navbharat
Mega Developers

DHARAVI COMPILED MEDIA REPORT
09 Jun, 2025 - 10 Jun, 2025

Total Mention 93

Print	Financial	Mainline	Regional	Periodical
16	N/A	4	12	N/A

Tv	Business	English	Hindi	Regional
23	N/A	N/A	N/A	23

Online
54

Print

No	Newspaper	Headline	Edition	Pg
1.	The Times of India	Aaditya: Won't allow Dharavi redevpt unless all residents are made eligible	Mumbai	6
2.	Hindustan Times	Marathi manoos in focus in SS(UBT) drive	Mumbai	6
3.	Hindustan Times	State set to waive Rs 45 cr stamp duty for DRP	Mumbai	3
4.	The Indian Express	Will oppose project until everyone gets 500 sqft houses: Aaditya	Mumbai	3
5.	Navbharat	There was a huge uproar over the land of Kurla Mother Dairy	Pune	3
6.	Lokmat	No one will be homeless in Dharavi redevelopment: Srinivas	Mumbai	3
7.	Maharashtra Times	Dharavi Bachao' criticized through cartoons	Mumbai	8
8.	Maharashtra Times	So won't let set foot in Dharavi	Mumbai	4
9.	Nav Rashtra	21 acres of land belonging to Mumbaikars looted	Mumbai	3
10.	Nav Rashtra	Dharavi development gives Mumbai a new look	Mumbai	4
11.	Sakal	Dharavi's master plan will be implemented in phases	Mumbai	3
12.	Janmabhumi	Dharavi's rejuvenation moves forward amid consensus and controversy	Mumbai	8
13.	Mumbai Chauffer	Dharavi Masterplan will be implemented in phases - DRP CEO	Mumbai	3
14.	Navbharat Times	Dharavi people should get 500 square feet house: Aditya	Mumbai	4
15.	Mumbai Tarun Bharat	Cartoon slams Ubatha for opposing 'Dharavi redevelopment' project	Mumbai	4
16.	Mumbai Tarun Bharat	Dharavi Master Plan' to be implemented in phases	Mumbai	4

The Times of India • 10 Jun • Dharavi

Aaditya: Won't allow Dharavi redevpt unless all residents are made eligible

6 • PG	65 • Sqcm	367755 • AVE	2.74M • Cir	Middle Center

Mumbai

Aaditya: Won't allow Dharavi redevpt unless all residents are made eligible

Days after CM Devendra Fadnavis approved the Dharavi redevelopment master plan, Shiv Sena (UBT) MLA Aaditya Thackeray said his party will not let the project take off unless all residents get 500 sq ft homes and are made eligible for free housing in Dharavi. Addressing a rally in Mulund as part of the party's flagship campaign, 'Ladha Aaplya Mumbaicha' (Fight for our Mumbai), ahead of BMC polls, Aaditya said: "Our stand is clear. All residents must be made eligible, or else we won't let them be moved out of Dharavi. Every family must get a 500 sq ft home...the GIFT city was snatched from Mumbai and taken to Gujarat. BKC and Dharavi must get the status of GIFT city, only then will we allow the Dharavi redevelopment project to be taken forward." Hitting out at Mulund MLA Mihir Kotecha, Aaditya played a video of the BJP leader in the legislative assembly claiming that not a single sq ft of land in Mulund was given to anyone. Alleging that Kotecha was lying, he said: "The rights and privileges Adani is getting, why aren't Mumbaikars getting the same benefits? We don't know where lakhs of Dharavi residents will live in the eastern suburbs. Will the roads be enough, what about water and electricity?" he asked. —**Chaitanya Marpakwar**

Hindustan Times • 10 Jun • Dharavi

Marathi manoos in focus in SS(UBT) drive

6 • PG	304 • Sqcm	913016 • AVE	1.1M • Cir	Top Left

Mumbai

Marathi manoos in focus in SS(UBT) drive

Aaditya Thackeray launches party's mobilisation drive, with a focus on sons of the soil

Saurabha Kulshreshtha
letters@hindustantimes.com

Speaking on Monday, Aaditya Thackeray slammed BJP and said it wanted to take away Mumbai from the Marathi manoos.

MUMBAI: Shiv Sena (UBT) leader Aaditya Thackeray on Monday launched the party's mobilisation campaign titled 'Ladha Aaplya Mumbaicha' (Fight for our Mumbai), where he expressed the need to fight for Mumbai on the lines of the historic Samyukta Maharashtra movement in the 1950s. "They (the BJP) want to take away Mumbai from the Marathi manoos and gift it to Adani," he said. "Come and join the battle to save this city."

Aaditya was speaking at a gathering at Kalidas Auditorium in Mulund, where he made a presentation to show how lands across Mulund, Kurla, Malvani and Deonar had been allocated to the Adani group in the name of the Dharavi Redevelopment Project. "All Dharavi residents should get homes in Dharavi only and not elsewhere," he said, adding that the BJP, to "serve its master", wanted to hand over Mumbai to him.

Hitting out at the BJP-Adani liaison, Aaditya said that to clean up the Deonar dumping ground for Adani's Dharavi project, the BMC would have to spend over ₹2,000 crore. "And to recover this money, the BMC has proposed to levy a garbage collection tax on Mumbai's citizens," he said. Referring to Eknath Shinde by his Thackeray-given moniker Bhrashtanath Mindhe (Corrupt and Subservient), he alleged that he had played a role in the BJP's plan to give Mumbai to Adani. Pointing out that Monday was the anniversary of Hindu king Chhatrapati Shivaji, Aaditya lamented that it was also a time when Mumbai, Maharashtra and the Marathi manoos were in danger. "As they failed in their plan to separate Mumbai from Maharashtra, they are now conspiring to take it from the Marathi manoos by handing the city to the Adani group," he said.

Aaditya emphasised that once the city fell into the hands of a businessman, the people's representatives would have no control. "So we will have to fight for Mumbai like we did during the Samyukta Maharashtra movement. This fight is not of a political party but of all Mumbaikars. Come and join it to save Mumbai," said Aaditya in what sounded like the Sena (UBT")s campaign theme for the upcoming BMC polls.

The Mumbai civic polls are crucial for the Sena (UBT), which suffered a serious setback in last year's assembly elections, winning only 20 seats in the state, 10 of these in Mumbai. The BMC has been the Shiv Sena's and Thackeray family's source of strength and influence for decades. Aaditya also pointed out how all his allegations regarding corruption in the BMC and infrastructure projects in Mumbai had turned out to be true. "I was the first to raise my voice on the cement road scam," he said. "Today, we can all see the condition of the roads and the quality of work. In October 2024, I warned about corruption in the Thane-Borivali belt, and now the Supreme Court has forced the authorities to cancel the tender."

Aaditya clarified that his party had no personal conflict with anyone, including Adani. "But if you charge at Mumbai, we will stand in front of you, we will fight and we will win," he said.

Hindustan Times • 10 Jun • Dharavi
State set to waive Rs 45 cr stamp duty for DRP

3 • PG	194 • Sqcm	580625 • AVE	1.1M • Cir	Top Right

Mumbai

State set to waive ₹45 cr stamp duty for DRP

Surendra P Gangan
surendra.gangan@htlive.com

The revenue department initially opposed the proposal to waive stamp duty on the land transfer. SATISH BATE/HT PHOTO

MUMBAI: After deciding to hand over hundreds of acres of land to the Gautam Adani-led Dharavi Redevelopment Project (DRP), the Mahayuti government has now proposed to waive the stamp duty worth ₹45 crore on the lease agreements of the land parcels. The state cabinet is expected to give its assent to this in the next few days.

The state government, through orders issued from time to time over the last one year, is all set to give 541 acres of land from six land parcels for the DRP. Of this, 63.51 acres has already been handed over to the special purpose vehicle constituted for the purpose. It includes 21 acres of the Mother Dairy land at Kurla and 42.51 acres of the 58.5 acres of salt pan land in Mulund. Apart from this, 124 acres in Deonar, 140 acres near Aksa Beach in Malad, 120.5 acres of salt pan land in Kanjur and 76.9 acres of salt pan land in Bhandup have been approved to be handed over for the rehabilitation of ineligible residents of Dharavi.

After this largesse, the state government has now decided to waive the stamp duty that will be incurred on the lease agreements of the land parcels. "The lease agreements between the government and special purpose vehicle will attract 90% stamp duty," said an official from the housing department. "The total cost of the land parcels at ready reckoner rates is around ₹1,000 crore and the stamp duty on this is expected to be ₹50 crore in a sale agreement. Since this land has been leased for more than 29 years, the stamp duty on the lease agreement would be 90% or ₹45 crore. The state revenue department has proposed waiving this."

The state government, vide its decision in September 2019, had decided to forgo stamp duty on documents related to transfer of development rights, first agreement for the sale of residential/ commercial units in the notified Dharavi area and land acquisition for the redevelopment. "The previous decision did not include the stamp duty waiver on the lease agreement, and hence this fresh proposal has been moved by the revenue department," said another officer from Mantralaya.

Although the revenue department initially opposed the proposal, citing the loss to an already depleted exchequer, it has now approved the move. The proposal is now awaiting the consent of CM Devendra Fadnavis and his two deputy chief ministers.

The state cabinet last week approved the amendment in the terms and conditions of agreement for the transfer of the Mother Dairy land. This will pave the way for unlocking the Kurla plot and proceeding with early-stage rehabilitation construction. It will align with the state's proclaimed Housing For All mission and is expected to enable the development of housing and civic infrastructure in new rehabilitation zones.

The Dharavi redevelopment project is expected to rehabilitate approximately 8,50,000 residents, while about half a million eligible residents will be accommodated within Dharavi's 620-acre project boundary. The remaining 3,50,000 ineligible residents are to be rehabilitated on the land parcels leased out to the DRP-Slum Rehabilitation Authority.

The Indian Express • 10 Jun • Dharavi

Will oppose project until everyone gets 500 sqft houses: Aaditya

3 • PG | 142 • Sqcm | 407567 • AVE | 625K • Cir | Bottom Left

Mumbai

DHARAVI REDEVELOPMENT

Will oppose project until everyone gets 500 sqft houses: Aaditya

EXPRESS NEWS SERVICE
MUMBAI, JUNE 9

Aditya Thackeray speaks at Mulund, Monday. *Deepak Joshi*

DAYS AFTER the state government approved the masterplan of Dharavi Slum Redevelopment Project, Shiv Sena (UBT) leader Aaditya Thackeray on Monday said his party would oppose the project until and unless all residents are guaranteed 500sqft homes in Dharavi and all the residents are declared eligible for free rehabilitation.

Thackeray also demanded that the Bandra Kurla Complex (BKC) and Dharavi be granted the same status as Gujarat's GIFT City, claiming that Mumbai was being sidelined in favour of Gujarat and GIFT city was moved to Gujarat from Mumbai's BKC.

Addressing a rally in Mulund, Thackeray alleged that the redevelopment would lead to large-scale displacement and benefit private players at the expense of long-time Dharavi residents.

"Our party's stand is very clear.. Every resident of Dharavi must get a 500 sqft house. If all residents are not made eligible, we will not allow them to be moved out of Dharavi," said Thackeray at the 'Ladha Aaplya Mumbaicha' (fight for our Mumbai) campaign organised by the Sena UBT ahead of the BMC elections. Thackeray added that the current plan recognizes only those who settled before 2000 while many with documents dated after 2011 are likely to be excluded from rehabilitation and free houses in Dharavi.

According to the eligibility criteria, for people to get homes, ground-floor residents who settled in Dharavi before January 1, 2000, will be eligible for a 350sqft home within Dharavi at no cost. Those who settled between January 1, 2000, and January 1, 2011, will receive a 300sqft home outside Dharavi at a cost of Rs 2.5 lakh under the Pradhan Mantri Awas Yojana (PMAY).

Navbharat • 10 Jun • Dharavi

There was a huge uproar over the land of Kurla Mother Dairy

3 • PG	160 • Sqcm	78332 • AVE	85K • Cir	Middle Right

Pune

कांग्रेस ने निकाला मोर्चा, निकाली भड़ास

कुर्ला मदर डेयरी की जमीन को लेकर मचा घमासान

■ मुंबई (सं). कुर्ला पूर्व की मदर डेयरी की जमीन अडाणी समूह को देने पर कांग्रेस पार्टी ने कड़ा एतराज जताया है. रविवार को कांग्रेस ने मोर्चा निकाला और अडाणी की जमकर खिलाफत की. पार्टी सांसद व मुंबई की अध्यक्ष वर्षा गायकवाड ने आरोप लगाया कि भाजपा सरकार के आशीर्वाद से मुंबई में अडाणी की महालूट चल रही है. इस मुद्दे को लेकर वर्षा गायकवाड़ के नेतृत्व में मुंबई कांग्रेस ने कुर्ला में विरोध प्रदर्शन किया. वर्षा ने कहा कि भाजपा सरकार ने स्थानीय लोगों के विरोध को नजरअंदाज कर मदर डेयरी की जमीन अडाणी समूह को दे दी है.

जमीन हथियाने की साजिश

लाखों धारावीकरों को उजाड़कर धारावी में 600 एकड़ जमीन पर कब्जा करने की साजिश रची गई. फिर इस परियोजना की आड़ में कुर्ला मदर डेयरी, मीठागर भूमि, देवनार, मड-अक्सा में मुंबईकरों की 541 एकड़ जमीन अडाणी ने मुफ्त में हासिल कर ली. स्थानीय लोगों को विश्वास में लिए बिना एयर इंडिया कॉलोनी, बांद्रा रिक्लेमेशन, बेहरामपाड़ा, मोतीलाल नगर में सरकारी जमीन हड़पने की साजिश रची गई है. यह मोर्चा कुर्ला पूर्व में अभ्युदय बैंक के पास निकाला गया.

वर्षा गायकवाड़ के इस दोहरे रवैये की मै कड़ी आलोचना करता हू. यह प्रोजेक्ट जब वे मंत्री थी, तब ही तय किया गया था और अब इसका वे विरोध कर रही है. वे धारावी से दो बार विधायक रही. उनके पिताजी एकनाथ गायकवाड भी वहां से विधायक थे. उसके बावजूद इतने वर्षों मे उन्होंने कुछ नही किया.

-मंगेश कुडालकर, विधायक, शिवसेना शिंदे गुट

कांग्रेस का विरोध जारी

- मदर डेयरी की जगह पर हजारों बड़े पेड़ है, जो सैकड़ों साल पुराने है. स्थानीय लोगों की मांग है कि इस जगह पर वनस्पति उद्यान बनाया जाए.
- कांग्रेस लगातार इस मुद्दे पर विरोध कर रही है. सांसद ने कहा कि यह सरेंडर सरकार है और जब डोनाल्ड ट्रंप बुलाते हैं तो नरेंद्र सरेंडर कर देते हैं और जब मोदी अडाणी को बुलाते हैं तो देवेंद्र सरेंडर कर देते हैं.
- विधानसभा चुनाव में घोटाला हुआ है, इसका जवाब चुनाव आयोग को देना होगा. राहुल गांधी ने चुनाव आयोग से सवाल पूछे है, तो मुख्यमंत्री देवेंद्र फडणवीस जवाब क्यों दे रहे हैं?

Lokmat • 10 Jun • Dharavi

No one will be homeless in Dharavi redevelopment: Srinivas

3 • PG	98 • Sqcm	97680 • AVE	604.7K • Cir	Top Center	Hello Mumbai

Mumbai

धारावी पुनर्विकासात कोणीही बेघर होणार नाही : श्रीनिवास

लोकमत न्यूज नेटवर्क

मुंबई : धारावी पुनर्विकास प्रकल्पाचे उद्दिष्ट सर्वांसाठी घरे उपलब्ध करून देणे आहे. त्यामुळे येथे प्रत्येक धारावीकराला घर दिले जाईल. कोणीही बेघर होणार नाही. इतर सर्व आधुनिक गृहनिर्माण संस्थांप्रमाणे येथे बहुस्तरीय तळघर पार्किंग, पोडियमच्या मजल्यांवर व्यवसाय आणि व्यावसायिक युनिट्स सामावून घेतल्या जातील. लोक वरच्या मजल्यावर राहतील आणि खालच्या मजल्यावर त्यांचा व्यवसाय चालवतील, अशी माहिती प्रकल्पाचे मुख्य कार्यकारी अधिकारी एसव्हीआर श्रीनिवास यांनी दिली.

श्रीनिवास यांनी सांगितले की, मास्टर प्लान २०१६ च्या विकास आराखड्यावर (डेव्हलपमेंट प्लॅन) आधारित आहे. तो टप्प्याटप्प्याने राबविला जाईल. अंमलबजावणीदरम्यान कोणतेही मोठे बदल प्रस्तावित केले गेले तरच त्यासाठी सूचना आणि हरकतींची प्रक्रिया आवश्यक ठरेल. स्थानिक आणि सरकार यांना एकत्र आणूनच प्रकल्पाची अंमलबजावणी केली जाईल. माटुंगा रेल्वे जमिनीवर बांधकामाचे काम आधीच सुरू झाले आहे. रेल्वे कर्मचारी आणि अधिकारी यांना योग्यरीत्या सामावून घेतल्यानंतर तेथील इमारतीत धारावीकरांना सामावून घेतले जाईल. पुढील तीन वर्षात रेल्वे इमारती पूर्ण होतील. बांधकाम आणि विकासकामे ही समांतरपणे केली जातील.

the article discusses the dharavi redevelopment project, emphasizing providing homes for everyone with modern amenities like multi-level parking and commercial spaces. ceo svr srinivas outlines the phased implementation plan based on master plan 2, involving collaboration between locals and government. construction has started on railway land, aiming to complete projects in three years.

Maharashtra Times • 10 Jun • Dharavi

Dharavi Bachao' criticized through cartoons

8 • PG	191 • Sqcm	434899 • AVE	1.3M • Cir	Middle Left

Mumbai

‘धारावी बचाव’वर व्यंगचित्रातून टीका

मुंबई : धारावी पुनर्विकास प्रकल्पाला विरोध करण्यासाठी धारावी बचाव आंदोलनाची हाक देणाऱ्या शिवसेना उबाठा गटावर शिवसेनेने व्यंगचित्राच्या माध्यमातून बोचरी टीका केली आहे. शिवसेनेने हे व्यंगचित्र त्यांच्या सोशल मीडियावर प्रसिद्ध केले आहे.

धारावी बचाव आंदोलनाच्या फलकास एका सामान्य धारावीकराला स्वतः उद्धव ठाकरे बांधत असल्याचे या व्यंगचित्रात दाखवण्यात आले आहे.

the article reports on shiv sena's criticism of the shiv sena ubatha group for opposing the dharavi project, illustrated through a social media cartoon suggesting uddhav thackeray is behind the movement.

Maharashtra Times • 10 Jun • Dharavi

So won't let set foot in Dharavi

4 • PG	510 • Sqcm	1159479 • AVE	1.3M • Cir	Middle Right

Mumbai

...तर धारावीत पाऊल ठेवू देणार नाही

म. टा. खास प्रतिनिधी, मुंबई

युवासेना प्रमुख आदित्य ठाकरे यांचा इशारा

'मुंबई आपली आहे आणि आपलीच राहिली पाहिजे. अनेक उद्योगपती मुंबईत आले आणि त्यांनी मुंबईला आपले मानले. तुम्हाला मुंबईत यायचे असेल तर तिचा आदर करा, तुम्ही व्यवसाय करा. माझ्या मुंबादेवीचा आदर करा. धारावीतील सर्व नागरिकांचे पुनर्वसन धारावीतच झाले पाहिजे पण, तसे नाही केले तर विकासकांना धारावीत पाऊल ठेवू देणार नाही', असा इशारा युवासेना प्रमुख आदित्य ठाकरे यांनी दिला.

मुलुंड येथील कालिदास सभागृहात शिवसेना (उद्धव बाळासाहेब ठाकरे) पक्षाच्या वतीने धारावी पुनर्वसन प्रकल्पाविषयी आयोजित 'लढा आपल्या मुंबईचा' या मेळाव्यात युवासेना प्रमुख आदित्य ठाकरे यांनी मार्गदर्शन केले. 'धारावीकरांनी ठरवले आहे की, आमचा विकास आम्हाला करायचा आहे. आम्हाला अदानीचा विकास करून द्यायचा नाही. धारावीचा विकास झाला पाहिजे या मताचा मीसुद्धा आहे. हे पुनर्विकासाचे टेंडर २२ ऑक्टोबर २०२२ रोजी निघाले, तेव्हा एकनाथ शिंदे यांनी घोटाळा करून सरकार आणले', असे ते म्हणाले. धारावीचा विकास म्हणजे त्यांच्या मालकाचा विकास आहे, अशी टीकाही यावेळी ठाकरे यांनी केली.

मुंबईत एकच धारावी होती, त्याची अनेक धारावी करण्याचा प्रयत्न या सरकारचा आहे. ते वेगवेगळ्या ठिकाणी धारावीतील लोकांचे पुनर्वसन करणार आहेत, असेही ते म्हणाले. यावेळी स्थानिक आमदार मिहीर कोटेचा हे खोटेचा आहेत, असा टोलाही त्यांनी लगावला. धारावीकरांचे पुनर्वसन इतरत्र कुठेही होऊ देणार नाही, तसे करायचा प्रयत्न झाला तर त्याविरोधात शिवसेना लढेल. मी कुठलाही आदेश द्यायला नाही, तर धारावीकरांसोबत लढा देणार आहे, असे ठाकरे यांनी यावेळी जाहीर केले.

aditya thackeray criticizes the government's approach to dharavi's development, emphasizing citizen rehabilitation before allowing developers. he warns against neglecting dharavi's residents and vows opposition if their interests aren't prioritized.

Nav Rashtra • 10 Jun • Dharavi

21 acres of land belonging to Mumbaikars looted

3 • PG	99 • Sqcm	163205 • AVE	500.5K • Cir	Top Right	Mumbai Plus

Mumbai

मुंबईकरांच्या हक्काच्या २१ एकर जमिनींची लूट

कुर्ला मदर डेअरीची जमीन देण्याविरोधात आंदोलन

मुंबई, नवराष्ट्र न्यूज नेटवर्क. धारावी पुनर्विकास प्रकल्पाच्या नावाखाली राज्य सरकारने मदर डेअरीची २१ एकरची जमीन अदानी समूहाला दिली. डेअरीची जमीन मुंबई आणि मुंबईकरांसाठी पर्यावरणदृष्ट्या संवेदनशील असूनही केवळ अदानीसाठी ती हस्तांतरित करण्यात आली आहे. केंद्र आणि राज्य सरकारच्या मदतीने मुंबईकरांच्या हक्काच्या जमिनी लुटण्याचा भस्म्या रोग अदानीला झाला आहे. मात्र, ही जागा अदानीच्या घशात घालण्याऐवजी इथे वनस्पती उद्यान उभारा, स्थानिकांसाठी सोयीसुविधा उभारा, अशी मागणी करत आज कुर्ला येथे मुंबई काँग्रेस अध्यक्ष खासदार वर्षा गायकवाड यांच्या नेतृत्वाखाली जोरदार आंदोलन करण्यात आले.

कुर्ल्यातील मदर डेअरीची २१ एकर जागा अदानीला धारावी पुनर्वसन प्रकल्पासाठी देण्याविरोधात कुर्लावासीयांनी खासदार वर्षा गायकवाड यांच्या नेतृत्वाखाली आंदोलन केले. यावेळी मोठा पोलीस बंदोबस्त ठेवण्यात आला होता. वर्षा गायकवाड यावेळी उपस्थित होत्या.

कोट्यवधीची जमीन अदानीला कवडीमोलाने

कुर्ला मदर डेअरीच्या जागेचे बाजारमूल्य शेकडो कोटी रुपयांत आहे, मात्र भाजपने ही जमीन अदानीला कवडीमोलाने दिली आहे. मुंबईत भाजप सरकारच्या आशीर्वादाने अदानीची महालूट सुरू आहे. ही लुटालूट थांबता थांबत नाही. त्यासाठी आता धारावीसह मुंबईकरांनी रस्त्यावर उतरण्याची वेळ आली आहे, असे आवाहनही त्यांनी केले.

the article discusses protests led by varsha gaikwad against the transfer of environmentally sensitive land to adani group for the dharavi project, highlighting public opposition and criticism.

Nav Rashtra • 10 Jun • Dharavi

Dharavi development gives Mumbai a new look

4 • PG	1458 • Sqcm	2406041 • AVE	500.5K • Cir	Middle Left,Top Left	Mumbai Plus

Mumbai

धारावीच्या विकासामुळे मुंबईला एक नवे रूप

सर्व रहिवाशांसाठी चांगल्या घराचे स्वप्न होईल साकार

'धारावी हे केवळ एक परिसर नाही तर एक शक्तिशाली सूक्ष्म-अर्थव्यवस्था आहे.'
– देवेंद्र फडणवीस
मुख्यमंत्री, महाराष्ट्र

आमची मुंबईच्या विकासासाठी हा एक महत्त्वाचा पुनर्विकास आहे. अनेक दशकांच्या प्रदीर्घ प्रतीक्षेनंतर अखेर प्रत्यक्षात येत आहे आणि पंतप्रधान नरेंद्र मोदी यांचे 'सर्वांसाठी घरे' धोरण या संकल्पनेशी सुसंगत आहे. राज्य सरकारने धारावीच्या पुनर्विकासासाठी मास्टर प्लॅनला मंजुरी दिल्याने आशियातील सर्वात मोठी झोपडपट्टी असल्याचा कलंक आता मुंबईच्या नकाशावरून नाहीसा होणार आहे. धारावीचे पूर्णपणे रूपांतर करण्याच्या दिशेने एक मोठे पाऊल उचलत एक व्यापक मास्टर प्लॅन मुंबईच्या सर्वात दाट लोकवस्ती असलेल्या भागात एक नवीन जीवन फुंकण्याचा प्रयत्न करत आहे. या योजनेचे उद्दिष्ट केवळ नवीन पायाभूत सुविधा निर्माण करणे नाही तर एक नैसर्गिक आणि राहण्यायोग्य समुदाय निर्माण करणे आहे. धारावी पुनर्विकास प्रकल्प प्रामुख्याने आवश्यक पायाभूत सुविधांमध्ये सुधारणांवर लक्ष केंद्रित करत असला तरी, या योजनेत खुल्या जागांचा समावेश करण्याचा प्रयत्न केला आहे. रहिवाशांना दीर्घकाळापासून ज्या अरुंद आणि कठीण परिस्थितीतून तोंड द्यावे लागत आहे त्यापासून त्यांना दिलासा मिळेल. धारावी अधिसूचित क्षेत्रासाठी नवीन मास्टर प्लॅनचा उद्देश सध्याच्या गर्दीच्या गोंधळाचे रूपांतर एका चैतन्यशील, समावेशक आणि निसर्ग समृद्ध शहरी वातावरणात करणे आहे. पुनर्विकास योजना मिठी नदीजवळील समृद्ध मानवनिर्मित वनक्षेत्र असलेल्या महाराष्ट्र नेचर पार्कपासून प्रेरणा घेत आहे. निसर्गाला शहरी लँडस्केपमध्ये आणणे आणि एक निरोगी, शाश्वत समुदाय निर्माण करणे हे यामागील उद्दिष्ट आहे.

'धारावीचा विकास हे केवळ स्वप्न नाही तर एक सामाजिक वचन आहे.'
--एकनाथ शिंदे
उपमुख्यमंत्री, महाराष्ट्र

पहिल्यांदाच मल्टी-मॉडेल ट्रान्झिट हब (MMTH)

धारावीच्या मध्यभागी, मल्टी-मॉडल ट्रान्झिट हब (एमएमटीएच) ची योजना अशी आहे की ही पहिली सुविधा असेल जिथे शहर बस आणि इतर शहरी वाहतूक, तसेच शहरांतर्गत, शहरांतर्गत, उपनगरीय, मेट्रो, हाय-स्पीड आणि विमानतळ एक्सप्रेस ट्रेन एकाच ठिकाणी वापरता येतील. हे एकात्मिक केंद्र मेट्रो, रेल्वे, बस, फीडर सेवा आणि नॉन-मोटराइज्ड वाहतूक पायाभूत सुविधांना जोडेल, ज्यामुळे उत्तर-आग्नेय-पूर्व-पश्चिम दिशांना कार्यक्षम वाहतूक शक्य होईल. प्रवासात असलेले लोक धारावीला येऊ शकतात, दिवसाच्या शेवटी मुंबई किंवा नवी मुंबईला जाण्यासाठी त्यांच्या बॅगा तपासू शकतात आणि एमएमटीएचमधील विविध सुविधांमध्ये दिवस घालवू शकतात.

भूमिगत लिफ्ट, एस्केलेटर आणि सबवेद्वारे, एमएमटीएच खालील सुविधा प्रदान करेल.

- 24x7 किरकोळ सेवा
- रेस्टॉरंट्स, कॅफे आणि शॉपिंग
- ऑफिस आणि हॉटेल जागा
- सेंट्रल अव्हेन्यूशी कनेक्टिव्हिटी

धारावी पुनर्विकास प्रकल्प : मास्टर प्लॅन

धारावी पुनर्विकास प्रकल्प (डीआरपी) हा धारावीतील रहिवाशांच्या राहणीमान आणि कामाच्या परिस्थितीत व्यावहारिकदृष्ट्या परिवर्तन घडवून आणण्याची एक अनोखी संधी आहे, ज्याचा उद्देश उत्कृष्ट पायाभूत सुविधा आणि सार्वजनिक सुविधांसह उच्च दर्जाचे जीवनमान प्रदान करणे आहे. प्रस्तावित मास्टर प्लॅन म्हणजे धारावीच्या विद्यमान वैशिष्ट्यांवर आधारित बांधकाम करणे, धारावीकरांसाठी जागतिक दर्जाचे परिसर निर्माण करणे आणि मुंबईसाठी एक नवीन हृदय पुन्हा कल्पना करणे.

मुख्य वैशिष्ट्ये

नियोजन धोरण

धारावी मास्टर प्लॅन तीन मार्गदर्शक तत्त्वांवर आधारित आहे, पुनर्विकासाच्या माध्यमातून आर्थिक परिवर्तन, सशक्त पर्यावरण व पायाभूत रचना, सर्वसामावेशक धारावी.

कनेक्टेड ओपन स्पेस नेटवर्क

मोठ्या शहर उद्यानांपासून ते छोट्या मोहल्ला मैदानांपर्यंत एकत्रित व सुसंगत सार्वजनिक व हरित जागा उपलब्ध करून देण्यात येतील. या जागा चालण्याजोग्या असतील, आणि धारावीतील प्रत्येक नागरिकासाठी सहज उपलब्ध असतील. यामुळे पर्यावरणीय संतुलन राखले जाईल व जीवनमान उंचावेल.

सेंट्रल हार्ट

धारावीच्या मध्यभागी एक मोठी सक्रिय सार्वजनिक खुली जागा तयार करण्याचे नियोजन आहे. जी केवळ रहिवाशांच्या मनोरंजनाच्या गरजा पूर्ण करेलच असे नाही तर मुंबई शहरातील एका मोठ्या वर्गाच्या गरजा पूर्ण करेल, जिथे धारावी आणि मुंबईकर उत्सव आणि उत्सवांसाठी एकत्र येऊ शकतील.

चालण्यायोग्य व वाहतूक-केंद्रित विकास

धारावी एका नवीन उच्च वाहतूक-केंद्रित विकासात रूपांतरित होईल ज्यामध्ये नवीन मेट्रो कॉरिडॉरसह अखंड मल्टी-मॉडल कनेक्टिव्हिटी असेल. बस फीडर सिस्टम, नॉन-मोटराइज्ड वाहतुकीसाठी समर्पित पायाभूत सुविधा आणि सुधारित रस्ते नेटवर्क सर्व परिसरांमध्ये एंड-टू-एंड कनेक्टिव्हिटी वाढवेल आणि जवळच्या भागात प्रवेश वाढवेल.

सुलभ सामाजिक सुविधा

शाळा, आरोग्यसेवा व समुदाय केंद्रे अशा सुविधा चालण्याच्या अंतरावर असतील (5-15 मिनिटे). प्रत्येक वसाहतीत सामाजिक व वाहतूक सुविधा जोडून स्वयंपूर्ण केंद्र विकसित केली जातील.

आधुनिक आरोग्य सुविधा

धारावी व महानगर परिसरात अत्याधुनिक रुग्णालये, पॉलिक्लिनिक्स, प्राथमिक उपचार केंद्रे व निदान केंद्रे उभारण्यात येतील, ज्यामुळे मध्य मुंबईतील वैद्यकीय पायाभूत सुविधा अधिक सशक्त होतील.

विविध उपयोग असलेली वसाहत

रहिवासी, व्यावसायिक व शैक्षणिक उपयोगांचे संतुलन राखून चालण्यायोग्य सुटसुटीत अशा वसाहती उभारल्या जातील, ज्यामुळे आर्थिक सुलभता निर्माण होईल आणि धारावीकरांना उत्तम पुनर्वसन मिळेल.

लीव अॅण्ड वर्क

उद्योगांसाठी योग्य, स्वच्छ व बांधकामदृष्ट्या मजबूत जागा दिल्या जातील. पात्र उद्योगांना व अपात्र युनिट्सना वाणिज्यिक जागा भाड्याने घेण्याचा पर्याय दिला जाईल. यामुळे धारावीचे अनोखे 'लिव्ह-वर्क' संस्कृती टिकून राहील.

क्लस्टर विकास - सामूहिक विकास

प्रत्येक क्लस्टरमध्ये वेगवेगळ्या गरजा आणि क्रियाकलापांसाठी अनेक स्तरांचे सामाजिक स्थान असले पाहिजेत. पुनर्विकास योजनेचा मुख्य उद्देश सर्व रहिवाशांच्या, विशेषतः मुलांच्या गरजांना प्राधान्य देणारे स्वयंपूर्ण विकास क्लस्टर तयार करणे आहे. दर्जेदार क्रीडा सुविधा आणि खेळाची उपकरणे प्रदान केली जातील, ज्यामुळे मुलांना वाढण्यासाठी आणि विकसित होण्यासाठी सुरक्षित आणि पोषक वातावरण मिळेल.

रिवर फ्रंट विकास व वॉटर बॉडी पुनरुज्जीवन

प्रस्तावित वॉटरफ्रंट डेव्हलपमेंट आणि धारावी प्रोमेनेड नदीकाठी मोकळ्या जागेत प्रवेश प्रदान करण्यासाठी नियोजित आहे. मिठी नदीकाठी आणि उत्तरेला खारफुटीचे जंगल असलेल्या लोकांना फिरण्याचा आनंद घेण्यासाठी हा प्रोमेनेड एक निसर्गरम्य ठिकाण असेल. ते तरुण आणि वृद्ध दोघांसाठीही एक हँगआउट ठिकाण म्हणून काम करेल आणि लोकांना एकत्र येण्यास, संवाद साधण्यास आणि सामाजिकीकरण करण्यास प्रोत्साहित करेल. क्वीन्स नेकलेस (मरीन ड्राइव्ह) नंतर हा शहरातील सर्वात लांब वॉटरफ्रंट असेल.

ग्रीन स्पाइन धारावीत आणील हिरवळ

डीएनए मास्टर प्लॅन मुंबईतील सर्वात दाट लोकवस्ती असलेल्या भागाच्या मध्यभागी निसर्गाने समृद्ध वातावरण सादर करतो. माहिम नेचर पार्क ते रेल्वे विकास क्षेत्रापर्यंत धारावीमध्ये 'ग्रीन स्पाइन क्रॉसिंग' बांधण्याची योजना आहे. दोन्ही बाजूंना रस्ते असलेले हे मध्यवर्ती हिरवे क्षेत्र म्हणून काम करेल. ते मणक्याच्या मध्यभागी बायोस्वेलसह पूर कमी करण्यासाठी उपाय म्हणून देखील काम करेल. वादळाच्या पाण्याचे प्रमाण कमी करण्यासाठी ही अनोखी सुविधा नियोजित करण्यात आली आहे.

72,000

युनिट्स बांधले जाणार

धारावीतील रहिवाशांचे जीवन आनंदी करण्यासाठी एक गेम चेंजर प्रकल्प

49,832
युनिट्स (घरे) पुनर्वसन पात्र धारावीतील रहिवाशांसाठी असेल.

13,468
युनिट्सचे पुनर्वसन पात्र व्यावसायिक आणि औद्योगिक धारकांसाठी

8700
नूतनीकरण निवासी मालमत्ता बीएमसीसाठी बांधणार

जगासमोर बनणार उदाहरण

धारावीचा पुनर्विकास केवळ भारतासाठीच नाही तर जगभरातील शहरांसाठी एक मैलाचा दगड ठरणार आहे.

अतिरिक्त वैशिष्ट्ये

- संग्रहालय
- मेडी-सिटीसाठी क्षेत्र
- नोकरदार महिलांसाठी वसतिगृह
- सरकारी कार्यालये
- मध्यस्थी केंद्र
- कन्व्हेन्शन आणि कल्चरल सेंटर
- बहु-विश्वास संकुल
- शाळांसाठी आरोग्यसेवा, काळजी क्षेत्र
- धार्मिक संकुल

"धारावीचा पुनर्विकास अत्यंत महत्वाचा आहे आणि आम्ही त्याला पूर्ण पाठिंबा देतो कारण त्यामुळे आम्हाला उच्च दर्जाच्या सुविधा आणि रोजगाराच्या संधी उपलब्ध होतील."
-सुरेखा भगत, स्थानिक रहिवासी

"आता आपल्याला चांगले राहणीमान आणि आपल्या मुलांसाठी चांगल्या संधींची आवश्यकता आहे. धारावीचा जलद गतीने पुनर्विकास झाला तरच हे शक्य आहे."
-आरिफ सय्यद, स्थानिक रहिवासी

"आम्ही धारावीच्या पुनर्विकासाची अनेक दशकांपासून वाट पाहत होतो, जी अखेर प्रत्यक्षात येत आहे. पुनर्विकासामुळे धारावीतील रहिवाशांचे जीवन सुधारेल आणि त्यांच्या मुलांचे भविष्य उज्वल होईल"
-झुबैदा खान, सामाजिक कार्यकर्त्या

ओळख निर्माण व ठिकाणांचे सजीवपण

धारावीसाठी सुसज्ज रस्ते, सार्वजनिक जागांवर सहज प्रवेश असेल, ज्यामुळे परिसर अधिक सुरक्षित, सुसंगत वाटेल.

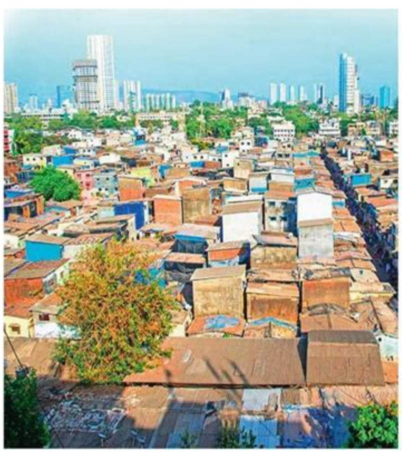
प्रस्तावित दर्जेदार रस्त्यांचे नेटवर्क

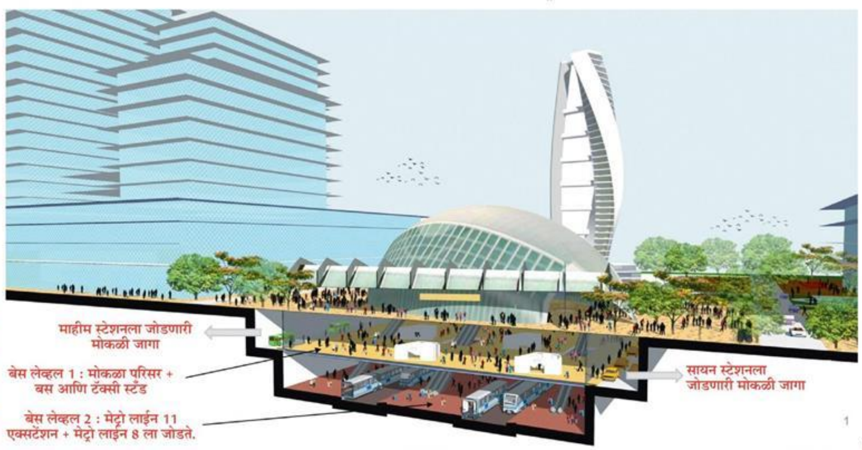
प्रस्तावित रस्त्यांच्या नेटवर्कमध्ये विद्यमान विकास आराखडा (DP) रस्त्यांचे रुंदीकरण आणि सुमारे 21 किमीचे नवीन रस्ते नेटवर्क समाविष्ट आहे. प्रस्तावित रस्त्यांच्या नेटवर्कमध्ये 9 मीटर, 12 मीटर, 15 मीटर, 18 मीटर, 21 मीटर, 24 मीटर, 27 मीटर आणि 36 मीटर अशा विविध राईट ऑफ वे (ROW) रुंदी आहेत, ज्या प्रत्येकाचा एक विशिष्ट उद्देश आहे. धारावीत रस्त्यांचे चांगले नेटवर्क असल्याने रहिवासी मुख्य रस्त्यांवर न येता बाजूच्या रस्त्यांवरून प्रवास करू शकतील याची खात्री होईल. यामुळे वेगवेगळ्या परिसरांना जोडणारे एक चांगले जोडलेले नेटवर्क सुनिश्चित होते, ज्यामुळे संतुलित आणि समावेशक वाहतूक व्यवस्था निर्माण होते. धारावीचे रस्ते रुंद असतील आणि दर 125 मीटर अंतरावर एकमेकांशी जोडले जातील.

धार्मिक स्थळे

वेगवेगळ्या धर्मांच्या समुदायांसाठी, जागतिक दर्जाचे प्रतिष्ठित धार्मिक संकुल उभारण्याची कल्पना केली जात आहे जेणेकरून धारावीच्या सर्व रहिवाशांना त्यांच्या निवासस्थानाजवळ सर्व धर्मांच्या धार्मिक सेवा देणाऱ्या अत्याधुनिक धार्मिक संकुलाची सुविधा उपलब्ध होईल.

- नवराष्ट्र कनेक्ट





the article discusses the comprehensive master plan for dharavi's redevelopment, focusing on infrastructure improvements, inclusion of open spaces, and creating a healthy urban environment. it mentions government officials and their support for the project.

Sakal • 10 Jun • Dharavi

Dharavi's master plan will be implemented in phases

3 • PG	88 • Sqcm	57913 • AVE	352.42K • Cir	Middle Left

Mumbai

धारावीचा मास्टर प्लान टप्प्याटप्प्याने राबवणार

'डीआरपी'च्या सीईओंची माहिती

सकाळ वृत्तसेवा

मुंबई, ता. ९ : धारावी पुनर्विकास प्रकल्पांतर्गत धारावीतील प्रत्येकाला हक्काचे घर, व्यवसायासाठी जागा मिळणार आहे. धारावीचा चेहरामोहरा बदलणाऱ्या या प्रकल्पाचा मास्टर प्लान टप्प्याटप्प्याने राबवला जाणार असल्याची माहिती धारावी पुनर्विकास प्रकल्पाचे (डीआरपी) मुख्य कार्यकारी अधिकारी एसव्हीआर श्रीनिवास यांनी दिली.

धारावी पुनर्विकास प्रकल्पाला शासन निर्णयांनी (जीआर) घालून दिलेल्या ठोस धोरणात्मक चौकटीचे आणि नियमांचे पाठबळ आहे. धारावीचा मास्टर प्लान २०१६च्या विकास आराखड्यावर (डेव्हलपमेंट प्लॅन) आधारित आहे. हा मास्टर प्लान टप्प्याटप्प्याने राबविला जाणार आहे. त्याच्या अंमलबजावणीदरम्यान कोणतेही मोठे बदल प्रस्तावित केले गेले किंवा ज्या बाबींचा विकास आराखड्यात उल्लेख नसेल तरच याअनुषंगाने सूचना आणि हरकतींची प्रक्रिया आवश्यक ठरेल, असे श्रीनिवास यांनी स्पष्ट केले. रेल्वेच्या जागेवरील इमारतींचे काम दोन-तीन वर्षांत पूर्ण होईल, असे त्यांनी सांगितले.

the article discusses the phased implementation of dharavi's master plan under its redevelopment project, with svr srinivas explaining the process and timeline.

Janmabhumi • 10 Jun • Dharavi

Dharavi's rejuvenation moves forward amid consensus and controversy

8 • PG	187 • Sqcm	74901 • AVE	34.89K • Cir	Top Center

Mumbai

૫૦ ટકાથી વધુ રહેવાસીઓએ સંમતિ આપી દીધી છે

સંમતિ અને વિવાદ વચ્ચે ધારાવીનો કાયાકલ્પ આગળ ધપે છે

અમારા પ્રતિનિધિ તરફથી

મુંબઈ, તા. ૯ : રાજ્ય સરકારે ધારાવી રિડેવલપમેન્ટ પ્રોજેક્ટનો માસ્ટર પ્લાન મંજૂર કર્યો છે. ભારતની આ સૌથી મોટી અર્બન રિન્યૂઅલ સ્કીમ છે. જોકે, ધારાવી ઝૂંપડપટ્ટીનો એક વર્ગ રિડેવલપમેન્ટ પ્રોજેક્ટનો વિરોધ કરી રહ્યો છે. પ્રોજેક્ટના સીઈઓ એસ.વી.આર. શ્રીનિવાસે આ વિશે જણાવ્યું કે, ૫૦ ટકા કરતાં વધુ રહેવાસીઓએ પહેલાંથી જ પ્રોજેક્ટ માટે સહમતી આપી દીધી છે. એના કરતાં પણ મહત્ત્વની વાત એ છે કે આ પ્રોજેક્ટ માટે જાહેર સહમતીની જરૂર નહોતી, કારણ કે ડેવલપરની નિમણૂક રાજ્ય સરકાર દ્વારા કરાઈ છે, એવી સ્પષ્ટતા તેમણે કરી છે.

શ્રીનિવાસે એક મુલાકાતમાં જણાવ્યું કે, એસઆરએ નિયમ હેઠળ ડેવલપરની નિમણૂક ઈમારતની સોસાયટી કરે છે, એ માટે ૫૦ ટકા સહમતીની જરૂર હોય છે. જોકે, અહીં સરકારે ડેવલપરની નિમણૂક કરી છે. આથી આ પ્રકરણે સહમતીની કોઈ જરૂર નથી.

ધારાવી પ્રોજેક્ટ નવ ભારત મેગા ડેવલપર્સ પ્રા. લિ. દ્વારા સાકાર કરવામાં આવી રહ્યો છે જે એક એસપીવી છે અને એમાં અદાણી ગ્રુપનો ૮૦ ટકા અને સરકારનો ૨૦ ટકા હિસ્સો છે. ધારાવીની ઝૂંપડપટ્ટીની જગ્યા સરકાર અને પાલિકાની છે.

શ્રીનિવાસે જણાવ્યું કે રિડેવલપમેન્ટ માટે કરવામાં આવેલા પાત્રતા સર્વેક્ષણમાં આશરે એક લાખ ઝૂંપડાધારકોએ જવાબ આપ્યો છે અને ફક્ત ૨૦,૦૦૦ લોકોનું સર્વેક્ષણ કરવાનું બાકી છે. ૫૦ ટકાનો નિયમ લાગુ કરવામાં આવે તો પણ એ ક્યારનો પાર થઈ ગયો છે. પ્રોજેક્ટ માટે સંમતિની જરૂર નથી, તે છતાં સરકારે રહેવાસીઓને જવાબ આપવા ઘણા પ્રયાસ કર્યા છે. તેમને ચાર તક આપવામાં આવી હતી અને અખબારોમાં જાહેરાત તથા રહેવાસીઓના દરવાજા પર પણ જાહેરાત લગાડાઈ હતી. પાંચ લાખ પાત્ર રહેવાસીઓને ધારાવીમાં જ નિઃશુલ્ક જગ્યા આપવામાં આવશે અને અન્ય પાંચ લાખ અપાત્ર રહેવાસીઓને ધારાવીની બહાર રાહતના દરે ભાડાના ઘરમાં સ્થળાંતરિત કરાશે. ભાડાના ઘર માટે ૫૪૧ એકર જમીન દેવનાર, કુર્લા, અક્સા, માલવણી, ભાંડુપ, મુલુંડ તથા કાંજૂરમાર્ગમાં ફાળવવામાં આવી છે. આ જગ્યાઓ ડીઆરપી પાસે છે. લોકોનું પુનર્વસન નહીં થાય ત્યાં સુધી જગ્યા એસવીપીને નહીં અપાય. ભાડાના ઘર તબક્કાવાર બાંધવામાં આવશે. સંપૂર્ણ જમીનની જરૂર નહીં હોય તો એનો ઉપયોગ નહીં થાય અને બાકીની જગ્યા ડીઆરપીને પાછી આપવામાં આવશે, એવું તેમણે જણાવ્યું હતું.

the article discusses the dharavi redevelopment project, highlighting that over 5% of residents have consented to the rejuvenation plan, despite opposition from some slum dwellers. project ceo s.v.r. srinivas explains that public consensus isn't required as the developer was appointed by the state government under the sra rule. the project involves adani group and aims to provide free space or relocation options for residents.

Mumbai Chauffer • 10 Jun • Dharavi

Dharavi Masterplan will be implemented in phases - DRP CEO

3 • PG	413 • Sqcm	206537 • AVE	510.65K • Cir	Top Right

Mumbai

धारावी मास्टरप्लान टप्प्याटप्प्याने राबविला जाईल - डीआरपी सीईओ

मुंबई - धारावी पुनर्विकास प्रकल्पाचे (डीआरपी) मुख्य कार्यकारी अधिकारी (सीइओ) एसव्हीआर श्रीनिवास यांनी स्पष्ट केले आहे की, पुनर्विकास प्रकल्पास शासन निर्णयांनी (जीआर) घालून दिलेल्या ठोस धोरणात्मक चौकटीचे आणि नियमांचे पाठबळ आहे. डीआरपी सीईओ म्हणाले की, मास्टरप्लान २०१६ च्या विकास आराखड्यावर (डेव्हलपमेंट प्लॅन) आधारित आणि विकास आराखड्याशी सुसंगत आहे. 'धारावी मास्टरप्लान टप्प्याटप्प्याने राबविला जाईल. अंमलबजावणीदरम्यान कोणतेही मोठे बदल प्रस्तावित केले गेले किंवा अशा नवीन बाबी ज्या विकास आराखड्यात उल्लेखित नाहीत किंवा विकास आराखड्याच्या विरुद्ध आहेत, तरच सूचना आणि हरकतींची प्रक्रिया आवश्यक ठरेल', असे त्यांनी स्पष्ट केले. सर्व प्रमुख भागीदारांना, स्थानिक लोक आणि सरकार यांना एकत्र आणूनच प्रकल्पाची अंमलबजावणी केली जाईल, असेही श्रीनिवासन यांनी स्पष्ट केले.

श्रीनिवास यांनी आश्वासन दिले की, प्रत्येक धारावीकरांना घर दिले जाईल. म्हणून कुणालाही बेघर केले जाणार नाही. या प्रकल्पाचे उद्दिष्ट सर्वांसाठी घरे उपलब्ध करून देणे आहे. इतर सर्व आधुनिक गृहनिर्माण संस्थांप्रमाणे येथे बहुस्तरीय तळघर पार्किंग असेल. पोडियमच्या मजल्यांवर व्यवसाय आणि व्यावसायिक युनिट्स सामावून घेतल्या जातील. लोक वरच्या मजल्यावर राहतील आणि खालच्या मजल्यावर त्यांचा व्यवसाय चालवू शकतील. म्हणून, आम्ही शक्य तितक्या प्रमाणात रहिवाशांची व्यावसायिक इको-सिस्टम टिकवून ठेवण्याचा प्रयत्न केला आहे, असे ही ते म्हणाले.

त्यांनी सांगितले की, माटुंगा रेल्वे जमिनीवर बांधकामाचे काम आधीच सुरू झाले आहे. रेल्वे कर्मचारी आणि अधिकारी यांना योग्यरीत्या सामावून घेतल्यानंतर तेथील इमारतीत धारावीकरांना सामावून घेतले जाईल. आम्हाला अपेक्षा आहे की, पुढील दोन ते तीन वर्षांत रेल्वे इमारती पूर्ण होतील. बरेच बांधकाम आणि विकास कामे ही समांतरपणे केली जातील. हा ब्राऊनेस्ट ऑफ ब्राऊनफिल्ड प्रकल्प आहे आणि येत्या काही महिन्यांत प्रकल्पाला अधिक गती मिळेल.

the article details the phased implementation of the dharavi masterplan, focusing on retaining commercial ecosystems, providing housing for residents, and modern infrastructure. it mentions construction progress on railway land and assures completion within two to three years. senior management is involved in a positive outlook.

Navbharat Times • 10 Jun • Dharavi

Dharavi people should get 500 square feet house: Aditya

4 • PG	105 • Sqcm	119306 • AVE	380K • Cir	Middle Center

Mumbai

धारावी के लोगों को मिले 500 वर्ग फुट का घर: आदित्य

■ NBT रिपोर्ट, मुंबई : उद्धव सेना के विधायक आदित्य ठाकरे ने सरकार से बीडीडी प्रॉजेक्ट की तर्ज पर धारावी में रहने वाले हर परिवार को 500 वर्ग फुट का घर मुहैया कराने की मांग की है। आदित्य ने कहा कि सत्ता में रहते हुए उनकी सरकार ने बीडीडी चॉल के 160 वर्ग फुट के घरों में रहने वालों को 500 वर्ग फुट का घर मुफ्त देने का फैसला लिया था। धारावी के साथ न्याय करने के लिए बीडीडी मॉडल को धारावी में लागू होना चाहिए। इस मांग को पूरा करने के लिए नागरिकों को आंदोलन के लिए तैयार रहना होगा, क्योंकि मौजूदा सरकार को धारावी के नागरिकों की कोई चिंता नहीं है।

आदित्य ने कहा कि 540 एकड़ परिसर बहुत होता है। इस परिसर में सभी नागरिकों को बसाया जा सकता है। लेकिन सरकार स्थनीय लोगों को यहां से हटाकर अपने उद्योगपति दोस्त की जेब में मुंबई की बेशकीमती जमीन डालने के प्रयास में लगी है। मास्टर प्लान को मंजूर करते वक्त सरकार ने किसी का सुझाव नहीं लिया। आरे का जंगल बचाने के लिए हमारी सरकार ने सॉल्ट पैनलैंड की ज़मीन मांगी थी, तब केंद्र सरकार ने मना कर दिया था, लेकिन अब अदानी को लाभ पहुंचाने के लिए सॉल्ट पैन की जमीन दी जा रही है। अदानी को लाभ पहुंचाने के लिए बीएमसी की तिजोरी खाली की जा रही है। डंपिंग ग्राउंड पर घर निजी कंपनी बनाएगी और उस ज़मीन को साफ करने के लिए बीएमसी 3 हजार करोड़ रुपये खर्च करेगी। आदित्य ने कहा कि अपना घर लेने के लिए लोगों को कई आंदोलनों के लिए तैयार होना होगा।

Mumbai Tarun Bharat • 10 Jun • Dharavi

Cartoon slams Ubatha for opposing 'Dharavi redevelopment' project

4 • PG	74 • Sqcm	9252 • AVE	17.73K • Cir	Middle Center

Mumbai

‘धारावी पुनर्विकास’ प्रकल्पाला विरोध करणाऱ्या उबाठाला व्यंगचित्रातून फटकारे

मुंबई, दि. ९ : प्रतिनिधी

‘धारावी पुनर्विकास’ प्रकल्पाला विरोध करून ‘धारावी बचाव’ आंदोलनाची हाक देणाऱ्या उबाठा गटाला एकनाथ शिंदे यांच्या नेतृत्वाखालील शिवसेनेने व्यंगचित्र काढून फटकारले आहे. शिवसेनेकडून हे व्यंगचित्र त्यांच्या समाजमाध्यमांवर प्रसिद्ध करण्यात आले असून, सध्या ते चांगलेच व्हायरल झाले आहे.

‘धारावी पुनर्विकास’ प्रकल्पासाठी तेथील रहिवाशांच्या घरांची नोंदणी सुरू असून ती अंतिम टप्प्यात आली आहे. देशात प्रथमच एखाद्या ‘झोपडपट्टी पुनर्वसन’ प्रकल्पातील अपात्र रहिवाशांना घरे देण्याचा निर्णय धारावीचे पुनर्वसन करताना राज्य सरकारने घेतला आहे. त्यामुळे अपात्र झोपडीधारकांनासुद्धा हक्काची घरे मिळणार आहेत. तसेच, पात्र लाभार्थ्यांना ३५० चौरस फुटांची घरेदेखील मुंबईत मिळणार आहेत. मात्र, याला थेट विरोध करण्याची भूमिका उबाठा गटाने घेत ‘धारावी बचाव’ नावाने आंदोलन सुरू केले आहे. त्यांच्या या भूमिकेला प्रत्यक्ष धारावीतील सामान्य झोपडपट्टीधारकदेखील विरोध करत आहेत. कारण, या झोपडपट्टी धारकांना हक्काचे व स्वतःच्या नावावर असलेले घर हवे आहे. म्हणूनच, ९० टक्क्यांहून अधिक धारावीकरांनी ‘धारावी पुनर्वसन’ प्रकल्पासाठी राबवण्यात आलेल्या नोंदणी प्रक्रियेत सहभाग घेतला.

मात्र, उबाठा गट याला विरोध करू पाहत असल्याने धारावीकर नाराज झाले आहेत. अशा या धारावीकरांना हक्काचे घर मिळू नये, यासाठी प्रयत्नशील असलेल्या उबाठा गटाला शिवसेनेने व्यंगचित्रातून फटकारले आहे. ‘धारावी बचाव’ आंदोलनाच्या फलकास एका सामान्य धारावीकराला स्वतः उद्धव ठाकरे बांधत असल्याचे या व्यंगचित्रात दाखवण्यात आले आहे. तसेच, तो हतबल धारावीकर समोर पडलेल्या ‘धारावी पुनर्वसन’ प्रकल्पातील घराच्या चावीकडे बोट दाखवत असल्याचे दृश्यही यात दाखवले गेले आहे. सध्या हे व्यंगचित्र समाजमाध्यमांवर व्हायरल झाले असून, अनेकजण समाजमाध्यमांवर या व्यंगचित्राचा आधार घेऊन व्यक्त होत आहेत.

the article discusses the 'dharavi redevelopment' project, highlighting its progress and opposition from groups like shiv sena and 'dharavi rescue'. over 90% of residents have participated in registration. a viral cartoon by shiv sena criticizes opposition to the project.

Mumbai Tarun Bharat • 10 Jun • Dharavi

Dharavi Master Plan' to be implemented in phases

4 • PG	60 • Sqcm	7527 • AVE	17.73K • Cir	Middle Right

Mumbai

'धारावी मास्टर प्लान' टप्प्याटप्प्याने राबविणार

'डीआरपी' सीईओ एस. श्रीनिवास यांची माहिती

मुंबई, दि.९ : प्रतिनिधी

''धारावी पुनर्विकास' प्रकल्पाला शासन निर्णयांनी घालून दिलेल्या ठोस धोरणात्मक चौकटीचे आणि नियमांचे पाठबळ आहे. हा मास्टर प्लान २०१६ सालच्या विकास आराखड्यावर (डेव्हलपमेंट प्लॅन) आधारित आहे. हा मास्टर प्लॅन विकास आराखड्याशी सुसंगत आहे. त्यामुळे 'धारावी मास्टर प्लान' टप्प्याटप्प्याने राबविला जाईल. अंमलबजावणी दरम्यान कोणतेही मोठे बदल प्रस्तावित नाहीत. नवीन बाबी ज्या विकास आराखड्यात उल्लेखित नाहीत किंवा विकास आराखड्याच्या विरुद्ध आहेत. अशावेळीच सूचना आणि हरकतींची प्रक्रिया आवश्यक ठरेल,'' असे 'धारावी पुनर्विकास प्रकल्प' (डीआरपी)चे मुख्य कार्यकारी अधिकारी एसव्हीआर श्रीनिवास यांनी

स्पष्ट केले आहे. याचसोबत, ''सर्व प्रमुख भागीदारांना, स्थानिक लोक आणि सरकार यांना एकत्र आणूनच प्रकल्पाची अंमलबजावणी केली जाईल,'' असेही श्रीनिवास म्हणाले.

श्रीनिवास यांनी आश्वासन दिले की, ''प्रत्येक धारावीकरांना घर दिले जाईल. कोणीही बेघर होणार नाही. या प्रकल्पाचे उद्दिष्ट सर्वांसाठी घरे उपलब्ध करून देणे आहे. इतर सर्व आधुनिक गृहनिर्माण संस्थांप्रमाणे येथे बहुस्तरीय तळघर पार्किंग असेल. पोडियमच्या मजल्यांवर व्यवसाय आणि व्यावसायिक युनिट्स सामावून घेतल्या जातील. लोक वरच्या मजल्यावर राहतील आणि खालच्या मजल्यावर त्यांचा व्यवसाय चालवू शकतील. म्हणून आम्ही शक्य तितक्या प्रमाणात रहिवाशांची व्यावसायिक इकोसिस्टम टिकवून ठेवण्याचा प्रयत्न केला आहे,'' असेही ते म्हणाले.

ते पुढे म्हणाले की, ''माटुंगा रेल्वे जमिनीवर बांधकाम सुरू झाले आहे. रेल्वे कर्मचारी आणि अधिकारी यांना सामावून घेतल्यानंतर तेथील इमारतीत धारावीकरांना सामावून घेतले जाईल. पुढील दोन ते तीन वर्षांत रेल्वे इमारती पूर्ण होतील. हा 'ब्राउनेस्ट ऑफ ब्राऊनफिल्ड' प्रकल्प आहे आणि येत्या काही महिन्यांत प्रकल्पाला अधिक गती मिळेल.''

the article discusses the implementation of the 'dharavi master plan' by drp ceo svr srinivas, emphasizing phased execution, stakeholder collaboration, and project goals like providing housing for all. it highlights multi-level parking, commercial units, and retaining residents' commercial ecosystems. railway land construction is underway, with the project described as a brownfield initiative set to accelerate soon.

Channel Overview

Business Channel

No Coverage in this segment

Hindi Channel

No Coverage in this segment

English Channel

No Coverage in this segment

Channel Overview

Regional & Others Channel

Total Clip	Top Channel
23	**TV9 Marathi (7)**

1.	TV9 Marathi	7
2.	ABP Majha	5
3.	Zee 24 Taas	4
4.	Jai Maharashtra	3
5.	Saam	2
6.	News18 Lokmat	2

ABP Majha
Dharavi

Thackeray's Shiv Sena's strategy for Mumbai Municipal Corporation has been decided. A grand march will be organized in Mumbai...

Breaking News • Marathi • 09:51 AM 10 Jun, 2025

Saam
Dharavi

The "Dharavi Redevelopment Project" is briefly mentioned in the context of an event attended by Aditya Thackeray.

Top 50 • Marathi • 08:21 AM 10 Jun, 2025

TV9 Marathi
Dharavi

Politicians are discussing the Dharavi project, involving representatives and non-representatives of Dharavi. The main purpos...

Superfast 100 • Marathi • 08:07 AM 10 Jun, 2025

TV9 Marathi
Dharavi

Aditya Thackrey addresses issues related to the Deonar dumping ground, emphasizing the need for proper waste management and e...

News • Marathi • 07:19 AM 10 Jun, 2025

ABP Majha
Dharavi

Thackeray's Shiv Sena will hold a rally at the Kalidas theater in Mulund today, led by Yuva Sena chief Aditya Thackeray. Thac...

Breakfast News • Marathi • 03:42 PM 09 Jun, 2025

ABP Majha
Dharavi

Aditya Thackeray will guide on issues related to the Dharavi reconstruction project and Mumbai.

Headline • Marathi • 09:58 AM 09 Jun, 2025

TV9 Marathi
Dharavi

UBT Shiv Sena Leader Aaditya Thackeray, while addressing the media, said that the fight is important for our Mumbai. As you c...

Breaking News • Marathi • 09:29 AM 09 Jun, 2025

ABP Majha
Dharavi

Aditya Thackeray will guide on issues related to the Dharavi reconstruction project and Mumbai.

Headline • Marathi • 09:25 AM 09 Jun, 2025

Zee 24 Taas
Dharavi

In mumbai, Aditya Thackeray is addressing citizens and social activists about the re-development of Dharavi during a meeting ...

Breaking News • Marathi • 09:08 AM 09 Jun, 2025

ABP Majha
Dharavi

Aditya Thackeray opposes the Dharavi reconstruction project by Adani samuh. the project should not be protested immediately. ...

News • Marathi • 09:04 AM 09 Jun, 2025

Zee 24 Taas
Dharavi

Aditya Thackeray is set to announce updates on Dharavi's redevelopment project. The news highlights the upcoming announcement...

News • Marathi • 08:57 AM 09 Jun, 2025

TV9 Marathi
Dharavi

UBT Shiv Sena Leader Aaditya Thackeray, while addressing the media, said that the fight is important for our Mumbai. As you c...

Breaking News • Marathi • 08:28 AM 09 Jun, 2025

News18 Lokmat
Dharavi

Shiv Sena leader Uddhav Thackeray plans to protest in Mumbai over the issue of Dharavi.

Mahatvachya Batmya • Marathi • 08:22 AM 09 Jun, 2025

Saam
Dharavi

Dharavi Redevelopment: Protest led by officer Varsha Gaikwad against BJP's decision Congress protested at Nehru Nagar in Kurl...

News • Marathi • 07:44 AM 09 Jun, 2025

News18 Lokmat
Dharavi

Shiv Sena leader Uddhav Thackeray plans to protest in Mumbai over the issue of Dharavi.

Mahatvachya Batmya • Marathi • 07:22 AM 09 Jun, 2025

Jai Maharashtra
Dharavi

UBT Shiv Sena Leader Aaditya Thackeray, while addressing the media, said that the fight is important for our Mumbai. As you c...

Breaking News • Marathi • 07:20 AM 09 Jun, 2025

Zee 24 Taas
Dharavi

Shiv Sena UBT's 'Fight for Mumbai' rally in Mulund in the presence of Aditya Thackeray will take a strong stand on the redeve...

Breaking News • Marathi • 07:05 AM 09 Jun, 2025

TV9 Marathi
Dharavi

The protest led by Varsha Gaikwad against the state government's decision regarding the Dharavi rehabilitation path is discus...

Mahafast 100 • Marathi • 07:03 AM 09 Jun, 2025

TV9 Marathi
Dharavi

The Dharavi Punarvasan project has faced opposition, with Janak Rishmur and Mother Dairy criticizing the state government's d...

Mahafast 100 • Marathi • 07:03 AM 09 Jun, 2025

Jai Maharashtra
Dharavi

Thackeray group's protest against Dharavi redevelopment.

Mahafast 60 • Marathi • 06:31 AM 09 Jun, 2025

TV9 Marathi
Dharavi

The Dharavi Punarvasan project has faced opposition, with Janak Rishmur and Mother Dairy criticizing the state government's d...

News Top 9 • Marathi • 06:06 AM 09 Jun, 2025

Jai Maharashtra
Dharavi

Aaditya Thackeray addressing the media. Said that the government has allocated land to Adani instead of Mumbai for a project.

Breaking News • Marathi • 06:03 AM 09 Jun, 2025

Zee 24 Taas
Dharavi

Rs 4.5 crore has been raised for the Dharavi project through Adani Group, for which land has been allotted outside the area a...

News • Marathi • 06:02 AM 09 Jun, 2025

Online Coverage

No	Portal Name	Headline (Incorporated with URL)	Reach
1.	Msn	धारावी पुनर्विकास प्रकल्पात झोपडपट्टीवासीयांच्या संमतीची गरजच नाही: सीईओ	733.9M
2.	Msn India	No need of slum-dwellers nod for Dharavi project, says CEO	733.9M
3.	Aaj Tak News	"ये लड़ाई मुंबई को बचाने के लिए है", BMC चुनाव प्रचार में बोले आदित्य ठाकरे	571.7M
4.	Hindustan Times	‘Join hands to save this city": Aaditya Thackeray to Mumbaikars	124.6M
5.	Indian Express	Will oppose redevelopment project until everyone gets 500 sq ft houses in Dharav ...	90.9M
6.	ABP Live	Maharashtra: "उन्हें धारावी में कदम रखने नहीं देंगे, उनके सीने पर पैर रखकर..."...	85.9M
7.	ABP Live	आदित्य ठाकरे का शिंदे सरकार पर हमला, कहा मुंबई हमारी है और हमारी ही...	85.9M
8.	The Times of India	Aaditya: Won"t allow Dharavi redevpt unless all residents are made eligible	64.4M
9.	The Times of India	No need of slum-dwellers" nod for Dharavi project, says CEO	64.4M
10.	The Times of India	Land given for Dharavi redevpt, Cong holds protest	64.4M
11.	News18	धारावी परियोजना के लिए झुग्गीवालों की मंजूरी की जरूरत नहीं... CEO ने आखिर ऐसा क्...	43.6M
12.	Asianet News	"മുംബൈയിലെ കണ്ണായ ഭൂമി അദാനി കമ്പനിക്ക്"; എതി പ്പുമായി കോൺ എംപി, ദേവനാറി...	43.1M
13.	The Hindu	Congress leader Varsha Gaikwad stages protest against land transfer to Adani	35.9M
14.	Dailyhunt	"Join hands to save this city": Aaditya Thackeray to Mumbaikars	18.6M
15.	Dailyhunt	Mumbai News: MP Varsha Gaikwad Leads Protest Against Allotment Of Kurla Mot her D...	18.6M
16.	Tv9marathi	धारावी पुनर्विकास प्रकल्पात झोपडपट्टीवासीयांच्या संमतीची गरजच नाही: सीईओ	14.4M
17.	ThePrint	Dharavi redevelopment project not for its citizens but for Adani, claims Aaditya	11.3M
18.	ThePrint	Cong demonstrates against Mother Dairy land allotment for Dharavi redevelopme nt ...	11.3M
19.	Business Standard	Dharavi masterplan to be implemented in phases, says DRP CEO SVR Srinivas	8.1M
20.	Mid-Day	Dharavi redevelopment project not for its citizens but for Adani, claims Aaditya...	7.5M
21.	Mid-Day	Congress slams ‘surrender govt" over Adani land grab	7.5M
22.	IBC24 News	धारावी पुनर्विकास परियोजना नागरिकों के लिए नहीं, अदाणी के लिए है: आदित्य ठाकरे	7.3M
23.	Free Press Journal	Mumbai News: MP Varsha Gaikwad Leads Protest Against Allotment Of Kurla Mot her D...	6.4M
24.	Saamana	धारावी आणि मुंबईच्या मुळावर आलात तर नडणार, लढणार आणि जिंकणारच! आदित्य ठाकरे यांच...	1.2M

25.	Devdiscourse	Controversy Erupts Over Dharavi Redevelopment Tied to Adani Group	1.2M
26.	Saamana	मुंबईला लुटून तुम्ही श्रीमंत होऊ शकणार नाही, धारावीच्या मुद्द्यावरून आदित्य ठाकर...	1.2M
27.	Saamana	मुंबईकरांच्या हक्काच्या जमिनींची अदानीकडून लूट; कुर्ला मदर डेअरीची जमीन देण्यावि...	1.2M
28.	The Week	Dharavi redevelopment project not for its citizens but for Adani claims Aaditya	888.3K
29.	ThePrint	धारावी पुनर्विकास परियोजना नागरिकों के लिए नहीं, अदाणी के लिए है: आदित्य ठाकरे	483.1K
30.	Navarashtra	नालासोपाऱ्यात तीन दिवसांपासून बत्ती गुल! 800 हून अधिक संतप्त नागरिक उतरले रस्त्य...	418.7K
31.	Navarashtra	धारावी प्रकल्पाला विरोध अन् उद्धव ठाकरेंना शिवसेनेने व्यंगचित्रातून दाखवला आरसा!...	418.7K
32.	Press Trust of India	Dharavi redevelopment project not for its citizens but for Adani, claims Aaditya	200.1K
33.	News Drum	Dharavi redevelopment project not for its citizens but for Adani, claims Aaditya	158.4K
34.	Ht Syndication	"Join hands to save this city": Aaditya Thackeray to Mumbaikars	119.8K
35.	Ht Syndication	Marathi manoos in focus in SS(UBT) drive	119.8K
36.	Ht Syndication	State set to waive Rs.45 cr stamp duty for DRP	119.8K
37.	Gujarati News	સંમતિ અને વિવાદ વચ્ચે ધારાવીનો કાયાકલ્પ આગળ ધપે છે	26.1K
38.	origin.mid-day.com	Dharavi redevelopment project not for its citizens but for Adani, claims Aaditya...	N/A
39.	Hotlinenews	ધારાવી માસ્ટરપ્લાન અલગ-અલગ ફેઝમાં અમલવારી થશેઃ શ્રીનિવાસ	N/A
40.	Diggajvaratahar68	"आवाज जनतेचा लढा आपल्या मुंबईचा "	N/A
41.	Daily World Hindi	धारावी पुनर्विकास परियोजना नागरिकों के लिए नहीं, अदाणी के लिए है: आदित्य ठाकरे	N/A
42.	उद्योग का अनुमान	धारावी पुनर्विकास परियोजना नागरिकों के लिए नहीं, अदाणी के लिए है: आदित्य ठाकरे	N/A
43.	BharatKi Baat	Aaditya alleges Dharavi redevelopment project prioritizes Adani over local citiz...	N/A
44.	Marathi Bhashik	धारावी पुनर्विकास प्रकल्पात झोपडपट्टीवासीयांच्या संमतीची गरजच नाही: सीईओ	N/A
45.	Kalakaumudi Malayalam	ധാരാവി പദ്ധതിക്കായി കു ളമദ ഡയറി ഭൂമി അദാനിക്ക് ന കാ സ ക് കാ തീരുമാനം:കോ ഗ്രസ്...	N/A
46.	Maktoob Media	Toxic levels at Mumbai"s Deonar landfill four times above permissible norms: re...	N/A
47.	Rokthok Lekhani	मुंबई : कुर्ला मदर डेयरी की जमीन दिए जाने के निर्णय का नागरिकों द्वारा विरोध	N/A
48.	DeshWale	Morning News Roundup: India"s Space Milestone, Heatwave, Dharavi Update & M...	N/A
49.	ET Realty	No need of slum-dwellers" nod for Dharavi project, says CEO	N/A
50.	origin.mid-day.com	Congress slams ‘surrender govt" over Adani land grab	N/A
51.	247news	Congress leader Varsha Gaikwad stages protest against land transfer to Adani	N/A
52.	हिंदी सामना	मुंबई की जमीन हड़पने के आदी हुए अडानी!	N/A

53.	Veer Arjun E-Paper	कांग्रेस ने धारावी पुनर्विकास परियोजना के लिए मदर डेरी की भूमि आवंटित करने के खि...	N/A
54.	Tri Cities	No need of slum-dwellers" nod for Dharavi project, says CEO	N/A