

DHARAVI COMPILED MEDIA REPORT
21 May, 2025 – 22 May, 2025

 Total Mention 12

 Print	Financial	Mainline	Regional	Periodical
2	N/A	1	1	N/A
 Tv	Business	English	Hindi	Regional
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
 Online				
10				

 Print

No	Newspaper	Headline	Edition	Pg
1.	The Indian Express	Civic body proposes 64 slum redevelopment projects on its own plots across 11 wards	Mumbai	4
2.	Maharashtra Times	Metro connection to Dharavi	Mumbai	3

The Indian Express • 22 May • Dharavi

Civic body proposes 64 slum redevelopment projects on its own plots across 11 wards

4 • PG

362 • Sqcm

1038238 • AVE

625K • Cir

Top Left

Mumbai

BMC FLOATS EXPRESSION OF INTEREST

Civic body proposes 64 slum redevelopment projects on its own plots across 11 wards

PRATIP ACHARYA
MUMBAI, MAY 21

THE BRIHANMUMBAI Municipal Corporation (BMC) has floated an Expression of Interest (Eoi) for slum development scheme on 64 civic plots across 11 wards in Mumbai on the lines of the Dharavi Redevelopment Project (DRP) — the ambitious project undertaken by the state government, in collaboration with the Adani group, for development of the slums in Dharavi.

The BMC's move of floating the Eoi comes three months after it took a decision to lease out its own land parcels to private entities to generate revenue.

Slum development schemes are real estate projects aimed at transforming slum clusters to high-rises with the dual aim of providing housing to eligible slum dwellers as well as selling flats for revenue generation. The

rehabilitation (rehab) to sale ratio is determined by factors such as the existing development plan, floor space index (FSI) regulations, and the specific project's design. Rehab tenements are built for eligible slum dwellers, while sale tenements are for the open market to help subsidize the rehabilitation costs.

On March 28, the state government announced the development of 228 slums across the Mumbai Metropolitan Region (MMR). This project would be initiated by local civic authorities and planning bodies such as the BMC, Thane Municipal Corporation (TMC), CIDCO and Mumbai Metropolitan Regional Development Authority. Out of the 228 projects, BMC will be responsible for executing 64 projects.

Civic officials said the redevelopment of the plots will be carried out according to the Development Plan (2034) mod-

SLUM CLUSTERS TO HIGH-RISES

The plots where the projects will be undertaken are spread across 11 municipal wards in Mumbai

Municipal ward	Location	No. of plots
M/East	Govandi, Deonar	18
P/North	Malad	12
P/South	Goregaon	8
N ward	Ghatkopar	6
K/East	Andheri east	5
R/Central	Borivali	5
M/West	Chembur	3
F/North	Sion	3
G/South	Worli	2
T	Mulund	1
H/west	Bandra	1

Source: Brihanmumbai Municipal Corporation

ule of the BMC. The contractors appointed for the project will be executing all responsibilities,

such as survey of slums, planning and preparation of the project, securing permission and no-

objection certificate, construction of the tenements as well as their maintenance post construction. Furthermore, the BMC's Eoi also states that the civic authorities will only appoint developers who have prior knowledge of executing projects related to slum and housing rehabilitation.

"The plots identified were already reserved for executing various government schemes. As a result, developing these plots will not only promote the government's objective of housing for all but will also create amenities such as open spaces and parking lots. Since these plots are entirely owned by the civic body, the chances of facing any legal hurdle are minimum," said a civic official.

"The developers for each project will be set up via tendering module and proper public consultation will be carried out before going ahead," the official added.

Meanwhile, the BMC's move has invited criticism from political quarters. Samajwadi Party (SP) MLA Rais Shaikh said the BMC doesn't have experience of successfully executing slum rehabilitation projects and that such projects focus on specific-area development instead of cluster development.

He further pointed out that the BMC has not even been able to redevelop schools under its own jurisdiction.

"The responsibility for these 64 SRA projects now lies with the municipal administration, which has previously failed to redevelop its own schools. The poor deserve ownership housing, and the civic administration must show flexibility to make this possible. Since the land for these 64 SRA projects belongs to the BMC, the civic body must ensure that these projects are not stalled like the Dharavi redevelopment due to misguided policies," Shaikh said.

Maharashtra Times • 22 May • Dharavi
Metro connection to Dharavi

3 • PG

1161 • Sqcm

2641593 • AVE

1.3M • Cir

Top Left

Mumbai

धारावीला मेट्रोचीही जोडणी

बहुविध परिवहन केंद्र ठरणार; मार्गिका ११चा विस्तार होणार

म. टा. विशेष प्रतिनिधी, मुंबई

धारावी पुनर्विकास योजनेतील (डीआरपी) पुनर्विकसित भागात शाळा, मोकळी मैदाने, हिरवळ, प्रशस्त जागांप्रमाणेच सार्वजनिक वाहतुकीसाठी मेट्रोचा पर्याय खुला होणार आहे. मेट्रो मार्गिका-११चा धारावीपर्यंत विस्तार करण्याचे नियोजन असून, त्यातूनच धारावी हे बहुविध परिवहन केंद्र ठरणार आहे.

यासाठी धारावी सेंट्रल मेट्रो स्थानक स्थापन करण्याचा प्रस्ताव आहे. नवीन धारावीत मुंबईतील पहिलेच मेट्रो इंटरचेंज स्थानक उभारण्यात येणार आहे. धारावीतील हे नवीन स्थानक सर्व मेट्रो मार्गांसह अन्य प्रकल्पांनाही जोडणारा भाग ठरणार आहे.

धारावी सेंट्रल मेट्रो स्थानक हे प्रवाशांसाठी वाहतूक बदल स्थानक ठरणार आहे. स्थानकाचे स्वरूप बहुस्तरीय राहणार असून पूर्व, पश्चिम, उत्तर, दक्षिण भागांच्या दिशेने

■ धारावी सेंट्रल मेट्रो स्थानक स्थापन करण्याचा प्रस्ताव

■ मुंबईतील पहिलेच मेट्रो इंटरचेंज स्थानक उभारण्यात येणार



प्रवास करणाऱ्या प्रवाशांची सोय होणार आहे. धारावी हे रेल्वे सेवांप्रमाणेच सार्वजनिक वाहतूक सेवांसाठी केंद्रस्थानी आहे. त्याअनुषंगाने धारावीतील रहिवाशांसाठी, तसेच रोजगारासाठी ये-जा करण्यासाठी मेट्रो स्थानकाचा आधार मिळणार आहे. पुनर्विकास योजनेत प्रवासाच्या दृष्टीने

अनुकूलता महत्वाची ठरणार असून, वाहतूककोंडी टाळून सुटसुटीत वाहतूक आणि प्रदूषणमुक्तीसाठी मेट्रोप्रमाणेच अन्य सार्वजनिक वाहतूक सेवा फायदेशीर ठरणार आहेत.

विविध वाहतूक सेवांची जोडणी

बहुविध परिवहन केंद्रात मेट्रो-११ आणि अन्य महत्वाच्या मार्गांच्या

गुंदवली-अंधेरी मेट्रोत २.६५ लाख प्रवासी

गुंदवली ते अंधेरी पश्चिममार्गे दहिसर अशा मेट्रो २ अ व मेट्रो ७ या संयुक्त मेट्रोने मंगळवारी विक्रमी २.६५ लाख प्रवाशांनी ये-जा केली. पावसामुळे रस्त्यावर वाहतूककोंडी झाल्याने अनेक मुंबईकरांनी मेट्रोचा वापर केला. ही संयुक्त मार्गिका २ एप्रिल २०२२ व १९ जानेवारी २०२३ ला दोन टप्प्यात सुरू झाली. सुरुवातीला वर्षभर दैनंदिन प्रवासीसंख्या सरासरी २ लाखांदरम्यान होती. मागीलवर्षी ती २.२५ लाखांच्या घरात गेली. त्यानंतर मागील सहा महिन्यांत ही संख्या २.५० ते २.६० लाखांदरम्यान होती. मंगळवारी तिने २.६५ लाखांचा विक्रम टप्पा गाठला. या संयुक्त मार्गिकेची लांबी ३५.२ किमी असून त्यावर ३० स्थानके आहेत.

संगमावर स्थानक बांधले जाईल. त्यात रेल्वे, मेट्रो, पूरक बससेवा, सायकलसाठीही जागा असेल. केवळ वाहनांचा विचार न करता, चालण्यासाठीही पुरेशी जागा ठेवण्यास महत्त्व दिले आहे. मेट्रो स्थानक गाठण्यासाठी वा तिथून बाहेर पडल्यावर पर्यायी वाहतूक सेवा उपलब्ध करण्यासाठी विचार

करण्यात आल्याचे सूत्रांनी सांगितले. सध्या अन्य काही ठिकाणी मेट्रो, रेल्वे, बेस्ट सेवा, सायकल, पादचारी केंद्रीत अशा बहुस्तरीय सेवा एकमेकांना जोडल्या जातील, अशा सुविधेचा अभाव आहे. ही बाब विचारात घेऊन, नवीन धारावीत या सर्व सुविधा एकत्रित उपलब्ध करण्याचा विचार केला गेला आहे.

the article discusses dharavi's plans to expand its metro system, including the creation of a central metro station and various transport services aimed at improving connectivity and reducing traffic congestion in mumbai. it highlights the benefits for residents and employment opportunities.

 Online Coverage

No	Portal Name	Headline (Incorporated with URL)	Reach
1.	Msn	Dharavi Redevelopment : धारावीला आता Metroचीही जोडणी, मुंबईतील पहिलेच मेट्रो इंटर...	733.9M
2.	Indian Express	BMC proposes 64 slum redevelopment projects in 11 wards	90.9M
3.	Lokmat	देवनार डम्पिंग ग्राउंडवरील बायोगॅस प्रकल्प २ वर्षांत; राज्य सरकारची मंजूरी; प्रत...	42.3M
4.	Loksatta - Marathi Newspaper	शाळांचा पुनर्विकास करता आला नाही, मग मुंबई महापालिकेला ६४ झोपू योजना कशा राबवणार...	33.4M
5.	Dailyhunt	Dharavi Redevelopment Project: Area To Get Mumbai's First Interchange Metro S ta...	18.6M
6.	Free Press Journal	Dharavi Redevelopment Project: Area To Get Mumbai's First Interchange Metro S ta...	6.4M
7.	The Economic Times	Dharavi to get second metro station, emerging as major interchange hub	N/A
8.	Marathi News	Dharavi Redevelopment : धारावीला आता Metroचीही जोडणी, मुंबईतील पहिलेच मेट्रो इंटर...	N/A
9.	The Mobi World	Dharavi Redevelopment Project: Area To Get Mumbai's First Interchange Metro S ta...	N/A
10.	The Rajkaran	६४ 'झोपु' योजना राबवताना स्थानिकांना विश्वासात घ्या : सपा आमदार रईस शेख यांची म...	N/A