग नहीं जाने देंगे बाहर

धारावी व्यापार कल्याण संघ ने दी चेतावनी

सामना संवाददाता / मुंबई

धारावी पुनर्विकास परियोजना के तहत यह स्पष्ट नहीं किया गया है कि धारावी में छोटे उद्योगों के लिए कहां स्थान उपलब्ध कराया जाएगा। उद्योगों को धारावी से बाहर निकालने की योजना बनाई गई है, लेकिन किसी भी उद्योग को धारावी से बाहर जाने की अनुमति नहीं दी जाएगी। धारावी व्यापार कल्याण संघ ने चेतावनी दी है कि धारावी में सभी छोटे-बड़े उद्योगों को धारावी में ही जगह दी जाए, अन्यथा धारावी में पुनर्विकास की एक भी ईंट नहीं लगने दी जाएगी।

धारावी में एक सार्वजनिक बैठक आयोजित की गई, जिसमें मांग की गई कि धारावी में एक लाख वर्ग फीट के मकान उपलब्ध कराए जाएं और उद्योगों को भी शामिल किया जाए। यद्यपि धारावी को एशिया की सबसे बड़ी झुग्गी बस्ती के रूप में जाना जाता है, वहीं दूसरी ओर धारावी को एक औद्योगिक शहर के रूप में भी जाना जाता है। धारावी कई लघु उद्योगों और व्यवसायों का घर है, जिनमें चमड़ा, कपड़ा, मिट्टी के बर्तन और अपशिष्ट पुनर्चक्रण शामिल हैं। धारावी में कुम्हारों का बड़ा क्षेत्र है और व्यावसायियों के लिए बड़ी जगह उपलब्ध है। यद्यपि धारावी पुनर्विकास का कार्य अब शुरू हो चुका है, लेकिन धारावी पुनर्विकास परियोजना (डीआरपी) ने अभी तक यह स्पष्ट नहीं किया है कि ये व्यवसाय वास्तव में कहां स्थापित किए जाएंगे। इससे व्यापारियों में असमंजस की स्थिति पैदा हो गई है। साथ ही इस बात की भी प्रबल संभावना है कि उद्योगों को धारावी से बाहर ले जाया जाएगा इसलिए धारावी के छोटे उद्यमी और व्यवसायी एकजुट हुए हैं और उन्होंने धारावी व्यापार कल्याण संघ के माध्यम से धारावी में ही उद्योगों के पुनर्वास की मांग उठाई है। एसोसिएशन ने इन तथा अन्य मांगों को उठाने के लिए धारावी के सनाउल्लाह कंपाउंड में एक सार्वजनिक बैठक आयोजित की। इस बैठक में सांसद वर्षा गायकवाड, सांसद अनिल देसाई, विधायक ज्योति गायकवाड, एडवोकेट राजू कोर्डे, बाबूराव माने और 'धारावी बचाव आंदोलन' के कई पदाधिकारी उपस्थित थे।

'धारावी बचाओ आंदोलन' ने आरोप लगाया कि अडानी समूह पात्रता और अयोग्यता के नाम पर अधिक से अधिक धारावी निवासियों को धारावी से बाहर निकालकर धारावी में एक नया बीकेसी बनाने की योजना बना रहा है।

उद्योगों के लिए जगह की मांग

सभी धारावी निवासियों का धारावी में ही पुनर्वास किया जाना चाहिए, धारावी निवासियों को ५०० वर्ग मीटर जगह उपलब्ध कराई जानी चाहिए। धारावी में ही १,००० वर्गफीट के मकान और उद्योगों के लिए जगह की मांग की गई। एसोसिएशन के पदाधिकारी समीर मंगरू ने बताया कि अडानी को चेतावनी दी गई है कि किसी भी हालत में उसे धारावी में नया बीकेसी बनाने की इजाजत नहीं दी जाएगी और उसे धारावी की जमीन हड़पने नहीं दी जाएगी।

Online Coverage

No	Portal Name	Headline (Incorporated with URL)	Reach
1.	OB News	Dharavi Redevelopment Masterplan Prioritises "Live-Work" Model, Rehabilitation...	N/A
2.	The Mobi World	Dharavi Redevelopment Masterplan Prioritises "Live-Work" Model, Rehabilitation...	N/A